



UNION DE PROPIETARIOS DOS AC
 BLVD ALTA TESION 4
 XOCHITEPEC
 XOCHITEPEC
 MOR MEXICO CP 62790

Periodo	DEL 01/03/2026 AL 31/03/2026
Fecha de Corte	31/03/2026
No. de Cuenta	0158413843
No. de Cliente	77304643
R.F.C	UPD071010VE4
No. Cuenta CLABE	012540001584138437

SUCURSAL : 4788 EMILIANO ZAPATA
 DIRECCION: CONSTITUCION 38 COL. CAMPO NUEVO MEX MO
 PLAZA: EMILIANO ZAPATA
 TELEFONO: 3685980

Información Financiera

MONEDA NACIONAL

Rendimiento		
Saldo Promedio		51,080.52
Días del Periodo		31
Tasa Bruta Anual	%	0.000
Saldo Promedio Gravable		51,080.52
Intereses a Favor (+)		0.00
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	0	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	16	0.00
Total Comisiones		377.50
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		13,031.42
Saldo de Operación Inicial		13,031.42
Depósitos / Abonos (+)	160	316,468.43
Retiros / Cargos (-)	41	304,675.16
Saldo Final (+)		24,824.69
Saldo de Operación Final		24,824.69
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		9,999.99

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interes anual	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
N/A	N/A	N/A	Antes de Impuestos		N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Detalle de Movimientos Realizados

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/MAR	02/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0270226Monica Alvarez Mza 9 casa 7 Ref. 0130607121 002 00002180702268844305 085905565000305865			1,350.84		

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bbva.mx
Con BBVA adelante.

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		MONICA MARIA,ALVAREZ/JIMENEZ					
01/MAR	02/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,350.00		
		BNET 1510129798 MZ 6 LT 3 Ref. 0056205599					
01/MAR	02/MAR	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA			1,350.47		
		4138437Samuel Roman M5 C8 Marzo Ref. 0131745628 127 00127546021190299587 2602280102570671810H SAMUEL ROMAN MEDINA					
01/MAR	02/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,300.93		
		2575750MZNA 10 C6 Ref. 0132622965 014 00014180514510010157 2026022840014BMOVPO00442832380 MANUELA HERLINDA SUAREZ IBARRA					
01/MAR	02/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,350.62		
		BNET 0444225864 MANT MARZ MAN7 CAS Ref. 0039194023					
01/MAR	02/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,350.51		
		0005151Febrero 2026 Manzana 16 cssa 6 Ref. 0134709727 002 00002180701978702479 085901152180305963 GABRIELA,BASURTO/VELEZ					
01/MAR	02/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,350.49		
		0010326Mtto Marzo M5 Lt10 Ref. 0138280357 002 00002180700970502267 085900035580306063 YESSICA,RAMIREZ/CASTRO					
01/MAR	02/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			1,500.00		
		M11 C4 2723 FOLIO:8951 Ref. *****3843					
01/MAR	02/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,301.69		
		BNET 1191116290 MtoMarzoMz18Lt8 Ref. 0043094069					
01/MAR	02/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			51.69	25,288.66	13,031.42
		BNET 1191116290 Mnto MarzoMz18Lt8 Ref. 0022367487					
02/MAR	02/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,350.50		
		0020326MTO MAR 26 CASA 1 MZA 6 Ref. 0143518308 002 00002180901325125739 085904378540306163 RAFAEL,GARCIA/DE LEON					
02/MAR	02/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,351.59		
		BNET 1218870535 Mantenimiento marz Ref. 0013786216					
02/MAR	02/MAR	P14 TOTAL PLAY		660.00			
		REF:00009000001061757810 CIE:1278800 Ref. GUIA:1455506					
02/MAR	02/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,350.00		
		BNET 0107970102 Pago cuota manto m Ref. 0021220638					
02/MAR	02/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,350.43		
		BNET 1105974690 manz5casa4 Ref. 0027757060					
02/MAR	02/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK			1,351.13		
		0020326Mz12casa6 Mar26 Ref. 0144132148 044 00044180001009309386 2026030240044B36L0000442684233 AVILA EMBRIZ LINDA PATRICIA					
02/MAR	02/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			2,600.92		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN				OPERACIÓN LIQUIDACIÓN
		0020326mantenimiento enero y febrero Ref. 0144489176 002				
		00002180702075697965				
		085907754660306162				
		FELIPE DE JESUS,GARCIA/ALMERAYA				
02/MAR	02/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,351.28	
		0020326M14C3 Ref. 0144581145 002				
		00002470063200284916				
		085907935574306163				
		JORGE,LAGUNAS/BRITO				
02/MAR	02/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK			1,301.06	
		0020326mant marzo mza 11 casa 9 Ref. 0144708481 044				
		00044180001053310211				
		2026030240044B36L0000442717447				
		CABRA LAGUNES NILDA INES				
02/MAR	02/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,351.67	
		BNET 2660304905 manz 18 casa 6 Ref. 0089297757				
02/MAR	02/MAR	T20 SPEI RECIBIDOMercado Pago			1,351.08	
		2121980xochi Ref. 0144963869 722				
		00722969020237742802				
		CPO148522121980				
		SUSANA GARCIA HUITRON				
02/MAR	02/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,500.00	
		Ref. 3498500M11 C6				
02/MAR	02/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK			1,350.00	
		0020326Transferencia a Rinconada 2 Ref. 0145009598 044				
		00044540039024080072				
		2026030240044B36L0000442734841				
		YTURRIA MENDIZABAL JORGE				
02/MAR	02/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK			151.06	
		0020326dif mant enero marzo manz 11 c Ref. 0145487691 044				
		00044180001053310211				
		2026030240044B36L0000442761784				
		CABRA LAGUNES NILDA INES				
02/MAR	02/MAR	F04 VENTA FONDOS DE INVERSION			24,351.95	
		OPERADO EN CANAL BNET Ref. BBVAPYM B-1 00				
02/MAR	02/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			290.00	
		MAR02 13:02 PRAC E170 FOLIO:8442 Ref. *****3843				
02/MAR	02/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO		19,471.32		
		BNET 0482544520 Mtto alb 1 15 MZO2 Ref. 0045399049				
02/MAR	02/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO		1,300.00		
		BNET 1536031884 Gastos MD Mzo2026 Ref. 0045399055				
02/MAR	02/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		1,350.00		
		0020326APOYO MESA DIRECTIVA MZO26 Ref. 0044040614 127				
		00127546013262729016				
		BNET01002603020044040614				
		MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ				
02/MAR	02/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		10,000.00		
		0020326CAJA CHICA MARZO 2026 Ref. 0044041179 127				
		00127546013262729016				
		BNET01002603020044041179				

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
02/MAR	02/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 00203263 CUBETAS PINTURA Ref. 0044044610 127 00127546013262729016 BNET01002603020044044610 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		18,327.00			
02/MAR	02/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 002032615 3 Ref. 0145773155 002 00002180902764302617 085902125430306160 LUZ VILA,GUZMAN/DIAZ			1,350.00		
02/MAR	02/MAR	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370Marzo2026 Mz11 Lt1VictoriaGarc Ref. 0145800415 127 00127180013548587309 2603020162570222141 GARCIA BARRON VICTORIA			1,350.00		
02/MAR	02/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0000109MANTENIMIENTO CASA MZ12 LT2 FE Ref. 0146114798 014 00014540605965096893 2026030240014BMOVPO00406217100 ANTONIO ENRIQUE ORTIZ RUBIO			1,351.09		
02/MAR	02/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 34998			1,350.59		
02/MAR	02/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 34999			1,350.38		
02/MAR	02/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1158464782 pago mant Ref. 0016010885			1,350.00		
02/MAR	02/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0260302Casa 7 mza 7 mtto marzo Ref. 0146513265 072 00072180002498061086 38432P06202603025038765488 MARIA TERESA GUIZAR GONZALEZ			1,400.64		
02/MAR	02/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0020326Pago interbancario Xochitepec Ref. 0146521656 002 00002180701116920233 085904482690306160 FRANCISCO,CASILLAS/HERNANDEZ			1,350.68		
02/MAR	02/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0020326Pago Mes Mzo2026 Mz 17 casa 7 Ref. 0146816900 002 00002180038459680628 085905373020306167 CLAUDIO,HERNANDEZ/CASTILLO			1,351.60		
02/MAR	02/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 8073381TRANSFERENCIA A ADMON XOCHITEP Ref. 0147392111 014 00014180605989209505 2026030240014BMOVPO000414128830 NAYELLI MARTINEZ GAMBOA			1,351.26		
02/MAR	02/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2968531692 pago mant mar 202 Ref. 0062509412			1,350.00		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
02/MAR	02/MAR	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 4138437manzana 14 casa 7 julio Ref. 0149008941 127 00127546013070273437 260303076266955030I MENDEZ MARTINEZ GABRIEL HUMBERTO			1,350.00	32,789.25	32,789.25
03/MAR	03/MAR	T20 SPEI RECIBIDOHSBC 0030326Manttomzocasa4mza6 Ref. 0150084993 021 00021180060353177260 HSBC252692 CLAUDIA ORTIZ CALDERON			1,350.53		
03/MAR	03/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MARZO 2026 M4L3 32 3505 FOLIO:8524 Ref. *****3843			1,350.00		
03/MAR	03/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0030326Mnto man9 lte1 Ref. 0150341810 044 00044180001023921009 2026030340044B36L0000442993296 CARBAJAL DOMINGUEZ CARLOS AMAD			1,450.78		
03/MAR	03/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MANTO MARZO MZ4 LT5 6622 FOLIO:6523 Ref. *****3843			1,350.00		
03/MAR	03/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M1L2 A231 FOLIO:1625 Ref. *****3843			1,350.00		
03/MAR	03/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 35012			2,700.39		
03/MAR	03/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1494611497 manto feb Ref. 0069298695			1,350.36		
03/MAR	03/MAR	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA 2026030Mantenimiento febrero M 5 ca Ref. 0151938720 036 00036180500690658719 036NAPP03032026259198417 SANDRA DOLORES RIVERA FLORES			700.00		
03/MAR	03/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1175212677 feb M3L5Mora Ref. 0034416272			1,300.00		
03/MAR	03/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1153674592 mntmzn12casa7 Ref. 0015013835			1,451.13		
03/MAR	03/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1509763745 feb y mar casa 2 m Ref. 0063651575			2,600.00		
03/MAR	03/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2968213496 mant c2 mza 16 mar Ref. 0064959069			1,300.00		
03/MAR	03/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0474222024 Casa 4 Lt 1 Ref. 0075458739			1,350.00	52,392.44	52,392.44
04/MAR	04/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2624880390 enero febrero marz Ref. 0064483055			3,900.00		
04/MAR	04/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2624880390 atraso enero y feb Ref. 0039277157			270.70		
04/MAR	04/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1142961482 M4C6mant febrero 2 Ref. 0083415034			1,300.35		
04/MAR	04/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 35023			1,350.71	59,214.20	59,214.20
05/MAR	05/MAR	S39 SERV BANCA INTERNET		250.00			

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		Ref. ADMON RENTA					
05/MAR	05/MAR	S39 SERV BANCA INTERNET		127.50			
		Ref. OPS SERV BCA IN					
05/MAR	05/MAR	S40 IVA COM SERV BCA INTERNET		60.40			
		Ref. IVA COM SERV BC					
05/MAR	05/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,351.05		
		CUENTA: 1107430043 BNET Ref. 0000598009					
05/MAR	05/MAR	P14 CFE		2,862.00			
		REF:01295070642913260308 CIE:0578869 Ref. GUIA:3227743					
05/MAR	05/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,350.09		
		0503264TRANSFERENCIA A RINCONADA RX2 Ref. 0162711809 014					
		00014180565956680006					
		2026030540014BMOVPO000447867250					
		HECTOR MARIO GONZALEZ GUZMAN					
05/MAR	05/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,350.00		
		BNET 1104538277 mza 10 casa 2 marz Ref. 0098129164					
05/MAR	05/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			300.09		
		0503265TRANSFERENCIA A RINCONADA RX2 Ref. 0162759106 014					
		00014180565956680006					
		2026030540014BMOVPO000448156700					
		HECTOR MARIO GONZALEZ GUZMAN					
05/MAR	05/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			2,700.94	62,966.47	62,966.47
		4970725MZNA 10 CASA 7 MAR Y ABRIL 202 Ref. 0163024453 014					
		00014680510350493946					
		2026030540014SNETPO000449707250					
		SONIA MARGARITA HERNANDEZ ISLAS					
06/MAR	06/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,350.05		
		CUENTA: 1412817195 BNET Ref. 0019811032					
06/MAR	06/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		6,000.00			
		0060326PARA PAGO MANO DE OBRA A A.ZAC Ref. 0000107646 127					
		00127546013262729016					
		BNET0100260306107646					
		MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
06/MAR	06/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,301.36		
		Ref. 35035					
06/MAR	06/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			1,400.00		
		MAR06 15:53 PRAC 7852 FOLIO:5916 Ref. *****3843					
06/MAR	06/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,350.00		
		BNET 1538030375 mto mzo Mz 15 lt 8 Ref. 0076232784					
06/MAR	06/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,350.00	63,717.88	63,717.88
		0060326MANTENIMIENTO MARZO 2026 Ref. 0173173124 014					
		00014540567537294491					
		2026030640014BMOVPO000446270150					
		KARLA FLORES DEGANTE					
07/MAR	09/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,300.00		
		0070326MANTENIMIENTO MARZO 2026 Ref. 0174397420 002					
		00002180904008561248					
		085901861400306667					
		VIDAL, VALENZUELA/PALMERO					
07/MAR	09/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,351.11		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		Ref. 3504012 DEP 4					
07/MAR	09/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC LALO D875 FOLIO:2254 Ref. *****3843			2,000.00		
07/MAR	09/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 18 LT7 D875 FOLIO:2256 Ref. *****3843			1,350.00		
07/MAR	09/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 11 LT 3 D875 FOLIO:2259 Ref. *****3843			1,350.00		
07/MAR	09/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 13 LT 4 D875 FOLIO:2261 Ref. *****3843			1,500.00		
07/MAR	09/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 6 LT 8 D875 FOLIO:2263 Ref. *****3843			1,400.00		
07/MAR	09/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 14 LT 6 D875 FOLIO:2265 Ref. *****3843			4,050.00	78,018.99	63,717.88
08/MAR	09/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0260308Mantenimiento 18 3 Ref. 0180780500 072 00072180008383884466 38432P03202603085059511292 HORTENSIA VEGA GONZALEZ COSIO			1,351.64	79,370.63	63,717.88
09/MAR	09/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0445713390 MTOM8C80326 Ref. 0045092007			1,350.75		
09/MAR	09/MAR	T20 SPEI RECIBIDOHSBC 0090326Pag seg y mant casa 10 mz XVII Ref. 0185243050 021 00021260061323568003 HSB5703339 MANUEL ANTONIO PEREZ RIOS			1,350.00		
09/MAR	09/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 35050			1,350.81		
09/MAR	09/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 35051			2,700.07	86,122.26	86,122.26
10/MAR	10/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 0146593755 BNET Ref. 0065492034			1,300.97		
10/MAR	10/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1579348169 mantenimiento Ref. 0008531553			1,351.45		
10/MAR	10/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0446452167 MZ15 C2 Ref. 0001442007			1,351.37		
10/MAR	10/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0100326MANZANA16 casa 6 Marzo 2026 Ref. 0191347912 002 00002180701978702479 085907023230306964 GABRIELA,BASURTO/VELEZ			1,350.51		
10/MAR	10/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ15LT9BLANCATREJO 3232 FOLIO:6581 Ref. *****3843			1,350.00		
10/MAR	10/MAR	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1510250MANTENIMIENTO MZ. 18 CASA 9 Ref. 0192182855 127 00127180013114262870 2603100163891057741 REYNAUD ESTRADA JAVIER			1,351.70		
10/MAR	10/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0100326MANT MARZO 26 FAM GAMEZ M11 C1 Ref. 0192721128 072			1,350.00		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		00072180006178343538					
		72792P06202603105066407538					
		MIGUEL ANGEL GAMEZ MONTES					
10/MAR	10/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.46		
		BNET 1115439027 Mtto Mar26 mza5cas Ref. 0038310944					
10/MAR	11/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK			1,500.83	98,329.55	96,828.72
		0100326Transferencia a Union de Propi Ref. 0194197788 044					
		00044540256048320258					
		2026031040044B36L0000444953915					
		VALDES BURGOS ANA LORENA					
11/MAR	11/MAR	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA			1,350.17		
		0110326Mza 2 Lote 4 Ref. 0194969252 036					
		00036180500603109941					
		036PORT11032026260649636					
		LILIA CLAUDIA NAVA CRUZ					
11/MAR	11/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			3,000.00		
		0110326Mtto MZ 17 LT 8 Gpe Ruiz Reyes Ref. 0195050546 002					
		00002180021875853871					
		085902005120307068					
		GUADALUPE,RUIZ/REYES					
11/MAR	11/MAR	P14 CFE		25,568.00			
		REF:01301070337991260308 CIE:0578869 Ref. GUIA:6022728					
11/MAR	11/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		912.00			
		0110326COMPLEMENTO CUBETAS DE PINTURA Ref. 0046227366					
		127					
		00127546013262729016					
		BNET01002603110046227366					
		MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
11/MAR	11/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		4,200.00			
		0110326REP.5 PANELES SOLARES,CAMBIO 1 Ref. 0046228442 127					
		00127546013262729016					
		BNET01002603110046228442					
		MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
11/MAR	11/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,351.23		
		0110326Pago mant MZ13 casa 6 Mar 26 L Ref. 0196317081 002					
		00002180038459202213					
		085905887140307060					
		LUIS EDGARDO,SIERRA/CARMONA					
11/MAR	11/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,300.00		
		Ref. 35067					
11/MAR	11/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		2,212.00			
		0110326PINTURA PARA ALBERCA Ref. 0046266807 127					
		00127546013262729016					
		BNET01002603110046266807					
		MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
11/MAR	11/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,350.18		
		BNET 1587261743 Mantenimiento Ref. 0036739343					
11/MAR	11/MAR	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA			2,700.41	76,489.54	76,489.54
		2026031Mantenimiento marzo abril 2016 Ref. 0197846980 036					
		00036180500690658719					

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN				OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		036NAPP11032026260756881					
		SANDRA DOLORES RIVERA FLORES					
12/MAR	12/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,350.00		
		0120326Transferencia interbancaria Ref. 0101731385 002					
		00002180902316527277					
		085905977940307168					
		RUBEN,AMEZCUA/CARO					
12/MAR	12/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		1,773.32			
		0120326EROGACIONES Y REMUNE FEB 2026 Ref. 0046555279 127					
		00127546013262729016					
		BNET01002603120046555279					
		MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
12/MAR	12/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,301.34		
		Ref. 35073E ANIZAR					
12/MAR	12/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,350.00		
		BNET 1594489396 Mz-10 C-8 Mant Xoc Ref. 0036045545					
12/MAR	12/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			1,350.00		
		MZ 11 LT 5 6757 FOLIO:8826 Ref. *****3843					
12/MAR	12/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,350.00	81,417.56	81,417.56
		BNET 1512552832 MichellgomezMz17LT Ref. 0018731780					
13/MAR	13/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,351.73		
		Ref. 35077					
13/MAR	13/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,350.00		
		BNET 1510295116 mza3casa6 Ref. 0006461205					
13/MAR	13/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,350.00		
		BNET 1510295116 mza11casa2 Ref. 0077467333					
13/MAR	13/MAR	X01 IMSS/INF/AFORE VIA ELECT.		47,986.50			
		PAGO SIPARE D2911337104 202602 418937 Ref. 72B105320					
13/MAR	13/MAR	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX		6,500.00			
		0130326SUMINISTRO DE GAS Y REFRIGERAN Ref. 0046831226 002					
		00002543701804085234					
		BNET01002603130046831226					
		MIGUEL CASAREZ					
13/MAR	13/MAR	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX		1,200.00			
		01303263 BULTOS DE SAL EN PELLETT PARA Ref. 0046832413 002					
		00002543701804085234					
		BNET01002603130046832413					
		MIGUEL CASAREZ					
13/MAR	13/MAR	F04 VENTA FONDOS DE INVERSION			49,992.92		
		OPERADO EN CANAL BNET Ref. BBVAPYM B-1 00					
13/MAR	13/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		5,301.92			
		0130326NOMINA DEL 1 AL 15 MZO2026 Ref. 0046893280 127					
		00127546001678760202					
		BNET01002603130046893280					
		BENIGNO ALEJANDRO VALLE MARTINEZ					
13/MAR	13/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		2,805.42			
		0130326NOMINA DEL 1 AL 15 MZO2026 Ref. 0046895014 127					
		00127546013241124975					
		BNET01002603130046895014					
		MARIA DEL CARMEN SANCHEZ					

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
13/MAR	13/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0130326NOMINA DEL 1 AL 15 MZO2026 Ref. 0046897125 127 00127546013406130500 BNET01002603130046897125 EDUARDO CAMAÑOS LAUREL		6,046.40			
13/MAR	13/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0130326NOMINA DEL 1 AL 15 MZO2026 Ref. 0046900326 127 00127546013262729016 BNET01002603130046900326 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		4,395.66			
13/MAR	13/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0130326SUELDO HORARIO AMPLIADO 1-15 M Ref. 0046901453 127 00127546013262729016 BNET01002603130046901453 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		2,500.00			
13/MAR	13/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0482544520 Mto alb 16 31 MZO Ref. 0079202083		19,471.32			
13/MAR	13/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0130326Mto Mza 13 C 7 Ref. 0110021046 002 00002180901201062437 085901707660307260 BENJAMIN ALFREDO,ISLAS/YA@EZ			1,351.24		
13/MAR	13/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0488260400 Seg priv 1 15 MZO2 Ref. 0010223017		29,840.00			
13/MAR	13/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0130326convenio Ref. 0110727602 002 00002180700902048139 085903650430307261 SUSANA,CERVANTES/RODRIGUEZ			5,000.00		
13/MAR	13/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1570990183 Marzo 146 Ref. 0063840137			1,350.00		
13/MAR	13/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0188456275 mzna 4 casa 1 mant Ref. 0040189492			1,350.00		
13/MAR	13/MAR	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA 0000018Mto febrero c5 m14 mbv Ref. 0111536703 036 00036180500648162639 036NAPP13032026261257108 MARTHA BERISTAIN VARGAS			1,301.30		
13/MAR	13/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0000078Mza 7 Casa 8 2026 Ref. 0112008662 014 00014180565099678483 2026031340014SNETP000464155380 GILBERTO BERRONES CARRILES			1,350.65		
13/MAR	13/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0130326mant lote9 casa 3 Ref. 0112886577 002 00002180700918147121 085908776330307264 MIRIAM GEORGINA,ALONSO/AVALOS			1,350.00		
13/MAR	13/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2649486674 Mz 16 Lt 7 Ref. 0030907872			1,351.52		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA						SALDO	
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
13/MAR	17/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1561637042 MZ1LT12 Ref. 0080006290			1,527.12	25,346.82	23,819.70
14/MAR	17/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1112841681 Manttocasa1014xoch Ref. 0051272716			2,701.35		
14/MAR	17/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZA18LT11 6135 FOLIO:5646 Ref. *****3843			1,350.00		
14/MAR	17/MAR	T20 SPEI RECIBIDOHSBC 0000326Mz 7 Casa 9 Ref. 0121036314 021 00021180061923610703 HSB5239069 CARLOS ORTEGA LIMA			1,350.00	30,748.17	23,819.70
16/MAR	17/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2716049397 Manto casa1 lote2 Ref. 0015108835			1,350.00		
16/MAR	17/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0160326Mzna16 casa8 Ref. 0130177444 002 00002180902592530978 085900732990307564 BEATRIZ,ROJAS/FLORES			1,351.53		
16/MAR	17/MAR	T20 SPEI RECIBIDOHSBC 1603026Mantto Mzna 11 Casa 7 Ref. 0130215732 021 00021180060526548862 HSB6298564 JOSE LUIS ANTONIO CASTILLO NERI			2,001.04	35,450.74	23,819.70
17/MAR	17/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 35106E ANIZAR			1,301.34		
17/MAR	17/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 8666751TRANSFERENCIA A ADMON XOCHITEP Ref. 0132841044 014 00014180605989209505 2026031740014BMOVPO00450513310 NAYELLI MARTINEZ GAMBOA			1,351.26		
17/MAR	17/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 35108ABR 2026			2,700.48		
17/MAR	17/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1180608327 casa 4 lote 15 Ref. 0043308909			1,301.39		
17/MAR	17/MAR	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA 0170326M16 casa5 Ref. 0134192707 036 00036180401269954338 036PORT17032026261935186 RICARDO FIGUEROA MARTINEZ			1,351.50		
17/MAR	17/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MANTTO MZA 9 CASA 10 B821 FOLIO:4259 Ref. *****3843			1,450.00		
17/MAR	17/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0170326Mensualidad Marzo 2026 Mza 4 L Ref. 0136386128 002 00002180700268757041 085907677890307667 ALEXANDER,DE GANDIAGA/SAAVEDRA			1,350.33	46,257.04	46,257.04
18/MAR	18/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1487735448 Mz 15 C 5 marzo Ref. 0037578797			1,350.00		
18/MAR	18/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,350.01		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		0180326Casa 1 Mz 1 Marzo Ibarreche Ref. 0138112811 002 00002180701419920053 085902659710307760 I@AKI,IBARRECHE/HARFUSH					
18/MAR	18/MAR	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0180326MATERIAL PARA RECUBRIMIENTO AN Ref. 0047942450 002 00002546077380921174 BNET01002603180047942450 ALEJANDRO ZACARIAS GARCIA		2,660.00			
18/MAR	18/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0180326PAGO FINIQUITO RECUBRIMIENTO A Ref. 0047946629 127 00127546013262729016 BNET01002603180047946629 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		10,750.00			
18/MAR	18/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0180326PINTURA PARA CANCHAS FUTBOL RX Ref. 0047953540 127 00127546013262729016 BNET01002603180047953540 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,275.00			
18/MAR	18/MAR	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370zacarias abono Ref. 0138927907 127 00127546013602667819 260318016515808062I RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO			4,000.00	38,272.05	38,272.05
19/MAR	19/MAR	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370marco abono Ref. 0143288884 127 00127546013262729016 260319016528222002I RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO			500.00		
19/MAR	19/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444465172 mza 15 casa 7 marz Ref. 0088215458			1,351.42		
19/MAR	19/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0190326mantenimiento MZO 26 Ref. 0143344637 002 00002180702075697965 085901934420307862 FELIPE DE JESUS,GARCIA/ALMERAYA			1,450.92		
19/MAR	19/MAR	T20 SPEI RECIBIDOHSBC 0190326Mto febrero mza 6 lt 3 Ref. 0146659158 021 00021180040074655379 HSBC812731 PATRICIA GARCIA ESPINOSA			1,480.51		
19/MAR	19/MAR	T20 SPEI RECIBIDOHSBC 0190326Mto marzo Mza 6 Lt 2 Ref. 0146675446 021 00021180040074655379 HSBC814922 PATRICIA GARCIA ESPINOSA			1,350.51		
19/MAR	19/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MANTMZO2026MN2KSA8 1168 FOLIO:4458 Ref. *****3843			1,350.00	45,755.41	45,755.41
20/MAR	20/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0200326MANTENIMIENTO ENERO 2026 Ref. 0149727282 002 00002180904008561248			1,350.00		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		085903647560307969 VIDAL, VALENZUELA/PALMERO					
20/MAR	20/MAR	P14 SAT REF:04261RKU290049216470 CIE:0844985 Ref. GUIA:0935438		4,480.00			
20/MAR	20/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0200326Mant Mz13 C5 Ref. 0150650326 002 00002180026871982822 085906173090307965 DIANA FABIOLA,BELTRAN/RODRIGUEZ			2,871.21		
20/MAR	20/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1140869325 mant casa 10 mz7 Ref. 0011677060			2,600.00		
20/MAR	20/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC LALO 7366 FOLIO:8761 Ref. *****3843			500.00		
20/MAR	20/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0200326CAMBIO DE 2 LUMINARIAS Ref. 0048617103 127 00127546013262729016 BNET01002603200048617103 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,600.00		46,996.62	46,996.62
24/MAR	24/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0260324Marzo 2026 Ref. 0174618335 072 00072180006038791974 3843CP03202603245115252764 ANDRES RAMOS REYES			1,350.22	48,346.84	48,346.84
25/MAR	25/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0250326SERV A DESBROZADORA FS135 SOPL Ref. 0049647783 127 00127546013262729016 BNET01002603250049647783 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		2,200.00			
25/MAR	25/MAR	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 02503263 BULTOS DE SAL EN PELLET PARA Ref. 0049648598 002 00002543701804085234 BNET01002603250049648598 MIGUEL CASAREZ		1,200.00			
25/MAR	25/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 35134			1,350.54		
25/MAR	25/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1112841681 manttoxochill Ref. 0095027180			2,701.35	48,998.73	48,998.73
26/MAR	26/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0102037750 mantenimiento Ref. 0046927889			1,301.39	50,300.12	50,300.12
27/MAR	27/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 35137 ROSAS C			1,501.63		
27/MAR	27/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0270326Mant mz9 lte 1 adelantado Ref. 0188874822 044 00044180001023921009 2026032740044B36L0000449095384 CARBAJAL DOMINGUEZ CARLOS AMAD			1,450.78		
27/MAR	27/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0270326MNZ 2 CASA 7 MTTO ABR26 Ref. 0189536485 002 00002180057548422710 085906173270308664			1,350.20		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
27/MAR	27/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0270326Transferencia interbancaria Ref. 0189824117 002 00002180701977301431 085906994340308661 PAOLA,MARTINEZ/MENDOZA			2,350.00		
27/MAR	27/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1506724906 Xochi Ref. 0092642048			1,350.85	58,303.58	58,303.58
30/MAR	30/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0300326Mz12C6 Abr26 Ref. 0105889407 044 00044180001009309386 2026033040044B36L0000449848506 AVILA EMBRIZ LINDA PATRICIA			1,351.13		
30/MAR	30/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0300326Pago interbancario Ref. 0106136080 002 00002180019621666677 085908887300308963 CESAR ALBERTO,CAMPUZANO/BARRIGA			1,350.00		
30/MAR	30/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0300326mza 9 lote 7 Alvarez Monica Ref. 0106650385 002 00002180903196769364 085900623390308968 MONICA MARIA,ALVAREZ/JIMENEZ			1,350.84		
30/MAR	30/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0260330Pago de mantenimiento 9 9 Ref. 0107187415 072 00072180001537020264 38432P01202603305135575363 JOSE EDGARD RAMOS OLAGUIBEL			1,350.86		
30/MAR	30/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1191116290 mto abrilMz18Lt8 Ref. 0037791328			1,351.69		
30/MAR	30/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0300326CAMBIO TUBO,CONECTOR,COPLA CAL Ref. 0025920890 127 00127546013262729016 BNET01002603300025920890 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,500.00			
30/MAR	30/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 02603305to pago Ref. 0109523843 072 00072180005959174118 38432P01202603305137047164 HECTOR IBARRA SERRANO			3,900.00		
30/MAR	30/MAR	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370Mto M7L4 mar 2026 Ref. 0110096487 127 00127180001050009743 260330016705714864I FONSECA LOPEZ OSWALDO			1,300.61		
30/MAR	30/MAR	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA 0000024Mtro mzo casa 5 mza 14 mbv Ref. 0110527694 036 00036180500648162639 036NAPP30032026264435263 MARTHA BERISTAIN VARGAS			1,401.30	70,160.01	70,160.01

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
31/MAR	31/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 0488260400 BNET Ref. 0038217052		29,840.00			
31/MAR	31/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1535631272 BNET Ref. 0038217070		7,000.00			
31/MAR	31/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1121634151 abril26 Ref. 0028956485			1,350.10		
31/MAR	31/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0310326NOMINA 16 AL 31 DE MARZO 2026 Ref. 0000815012 127 00127546013241124975 BNET0100260331815012 MARIA DEL CARMEN SANCHEZ		2,805.42			
31/MAR	31/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0310326NOMINA 16 AL 31 DE MARZO 2026 Ref. 0000815232 127 00127546013262729016 BNET0100260331815232 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		4,395.66			
31/MAR	31/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0310326SUELDO HORARIO AMPLIADO 16-31 Ref. 0000818092 127 00127546013262729016 BNET0100260331818092 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		2,500.00			
31/MAR	31/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0310326NOMINA 16 AL 31 DE MARZO 2026 Ref. 0000821125 127 00127546013406130500 BNET0100260331821125 EDUARDO CAMAÑOS LAUREL		6,046.40			
31/MAR	31/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0310326NOMINA 16 AL 31 DE MARZO 2026 Ref. 0000822690 127 00127546001678760202 BNET0100260331822690 BENIGNO ALEJANDRO VALLE MARTINEZ		5,301.92			
31/MAR	31/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0445424550 PAGO MANTTO MAR 20 Ref. 0034136012			1,349.91		
31/MAR	31/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1180608327 casa 4 lote 15 Ref. 0048017330			1,301.39		
31/MAR	31/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 17 LT 1 4715 FOLIO:4755 Ref. *****3843			1,600.00		
31/MAR	31/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 18 LT 13 4715 FOLIO:4757 Ref. *****3843			1,400.00		
31/MAR	31/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0187891814 Vigilancia Abril-j Ref. 0046578179			4,051.19		
31/MAR	31/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0310326MATENIMIENTO MAR 2026 Y ADICIO Ref. 0117048801 002 00002180466800628623 085902952180309060 ESTEBAN,AMIGON/RAMIREZ			1,501.49	24,824.69	24,824.69

Total de Movimientos

TOTAL IMPORTE CARGOS	304,675.16	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	41
----------------------	------------	--------------------------	----



No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

TOTAL IMPORTE ABONOS

316,468.43

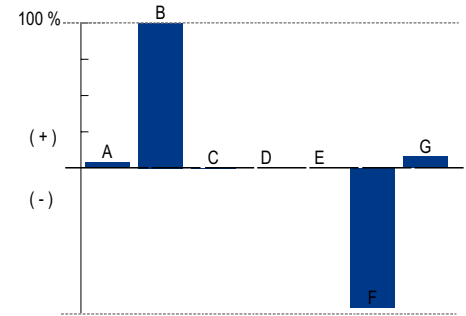
TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS

160

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	13,031.42	4.11%	A
Depósitos / Abonos (+)	316,468.43	100.00%	B
Comisiones (-)	-377.50	-0.11%	C
Intereses a favor (+)	0.00	0.00%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-304,675.16	-96.27%	F
Saldo Final	24,824.69	7.84%	G



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 55 5226 2663.

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea BBVA al teléfono 55 5226 2663 Ciudad de México, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE)

BBVA recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Granada, C.P. 11320, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une.mx@bbva.com o teléfono 55 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 55 5340 0999.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2540001584138437 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

www.ipab.org.mx

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEV/ DEVOL	DEVOLUCION	MDB	MULTIDPOSITO
ADIC	ADICIONAL	DEVU	DEVUELTO	N/A	NO APLICA
ADMIN	ADMINISTRACION	DIF	DIFERENCIA	OPER	OPERACION
AFI	AFILIACIÓN	DIN	DINERO	OPS	OPERACIONES
ANT	ANTERIOR	DISP	DISPOSICION	ORD	ORDEN
ANTIC	ANTICIPADA	DLLS	DOLARES	P/ PAG	PAGO
ANUL	ANULACION	DOC/DOCTO	DOCUMENTO	PAT	PATRIMONIAL
APORT	APORTACION	EDO	ESTADO	PENA/PENALIZ/PEN	PENALIZACION
APLI	APLICACIÓN	ELECT	ELECTRONICA	PROM	PROMEDIO
AUT	AUTOMATICO	EMI	EMISION	PROC	PROCESAMIENTO
BCA	BANCA	EMP	EMPRESARIAL	REDESC	REDESCUENTO
BCOS	BANCOS	EXTEM	EXTEMPORANEA	RFC	REGISTRO FEDERAL DE
BMOV	BBVA MÉXICO	EXT	EXTRANJERO		CONTRIBUYENTES
BONI	BONIFICACION	FALLEC	FALLECIMIENTO	REF.	REFERENCIA
BONIF	BONIFICACION	FALT	FALTANTE	REP	REPOSICION
COD.	CODIGO DE LEYENDA	FIS	FÍSICO	RESP	RESPONSABILIDAD
CAJ	CAJERO	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	RET	RETIRO
CANC	CANCELACION	GAR/GTIA	GARANTIA	REV	REVERSO
CERTIF	CERTIFICADO	GPO	GRUPO	ROB-EXT/ROB	ROBO O EXTRAVIO
CGO	CARGO	GPRS	SERVICIO GENERAL DE RADIO POR	SBC	SALVO BUEN COBRO
CW	CASH WINDOWS		PAQUETES	SEG	SEGURO
CH/CHQ	CHEQUE	HONOR	HONORARIOS	SERV	SERVICIO
CI	COBRO INMEDIATO	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	SDO	SALDO
COMER	COMERCIO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SOBR	SOBREGIRO
COM	COMISION	INDEMN	INDEMNIZACION	SOC	SOCIEDADES
COMU	COMUNICACIÓN	INF	INFORMACION	TARJ	TARJETA
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO	INSP	INSPECCION	TDC	TARJETA DE CREDITO
	EMPRESARIAL	INT	INTERESES	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CONF	CONFIRMACION	INTS	INTERESES	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CONS	CONSULTA	INT/ INTNAL	INTERNACIONAL	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCARIA
CONV	CONVENIO	INV	INVERSION	TIT	TITULAR
CONTRATACI/CONTR	CONTRATACIÓN	LIBRAMIE	LIBRAMIENTO	TRANS	TRANSFERENCIA
CORREC	CORRECCION	LIQ	LIQUIDACION	TRASP	TRASPASO
CRED	CREDITO	MP	MARCA PROPIA	VTAS	VENTAS
CTA	CUENTA	MDO	MERCADO		
CED	CUENTA EN DOLARES	MIN	MINIMO		
DCD	DINAMICA DE CONVERSION	MN	MONEDA NACIONAL		
	DE DIVISAS	MOV	MOVIMIENTO		
DEP	DEPOSITO	MOVS	MOVIMIENTOS		
DES / DESC/ DESCTO	DESCUENTO	MOVMTOS	MOVIMIENTOS		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en www.bbva.mx recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



Nombre del Receptor : UNION DE PROPIETARIOS DOS
Código Postal de Domicilio Fiscal : 62790
Regimen Fiscal : 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso de CFDI : G03 - Gastos en general.
Exportacion : 01 - No aplica

Folio Fiscal:	Certificado
C1F02240-6D54-47C0-8B16-62BB7690800E	00001000000719019167

Sello Digital

XYQCUTUFM6Z3V4o1di1V14YKdgY3dnvsC1f3/7X89N3dwTmxrKvpW92z4aXtxV3mpUVHYzL6ATI4N14fqBD49vr3I6OUEgM7HPUM631djcV4lpu1IScmdHEVlHuDLcm1wvdC1OKZsex3+3fjiQKsD8biSpbhBYvkvesaCnj44rOn5JMNJsqr54Vnw9PPVQldHfla1WkZUwnOFm2xXlctX1AYyyoBD7inyvKKgDujojHw3wBePV0Ys05smBBz0LLqtNu+uwtJLRHNSr4Pci8Hfm3j44VfKTETmaVYHCMBKAdBS3jEyD6+2ZU/BQyAAOqVi0km4fblqzo4SmYTWmKQ==

Sello SAT

NOxNCUd3TulhdWzNkfL5EXX7b+Pa+egBb6CKe9J1sBjlv12W0JTQINbdAt+U/eB+2bXaEUv4SCg6kAv8XjrsPIHR YkkRD0UIN6jmZwJl32BKH4NDAvnpNdtAwpqFrslP8q7sUI4wj0P6lb3g1YHAUK1NnxKq6SUq+n4HfPB7t68FHYayk tfMEmsaPCgk73GD2hnb8Ez+6IT0ZUsRU9kzIP/sQifRYDLIGDFZPnmS3INcNRg6Cyop50658JmNBvmA6vr5qAnS u0DYNLneZ7loNq+qdgkF/l8f+ChtcAhpj98jvwKux0jEhf8hAlEu1UpxNys4QW4j/4TgghEsL2w==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000710052019 **Fecha y hora de certificación:** 2026-04-01T10:51:21

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|C1F02240-6D54-47C0-8B16-62BB7690800E|2026-04-01T10:51:21|XYQCUTUFM6Z3V4o1di1V14YKdgY3dnvsC1f3/7X89N3dwTmxrKvpW92z4aXtxV3mpUVHYzL6ATI4N14fqBD49vr3I6OUEgM7HPUM631djcV4lpu1IScmdHEVlHuDLcm1wvdC1OKZsex3+3fjiQKsD8biSpbhBYvkvesaCnj44rOn5JMNJsqr54Vnw9PPVQldHfla1WkZUwnOFm2xXlctX1AYyyoBD7inyvKKgDujojHw3wBePV0Ys05smBBz0LLqtNu+uwtJLRHNSr4Pci8Hfm3j44VfKTETmaVYHCMBKAdBS3jEyD6+2ZU/BQyAAOqVi0km4fblqzo4SmYTWmKQ==|00001000000710052019||



Este documento es una representación impresa de un CFDI.

Emitido en
 Ciudad de México, México a 01 de Abril de 2026 a las 09:48:15

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, BBVA está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que BBVA deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."

Régimen Fiscal:
Régimen General de Ley Personas Morales