



UNION DE PROPIETARIOS DOS AC
 BLVD ALTA TESION 4
 XOCHITEPEC
 XOCHITEPEC
 MOR MEXICO CP 62790

Periodo	DEL 01/10/2025 AL 31/10/2025
Fecha de Corte	31/10/2025
No. de Cuenta	0158413843
No. de Cliente	77304643
R.F.C	UPD071010VE4
No. Cuenta CLABE	012540001584138437

SUCURSAL : 4788 EMILIANO ZAPATA
 DIRECCION: CONSTITUCION 38 COL. CAMPO NUEVO MEX MO
 PLAZA: EMILIANO ZAPATA
 TELEFONO: 3685980

Información Financiera

MONEDA NACIONAL

Rendimiento		
Saldo Promedio		51,076.18
Días del Periodo		31
Tasa Bruta Anual	%	0.000
Saldo Promedio Gravable		51,076.18
Intereses a Favor (+)		0.00
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	0	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	10	0.00
Total Comisiones		347.50
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		31,883.88
Saldo de Operación Inicial		31,883.88
Depósitos / Abonos (+)	147	246,534.33
Retiros / Cargos (-)	56	262,317.68
Saldo Final (+)		16,100.53
Saldo de Operación Final		16,100.53
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		9,999.99

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interes anual	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
N/A	N/A	N/A	Antes de Impuestos		N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Detalle de Movimientos Realizados

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/OCT	01/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1510129798 MZ6 LT3 Ref. 0021439736			1,300.00		
01/OCT	01/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1218870535 Mantenimiento octu Ref. 0003420604			1,301.59		

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bbva.mx
Con BBVA adelante.

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/OCT	01/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2660304905 manz18 casa6 Ref. 0074859533			1,301.67		
01/OCT	01/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0011025Mtto Octubre Mz 5 Lt 10 Ref. 0179928055 002 00002180700970502267 085902555560327457 YESSICA,RAMIREZ/CASTRO			1,300.49		
01/OCT	01/OCT	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M11 3Y4 8588 FOLIO:0595 Ref. *****3843			2,600.00		
01/OCT	01/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2968213496 mant octubre Ref. 0065344439			1,300.00		
01/OCT	01/OCT	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0011025pago mant oct manzana 11 casa Ref. 0180567085 044 00044180001053310211 2025100140044B36L0000404622266 CABRA LAGUNES NILDA INES			1,301.06		
01/OCT	01/OCT	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0011025CAJA CHICA OCTUBRE 2025 Ref. 0030680233 127 00127546013262729016 BNET01002510010030680233 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		10,000.00			
01/OCT	01/OCT	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0011025APOYO MESA DIRECTIVA OCT 25 Ref. 0030680920 127 00127546013262729016 BNET01002510010030680920 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,300.00			
01/OCT	01/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1536031884 Gastos represent M Ref. 0037260015		1,300.00			
01/OCT	01/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0482544520 Mtto alb 1 15 OCT2 Ref. 0037260020		19,471.32			
01/OCT	01/OCT	P14 TOTAL PLAY REF:00009000001061757810 CIE:1278800 Ref. GUIA:9186006		660.00			
01/OCT	01/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1158464782 pago manten Ref. 0019980055			1,300.63		
01/OCT	01/OCT	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 3210960MZ10 C6 MANUELASUAREZ Ref. 0182210934 014 00014180514510010157 2025100140014BMOV000449607820 MANUELA HERLINDA SUAREZ IBARRA			1,300.93		
01/OCT	01/OCT	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 34001			1,300.38		
01/OCT	01/OCT	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 34002			1,300.59		
01/OCT	01/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0011025Pago interbancario Xochitepec Ref. 0182495676 002 00002180701116920233 085900696250327455 FRANCISCO,CASILLAS/HERNANDEZ			1,300.68		
01/OCT	01/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0251001Mntmnto Xochi Ref. 0182592465 072			1,300.22		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		00072180006038791974 3843CP03202510014509149899 ANDRES RAMOS REYES					
01/OCT	01/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444225864 MANT OCTU MAN7 CAS Ref. 0075713247			1,300.62		
01/OCT	01/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1191116290 mnto octubreMz18Lt Ref. 0008822229			1,301.69		
01/OCT	01/OCT	T20 SPEI RECIBIDOMercado Pago 9572377Xochi Ref. 0184070111 722 00722969020237742802 CPO127709572377 SUSANA GARCIA HUITRON			1,301.08		
01/OCT	01/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1105974690 manzana4 casa5 Ref. 0068832598			1,300.43		
01/OCT	01/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1180608327 M15 C4 Ref. 0089584720			1,201.39		
01/OCT	01/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2968531692 pago mant mes de o Ref. 0019370266			1,300.45		
01/OCT	01/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0446565824 Pago manto M11 L10 Ref. 0074979498			1,301.07	26,367.53	26,367.53
02/OCT	02/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444465172 mza 14 casa 6 octu Ref. 0086476340			1,301.31		
02/OCT	02/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444465172 mza 14 casa 6 novi Ref. 0015548875			1,301.31		
02/OCT	02/OCT	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MNTO OCTUBRE M4L3 32 6434 FOLIO:2515 Ref. *****3843			1,300.00		
02/OCT	02/OCT	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0021025Manten man9 lte 1 Ref. 0186437910 044 00044180001023921009 2025100240044B36L0000404897370 CARBAJAL DOMINGUEZ CARLOS AMAD			1,350.78		
02/OCT	02/OCT	T20 SPEI RECIBIDOHSBC 0021025Manttooctcasa4mza6 Ref. 0186442910 021 00021180060353177260 HSBC307148 CLAUDIA ORTIZ CALDERON			1,300.53		
02/OCT	02/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0021025M14C3 Ref. 0186501716 002 00002470063200284916 085901225544327557 JORGE,LAGUNAS/BRITO			1,301.28		
02/OCT	02/OCT	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370Octubre2025 MZ11 LT1VictoriaGa Ref. 0187079998 127 00127180013548587309 251002013726355150I GARCIA BARRON VICTORIA			1,300.00		
02/OCT	02/OCT	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 34019			1,301.36		
02/OCT	02/OCT	T20 SPEI RECIBIDOHSBC 0021025Pago mant y seg c.10 MZ XVIII Ref. 0187463661 021			3,900.00		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA						SALDO	
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		00021260061323568003 HSBC449462 MANUEL ANTONIO PEREZ RIOS					
02/OCT	02/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0251002Casa 7 mza 7 mtto octubre Ref. 0187634789 072 00072180002498061086 3843CP04202510024512216642 MARIA TERESA GUIZAR GONZALEZ			1,300.64		
02/OCT	02/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0251002Pago de mantenimiento Ref. 0187691842 072 00072180001537020264 3843CP05202510024512254223 JOSE EDGARD RAMOS OLAGUIBEL			1,350.86		
02/OCT	02/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0021025MTO OCT 2025 CASA 1 MZA 6 Ref. 0188066530 002 00002180901325125739 085907278850327553 RAFAEL, GARCIA/DE LEON			1,300.50		
02/OCT	02/OCT	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 1021025TRANSFERENCIA A MTTO XOCHI MZ Ref. 0188101397 014 00014180566429574936 2025100240014BMOVPO00428664830 JORGE ARNULFO MARURI ZAMORA			4,767.69		
02/OCT	02/OCT	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MANTENIMIENTO SEP Y 5743 FOLIO:6350 Ref. *****3843			2,600.00		
02/OCT	02/OCT	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 9947610TRANSFERENCIA A ADMON XOCHITEP Ref. 0189135352 014 00014180605989209505 2025100240014BMOVPO00434856600 NAYELLI MARTINEZ GAMBOA			1,301.26	53,345.05	53,345.05
03/OCT	03/OCT	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC BLANCATREJOLT9MZA15 2538 FOLIO:5624 Ref. *****3843			1,300.00		
03/OCT	03/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0031025Pago interbancario Xochi Mz-8 Ref. 0192301759 002 00002180701116920233 085901972360327655 FRANCISCO, CASILLAS/HERNANDEZ			1,300.68		
03/OCT	03/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1570990183 octubre 146 Ref. 0054915365			1,300.00		
03/OCT	03/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0031025Mantenimiento Octubre Ref. 0192831185 002 00002180904008561248 085903453100327651 VIDAL, VALENZUELA/PALMERO			1,300.00		
03/OCT	03/OCT	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0031025Mz12casa6 Ref. 0192841810 044 00044180001009309386 2025100340044B36L0000405188454 AVILA EMBRIZ LINDA PATRICIA			1,301.13		
03/OCT	03/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.70		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN				OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
			BNET 2624880390 Mtto Septiembre Ref. 0080371120				
03/OCT	03/OCT	P14 CFE		13,227.00			
			REF:01301070337991251005 CIE:0578869 Ref. GUIA:0368852				
03/OCT	03/OCT	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX		1,200.00			
			00310253 BULTOS DE SAL EN PELLETT PARA Ref. 0031305997 002				
			00002543701804085234				
			BNET01002510030031305997				
			MIGUEL CASAREZ				
03/OCT	03/OCT	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			1,300.00		
			MANTO MZ4 LT5 6627 FOLIO:6213 Ref. *****3843				
03/OCT	03/OCT	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,863.71		
			Ref. 34036				
03/OCT	03/OCT	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,300.71		
			Ref. 34037				
03/OCT	03/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			5,000.00		
			0031025Mantenimiento casa 5 Mz 12 Ref. 0195865697 002				
			00002180903578931859				
			085901556500327652				
			NAYELY,RIOS/MORENO				
03/OCT	03/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.00		
			BNET 0474222024 Casa 4 Lt1 Ref. 0044043355				
03/OCT	03/OCT	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			1,300.00	58,784.98	58,784.98
			M1L2 2992 FOLIO:3124 Ref. *****3843				
04/OCT	06/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.05		
			CUENTA: 1412817195 BNET Ref. 0032711014				
04/OCT	06/OCT	T17 SPEI ENVIADO BANCOPPEL		18,280.00			
			0041025REPARACION JACUZZI PALAPA Ref. 0031592045 137				
			00137546103977393475				
			BNET01002510060031592045				
			ROMAN ALEJANDRO BECERRA LEMUS				
04/OCT	06/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.00		
			BNET 1104538277 mza 10 casa 2 Octu Ref. 0084120592				
04/OCT	06/OCT	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA			1,300.00		
			1384370mz 18 lt 7 Ref. 0199433765 127				
			00127546013262729016				
			251006073762757504I				
			RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO				
04/OCT	06/OCT	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		1,740.00			
			0041025ARREGLO PUERTAS ALUMINIO Y CHA Ref. 0031630805 127				
			00127546013262729016				
			BNET01002510060031630805				
			MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ				
04/OCT	06/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,301.14	43,966.17	58,381.88
			BNET 1153674592 mntooci25mnz12casa Ref. 0081088623				
05/OCT	06/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,301.05		
			CUENTA: 1107430043 BNET Ref. 0070238027				
05/OCT	06/OCT	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA			1,301.60		
			1384370Pago Mantto Septiembre de 2025 Ref. 0105934527 127				
			00127420013267765476				
			251006073785926616I				

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		HERNANDEZ CASTILLO CLAUDIO					
05/OCT	06/OCT	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370Pago Mantto Octubre de 2025 Ref. 0105947141 127 00127420013267765476 251006073785972433I			1,301.60	47,870.42	58,381.88
		HERNANDEZ CASTILLO CLAUDIO					
06/OCT	04/OCT	S39 SERV BANCA INTERNET Ref. SERV BCA INTERN		250.00			
06/OCT	04/OCT	S39 SERV BANCA INTERNET Ref. OPS SERV BCA IN		97.50			
06/OCT	04/OCT	S40 IVA COM SERV BCA INTERNET Ref. IVA COM SERV BC		55.60			
06/OCT	06/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1142961482 M4C6 oct2025 Ref. 0068726571			1,300.35		
06/OCT	06/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0107970102 Pago manto Oct C3 Ref. 0029515137			1,300.00		
06/OCT	06/OCT	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 0610250MANTENIMIENTO MZ. 18 CASA 9 Ref. 0109948840 127 00127180013114262870 251006013799010423I			1,451.70		
		REYNAUD ESTRADA JAVIER					
06/OCT	06/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2705089174 pago mantenimiento Ref. 0068702351			2,500.00		
06/OCT	06/OCT	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370MZ1LT12 Ref. 0111152851 127 00127546013028896154 251006013802932976I			1,300.00		
		BERNAL FANO MARCO ANTONIO					
06/OCT	06/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1120880531 Mto Lote17Casa5 Ref. 0073709222			1,301.58		
06/OCT	06/OCT	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0061025MANTENIMIENTO OCTUBRE 2025 Ref. 0112512528 014 00014540567537294491 2025100640014BMOVPO00402155250			1,300.00	57,920.95	57,920.95
		KARLA FLORES DEGANTE					
07/OCT	07/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0071025Mtto Nadia Alvarez Ref. 0113717626 002 00002180903196769364 085901603680328057			2,700.25		
		MONICA MARIA,ALVAREZ/JIMENEZ					
07/OCT	07/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0251007Mantenimiento xochi Ref. 0114631926 072 00072180008383884466 3843CP04202510074528292481			1,301.64	61,922.84	61,922.84
		HORTENSIA VEGA GONZALEZ COSIO					
08/OCT	08/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0146593755 M10 C10 JORGE NIET Ref. 0011039034			1,300.97		
08/OCT	08/OCT	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 4017964MZNA 10 CASA 7 SEPT 2025 Ref. 0119594023 014 00014680510350493946			1,300.94		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ	COD.	DESCRIPCIÓN			OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
			2025100840014SNETP000440179640 SONIA MARGARITA HERNANDEZ ISLAS				
08/OCT	08/OCT	T20	SPEI RECIBIDOBANAMEX 0081025MNZ 2 CASA 7 Ref. 0119798862 002 00002180057548422710 085905219270328157 ELSA ALICIA,SANCHEZ/CEDILLO		1,300.20	65,824.95	65,824.95
09/OCT	09/OCT	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0483439631 mttomza18lote11 Ref. 0052743694			6,300.00	
09/OCT	09/OCT	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0091025ANTEX GEL HORMIGAS Y SOTRM Ref. 0032654584 127 00127546013262729016 BNET01002510090032654584 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ	460.00			
09/OCT	09/OCT	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0091025JABONERA DESPACHADORA BAÑO HOM Ref. 0032655049 127 00127546013262729016 BNET01002510090032655049 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ	438.00			
09/OCT	09/OCT	C02	DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 34068		1,301.73		
09/OCT	09/OCT	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2716049397 mto casa1 mz2 Ref. 0078000026			1,300.00	
09/OCT	09/OCT	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1115439027 MTTOOCT25MZ5CASA7 Ref. 0018716035			1,300.46	
09/OCT	09/OCT	T20	SPEI RECIBIDOSANTANDER 5180094OCT MANZANA 4 CASA 7 Ref. 0125525503 014 00014180605795928986 2025100940014BMOVPO00414952100 GABRIEL HUMBERTO MENDEZ MARTINEZ		1,350.00	76,479.14	76,479.14
10/OCT	10/OCT	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1587261743 Mantenimiento Ref. 0002415307			1,300.18	
10/OCT	10/OCT	T20	SPEI RECIBIDOINBURSA 0101025Mtto mz 2 lote 4 Ref. 0129008659 036 00036180500603109941 036PORT10102025232387161 LILIA CLAUDIA NAVA CRUZ		1,300.17		
10/OCT	10/OCT	T20	SPEI RECIBIDOBANORTE 0000001mant octubre m11 c10 fam gamez Ref. 0129270390 072 00072180006178343538 7279CP05202510104536893285 MIGUEL ANGEL GAMEZ MONTES			1,300.00	
10/OCT	10/OCT	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 010102513 BULTOS DE TIERRA Y 3 PASTO, Ref. 0033000190 127 00127546013262729016 BNET01002510100033000190 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ	870.00			
10/OCT	10/OCT	T17	SPEI ENVIADO AZTECA	1,050.00			

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA					SALDO		
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		0101025REP. PORTON COVACHA, SOLDADURA Ref. 0033003952 127 00127546013262729016 BNET01002510100033003952 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
10/OCT	10/OCT	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0101025SERV. Y CAMBIO DIAFRAGMA CORTA Ref. 0033005068 127 00127546013262729016 BNET01002510100033005068 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,100.00			
10/OCT	10/OCT	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA 2025101MTTO. MZA. 5 LT. 5 OCT. A DIC Ref. 0130036452 036 00036180500684124796 036NAPP10102025232427382 BEATRIZ HERNANDEZ BAUTISTA			3,900.44		
10/OCT	10/OCT	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MANTTO C10 MZA9 B821 FOLIO:8653 Ref. *****3843			1,300.00		
10/OCT	10/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0101025Pago mant MZ13 casa 6 Oct 25 L Ref. 0130349575 002 00002180038459202213 085906425190328357 LUIS EDGARDO,SIERRA/CARMONA			1,301.23		
10/OCT	10/OCT	T20 SPEI RECIBIDOVE POR MAS 0101025MANTENIMIENTO CINTHYA Y KATIA Ref. 0130689261 113 00113180000003335767 VPMFT25283C7STJ CINTHYA AMEZCUA MACHUCA			1,300.00		
10/OCT	10/OCT	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 01010258 BULTOS DE TIERRA Y TRANSPORT Ref. 0033069060 127 00127546013262729016 BNET01002510100033069060 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		510.00			
10/OCT	10/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0446452167 Mz15 c2 Ref. 0055789232			1,301.37		
10/OCT	13/OCT	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0101025Transferencia a Union de Propi Ref. 0134455488 044 00044180001075869737 2025101040044B36L0000406978853 VALDES BURGOS ANA LORENA			1,500.83	87,453.36	85,952.53
11/OCT	13/OCT	T17 SPEI ENVIADO STP 4591483COMPRA PAPEL SANITARIO BAÑOS P Ref. 0033326162 646 00646010349398753556 BNET01002510130033326162 MERCADO LIBRE		748.44			
11/OCT	13/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0110569518 21MAY a 20JUN 2025 Ref. 0008654040		2,560.92			
11/OCT	13/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0111025M15 L8 Xochitepc Ref. 0136237642 002 00002441902788699883 085904243420328459 JUAN JOSE,CASTRO/BAIZABAL			7,150.00		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
11/OCT	13/OCT	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M11 L5 6757 FOLIO:1758 Ref. *****3843			1,300.00		
11/OCT	13/OCT	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M11 L5 6757 FOLIO:1760 Ref. *****3843			1,300.00		
11/OCT	13/OCT	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M6 L8 6757 FOLIO:1763 Ref. *****3843			1,300.00		
11/OCT	13/OCT	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M14 L5 6757 FOLIO:1765 Ref. *****3843			1,300.00	96,494.00	85,952.53
12/OCT	13/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1512552832 MichGomezMz17Lt2 Ref. 0051945654			1,300.00	97,794.00	85,952.53
13/OCT	13/OCT	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0131025ANTICIPO ALBAÑILERIA MESA AREA Ref. 0033579059 127 00127546013262729016 BNET01002510130033579059 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		6,000.00			
13/OCT	13/OCT	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0131025CAMBIO SISTEMA A COMPU HP INST Ref. 0033579675 127 00127546013262729016 BNET01002510130033579675 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		400.00			
13/OCT	13/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1209068635 M1 Casa11 OCTUBRE Ref. 0048735590			1,300.00		
13/OCT	13/OCT	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 2199925REF Ref. 0145818703 014 00014180655015929068 20251013400140HDHP000418846190 BIMBO, S.A. DE C.V.			358.96		
13/OCT	13/OCT	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA 0131025Cuota Oct 2025 Ref. 0147324148 036 00036180401269954338 036PORT13102025232955575 RICARDO FIGUEROA MARTINEZ			1,301.50	94,354.46	94,354.46
14/OCT	14/OCT	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC CASA 117 MZ 12 L10 3136 FOLIO:7404 Ref. *****3843			2,000.00		
14/OCT	14/OCT	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA 2510141Mantenim Oct Mz10 C8 Ref. 0153485623 036 00036180500685286798 036APPM14102025233158509 MONICA LYDIA GRANADOS MARTINEZ			1,300.00	97,654.46	97,654.46
15/OCT	15/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1487735448 Mz 15 C 5 oct Ref. 0078329865			1,300.00		
15/OCT	15/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0488260400 Seg priv 1 15 Oct2 Ref. 0007127015		27,840.00			
15/OCT	15/OCT	T17 SPEI ENVIADO BANCOPPEL 0151025REHABILITACION LINEA HIDRAULIC Ref. 0034103032 137 00137546103977393475 BNET01002510150034103032 ROMAN ALEJANDRO BECERRA LEMUS		16,237.00			
15/OCT	15/OCT	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0151025IMPERMEABILIZANTE PARA AREA PA Ref. 0034103576 127		482.00			

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO
OPER	LIQ	COD.	DESCRIPCIÓN			OPERACIÓN LIQUIDACIÓN
			00127546013262729016 BNET01002510150034103576 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ			
15/OCT	15/OCT	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0151025ESCALONES EN AREA COMUN POR MZ Ref. 0034104089 127	1,500.00		
			00127546013262729016 BNET01002510150034104089 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ			
15/OCT	15/OCT	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0151025TUBOS PARA ESTACIONAMIENTO MZ Ref. 0034104712 127	1,050.00		
			00127546013262729016 BNET01002510150034104712 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ			
15/OCT	15/OCT	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0151025NOMINA DEL 1 AL 15 OCT 25 Ref. 0034105307 127	3,624.61		
			00127546013262729016 BNET01002510150034105307 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ			
15/OCT	15/OCT	T20	SPEI RECIBIDO AZTECA 1384370reembolso de anticipo por trab Ref. 0155811788 127		6,000.00	
			00127546013262729016 251015013943835604I RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO			
15/OCT	15/OCT	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0151025SUELDO HORARIO AMPLIADO 1-15 O Ref. 0034105693 127	2,500.00		
			00127546013262729016 BNET01002510150034105693 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ			
15/OCT	15/OCT	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0151025NOMINA DEL 1 AL 15 OCT 25 Ref. 0034106080 127	2,146.80		
			00127546013241124975 BNET01002510150034106080 MARIA DEL CARMEN SANCHEZ			
15/OCT	15/OCT	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0151025NOMINA DEL 1 AL 15 OCT 25 Ref. 0034106588 127	5,481.81		
			00127546013406130500 BNET01002510150034106588 EDUARDO CAMAÑOS LAUREL			
15/OCT	15/OCT	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0151025NOMINA DEL 1 AL 15 OCT 25 Ref. 0034106929 127	4,816.50		
			00127546001678760202 BNET01002510150034106929 BENIGNO ALEJANDRO VALLE MARTINEZ			
15/OCT	15/OCT	T20	SPEI RECIBIDOSANTANDER 0000078Manzana 7 Casa 8 Octubre 2025 Ref. 0156237842 014		1,300.65	
			00014180565099678483 2025101540014SNETP000423233260 GILBERTO BERRONES CARRILES			
15/OCT	15/OCT	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2649486674 Mz 16 Lt 7 Ref. 0050865176		1,351.52	

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
15/OCT	15/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0151025Mto Mza 13 C 7 Ref. 0156634359 002 00002180901201062437 085904932870328850 BENJAMIN ALFREDO,ISLAS/YA@EZ			1,301.24		
15/OCT	15/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0482544520 Mtto alb 16 31 OCT Ref. 0007123010		19,471.32			
15/OCT	15/OCT	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0151025PRESTAMO A PERSONAL JARDINERIA Ref. 0034230349 127 00127546013406130500 BNET01002510150034230349 EDUARDO CAMAÑOS LAUREL		7,000.00			
15/OCT	15/OCT	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC OCT15 13:03 PRAC C449 FOLIO:9244 Ref. *****3843			1,300.00		
15/OCT	15/OCT	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0151025CHEQUEO CUENTA HERRERO Ref. 0034261729 127 00127546013916349878 BNET01002510150034261729 SERVANDO UGALDE ALARCON		1.00			
15/OCT	15/OCT	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0151025REPARACION 8 REGISTROS EN AREA Ref. 0034263163 127 00127546013916349878 BNET01002510150034263163 SERVANDO UGALDE ALARCON		2,999.00			
15/OCT	15/OCT	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 1510253TRANSFERENCIA A RINCONADA RX2 Ref. 0158386630 014 00014180565956680006 2025101540014BMOVPO00436602680 HECTOR MARIO GONZALEZ GUZMAN			1,300.09		
15/OCT	15/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0169939970 M4L8 enrique river Ref. 0084015442			5,000.37		
15/OCT	15/OCT	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1510250MANTENIMIENTO MZ. 18 CASA 9 Ref. 0159535829 127 00127180013114262870 251015013953632690I REYNAUD ESTRADA JAVIER			1,301.70		
15/OCT	15/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0151025casa3 lote9 Alvaro R Ref. 0159819684 002 00002180700918147121 085903778650328859 MIRIAM GEORGINA,ALONSO/AVALOS			1,300.00		
15/OCT	15/OCT	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0151025Samuel Roman mzn 5 cs 8 Ref. 0160404619 044 00044540256007143609 2025101540044B36L0000408076970 COSTA RICA NAVARRO IRMA LETICI			1,300.47		
15/OCT	15/OCT	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 4138437Mantenimiento mz1 casa 8 octub Ref. 0162068409 127 00127180016076234118 251016073961981225I			1,300.08		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ	COD.	DESCRIPCIÓN			OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
			RENDON MORALES HERIBERTO				
15/OCT	16/OCT	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0188456275 manzana 4 casa 1 o Ref. 0078666269		1,300.00	27,860.54	26,560.54
16/OCT	16/OCT	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444465172 mza 15 casa 7 octu Ref. 0058032946		1,301.42		
16/OCT	16/OCT	C02	DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 34128		1,300.81		
16/OCT	16/OCT	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0161025EMBOBINADO DE MOTOR HIDROLAVAD Ref. 0034549140 127 00127546013262729016 BNET01002510160034549140 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ	2,200.00			
16/OCT	16/OCT	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0161025REPOSICION DE FLECHA A DESBROZ Ref. 0034550458 127 00127546013262729016 BNET01002510160034550458 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ	920.00			
16/OCT	16/OCT	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0161025EROGACIONES Y REMUNE SEPT 2025 Ref. 0034574435 127 00127546013262729016 BNET01002510160034574435 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ	1,299.21			
16/OCT	16/OCT	T20	SPEI RECIBIDO AZTECA 1384370 pago de prstamo Ref. 0165747801 127 00127546013262729016 2510160139727728231 RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO		500.00		
16/OCT	16/OCT	T20	SPEI RECIBIDO BANAMEX 0161025 Mensualidad Octubre 2025 Mza 4 Ref. 0166771674 002 00002180700268757041 085902416560328953 ALEXANDER, DE GANDIAGA/ SAAVEDRA		1,300.33	27,843.89	27,843.89
17/OCT	17/OCT	C02	DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 34134		1,300.54		
17/OCT	17/OCT	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0447147619 m14 lote4 Ref. 0088907089		1,551.29		
17/OCT	17/OCT	T20	SPEI RECIBIDO BANAMEX 0171025 mantenimiento Ref. 0170434657 002 00002180418900213261 085904516040329058 MARIA LUISA, GUIBERRA/GARCIA		1,400.76		
17/OCT	17/OCT	P14	SAT REF:04256V0H670047690452 CIE:0844985 Ref. GUIA:6936102	4,653.00			
17/OCT	17/OCT	X01	IMSS/INF/AFORE VIA ELECT. PAGO SIPARE D2911337104 202509 303787 Ref. 290B122745	7,258.67			
17/OCT	17/OCT	T20	SPEI RECIBIDO BANAMEX 0005151 Manzana 16 casa 6 Octubre 2025 Ref. 0175406010 002 00002180701978702479 085907417780329052		1,300.51	21,485.32	21,485.32

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		GABRIELA, BASURTO/VELEZ					
18/OCT	20/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,301.45		
		BNET 1522534803 mantenimiento sep Ref. 0066350398					
18/OCT	20/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,301.45		
		BNET 1522534803 mantenimiento octu Ref. 0083195313					
18/OCT	20/OCT	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,301.11		
		Ref. 3414212 DEP 4					
18/OCT	20/OCT	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,603.11		
		Ref. 3414312 DEP 4					
18/OCT	20/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			2,000.00	28,992.44	21,485.32
		BNET 1563718471 Reparador de andad Ref. 0043253266					
19/OCT	20/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,300.01		
		0191025Pago interbancario Ref. 0181060333 002					
		00002180701419920053					
		085903441900329253					
		INAKI, IBARRECHE/HARFUSH					
19/OCT	20/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.00		
		BNET 1510295116 mza3casa6 Ref. 0036244106					
19/OCT	20/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.00		
		BNET 1510295116 mza11casa2 Ref. 0012444610					
19/OCT	20/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			2,300.00	35,192.45	21,485.32
		0191025Transferencia interbancaria Ref. 0182008098 002					
		00002180701480296855					
		085905825590329259					
		PAOLA, MARTINEZ/MENDOZA					
20/OCT	20/OCT	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,301.26	36,493.71	36,493.71
		7830433TRANSFERENCIA A ADMON XOCHITEP Ref. 0186034021					
		014					
		00014180605989209505					
		2025102040014BMOV0000457552420					
		NAYELLI MARTINEZ GAMBOA					
21/OCT	21/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.36	37,794.07	37,794.07
		BNET 1494611497 mantenimiento Ref. 0004787778					
22/OCT	22/OCT	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			1,300.00		
		OCT22 10:58 PRAC E205 FOLIO:8588 Ref. *****3843					
22/OCT	22/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.00	40,394.07	40,394.07
		BNET 1538030375 M-15 L-8 Ref. 0035506331					
23/OCT	23/OCT	T20 SPEI RECIBIDOHIBC			1,701.04		
		2310025Manzana 11 Casa 7 Ref. 0102148133 021					
		00021180060526548862					
		HSBC354956					
		JOSE LUIS ANTONIO CASTILLO NERI					
23/OCT	23/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			3,000.00		
		BNET 0171034197 matto m1-L13 Ref. 0007746054					
23/OCT	23/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE			1,350.86		
		0251023Pago de mantenimiento 9 9 Ref. 0103304285 072					
		00072180001537020264					
		38432P01202510234581135889					
		JOSE EDGARD RAMOS OLAGUIBEL					
23/OCT	23/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,301.39	47,747.36	47,747.36

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA					SALDO		
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		BNET 1180608327 Transf a UNION DE Ref. 0043181117					
24/OCT	24/OCT	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		250.00			
		0241025IMPERMEABILIZACION COLUMNAS PA Ref. 0036563426 127 00127546013262729016 BNET01002510240036563426 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
24/OCT	24/OCT	T17 SPEI ENVIADO BANCOPPEL		3,600.00			
		0241025COLOCACION LAMPARA JACUZZI LAD Ref. 0036565445 137 00137546103977393475 BNET01002510240036565445 ROMAN ALEJANDRO BECERRA LEMUS					
24/OCT	24/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,301.22	45,198.58	45,198.58
		0241025Mz13 C5 Ref. 0111103807 002 00002180026871982822 085903238470329750 DIANA FABIOLA,BELTRAN/RODRIGUEZ					
27/OCT	27/OCT	T20 SPEI RECIBIDOHSBC			1,430.51		
		0271025Septiembre Mto. Mza 6 lt 2 Ref. 0122261554 021 00021180040074655379 HSB5439595 PATRICIA GARCIA ESPINOSA					
27/OCT	27/OCT	T20 SPEI RECIBIDOHSBC			1,300.51		
		0271025Mto Oct. Mza 6 lt. 3 Ref. 0122282649 021 00021180040074655379 HSB5442482 PATRICIA GARCIA ESPINOSA					
27/OCT	27/OCT	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		5,850.00		42,079.60	42,079.60
		0271025REPARACION LETREROS LUMINOSOS Ref. 0037232061 127 00127546013262729016 BNET01002510270037232061 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
28/OCT	28/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.00		
		BNET 1575917570 pago Ref. 0039829949					
28/OCT	28/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			2,600.00	45,979.60	45,979.60
		BNET 1140869325 mz 7 casa 10 Ref. 0010744814					
29/OCT	29/OCT	T17 SPEI ENVIADO STP		765.00			
		5608450SANITAS TOALLAS PARA MANOS BAÑ Ref. 0037710966 646 00646010349311626835 BNET01002510290037710966 MERCADO LIBRE COMPRAS					
29/OCT	29/OCT	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		2,300.00			
		0291025REP FUGA DUCTO PRINCIPAL EN AS Ref. 0037779261 127 00127546013262729016 BNET01002510290037779261 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
29/OCT	29/OCT	T17 SPEI ENVIADO STP		695.90			
		4932947BOQUILLAS VAN 18 Ref. 0037857725 646 00646010349311626835 BNET01002510290037857725 MERCADO LIBRE COMPRAS					

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
29/OCT	29/OCT	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 5189688MZ 18 LT 13 REMEDIOS TAPIA Ref. 0136559102 014 00014180605153380182 2025102940014BMOV0000472761130 CHRISTOPHER GUILLERMO TAPIA CABRERA			1,300.00	43,518.70	43,518.70
30/OCT	30/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0000149MATENIMIENTO OCT 2025 Ref. 0139446330 002 00002180466800628623 085906234590330356 ESTEBAN,AMIGON/RAMIREZ			1,301.49		
30/OCT	30/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0301025Mzna16Casa8 Ref. 0140697027 002 00002180902592530978 085909809260330358 BEATRIZ,ROJAS/FLORES			1,301.53		
30/OCT	30/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0301025Transferencia interbancaria Ref. 0141938864 002 00002180903196769364 085903103380330358 MONICA MARIA,ALVAREZ/JIMENEZ			1,300.84		
30/OCT	30/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1506724906 Transf a Union De Ref. 0001286999			1,300.85		
30/OCT	30/OCT	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC OCT30 17:50 PRAC 6698 FOLIO:8922 Ref. *****3843			1,500.00		
30/OCT	30/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0445424550 PAGO MANTTO OCT 20 Ref. 0005049036			1,298.91		
30/OCT	31/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2624880390 pago octubre Ref. 0007547369			1,300.70	52,823.02	51,522.32
31/OCT	31/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0488260400 Seg priv 16 31 Oct Ref. 0096083010		27,840.00			
31/OCT	31/OCT	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0311025MANT. Y RECARGA A 6 EXTINTORES Ref. 0038508659 002 00002543903591227556 BNET01002510310038508659 MARTINA SANDOVAL ALATORRE		1,447.36			
31/OCT	31/OCT	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0311025CAMBIO LUMINARIA 28 X MZ 7 Y Ref. 0038511244 127 00127546013262729016 BNET01002510310038511244 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		800.00			
31/OCT	31/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1535631272 Honorarios OCT 202 Ref. 0032168013		7,000.00			
31/OCT	31/OCT	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370mz 5 lt 1 Ref. 0147428355 127 00127546013262729016 251031014220335836I RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO			1,300.00		
31/OCT	31/OCT	F04 VENTA FONDOS DE INVERSION OPERADO EN CANAL BNET Ref. BBVAPYM B-1 00			5,033.98		
31/OCT	31/OCT	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA			1,300.00		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	OPERACIÓN	SALDO
OPER	LIQ	COD.	DESCRIPCIÓN				LIQUIDACIÓN
			1384370mz 2 lt 8 Ref. 0147451266 127 00127546013262729016 2510310142203812811 RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO				
31/OCT	31/OCT	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0311025NOMINA 16 AL 31 OCTUBRE 2025 Ref. 0038583634 127 00127546013262729016 BNET01002510310038583634 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ	3,624.61			
31/OCT	31/OCT	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0311025SUELDO HORARIO AMPLIADO 16-31 Ref. 0038585702 127 00127546013262729016 BNET01002510310038585702 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ	2,500.00			
31/OCT	31/OCT	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0311025NOMINA 16 AL 31 OCTUBRE 2025 Ref. 0038587610 127 00127546013241124975 BNET01002510310038587610 MARIA DEL CARMEN SANCHEZ	2,146.80			
31/OCT	31/OCT	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0311025NOMINA 16 AL 31 OCTUBRE 2025 Ref. 0038590332 127 00127546013406130500 BNET01002510310038590332 EDUARDO CAMAÑOS LAUREL	5,481.81			
31/OCT	31/OCT	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0311025NOMINA 16 AL 31 OCTUBRE 2025 Ref. 0038592327 127 00127546001678760202 BNET01002510310038592327 BENIGNO ALEJANDRO VALLE MARTINEZ	4,816.50			
31/OCT	31/OCT	T20	SPEI RECIBIDO AZTECA 1384370Mtto M7L4 oct 2025 Ref. 0148285986 127 00127180001050009743 2510310142222059601 FONSECA LOPEZ OSWALDO		1,300.61		
31/OCT	31/OCT	T20	SPEI RECIBIDO BANORTE 0251031Hector Ibarra mza 15 lote 8 Ref. 0149443152 072 00072180005959174118 38432P03202510314609555347 HECTOR IBARRA SERRANO		10,000.00	16,100.53	16,100.53

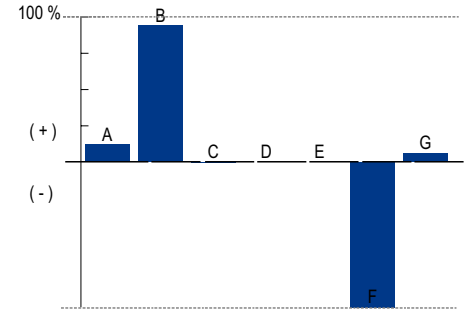
Total de Movimientos

TOTAL IMPORTE CARGOS	262,317.68	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	56
TOTAL IMPORTE ABONOS	246,534.33	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	147

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	31,883.88	12.15%	A
Depósitos / Abonos (+)	246,534.33	93.98%	B
Comisiones (-)	-347.50	-0.13%	C
Intereses a favor (+)	0.00	0.00%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-262,317.68	-100.00%	F
Saldo Final	16,100.53	6.13%	G



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 55 5226 2663.

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea BBVA al teléfono 55 5226 2663 Ciudad de México, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE)

BBVA recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Granada, C.P. 11320, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une.mx@bbva.com o teléfono 55 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 55 5340 0999.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2540001584138437 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

www.ipab.org.mx

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEV/ DEVOL	DEVOLUCION	MOVS	MOVIMIENTOS
ADIC	ADICIONAL	DEVU	DEVUELTO	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ADMIN	ADMINISTRACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTIPOSITO
ANT	ANTERIOR	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
ANTIC	ANTICIPADA	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
ANUL	ANULACION	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
APORT	APORTACION	DOC/DOCTO	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
AUT	AUTOMATICO	EDO	ESTADO	P/ PAG	PAGO
BCA	BANCA	ELECT	ELECTRONICA	PAT	PATRIMONIAL
BCOS	BANCOS	EMI	EMISION	PENALIZ/PEN	PENALIZACION
BMOV	BBVA MÉXICO	EMP	EMPRESARIAL	PROM	PROMEDIO
BONI	BONIFICACION	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
BONIF	BONIFICACION	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE
COD.	CODIGO DE LEYENDA	FALLEC	FALLECIMIENTO		CONTRIBUYENTES
CAJ	CAJERO	FALT	FALTANTE	REF.	REFERENCIA
CANC	CANCELACION	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	REP	REPOSICION
CGO	CARGO	GAR/GTIA	GARANTIA	RESP	RESPONSABILIDAD
CW	CASH WINDOWS	GPO	GRUPO	RET	RETIRO
CH/CHQ	CHEQUE	HONOR	HONORARIOS	REV	REVERSO
CI	COBRO INMEDIATO	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	ROB-EXT/ROB	ROBO O EXTRAVIO
COMER	COMERCIO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SBC	SALVO BUEN COBRO
COM	COMISION	INDEMN	INDEMNIZACION	SEG	SEGURO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO	INF	INFORMACION	SERV	SERVICIO
	EMPRESARIAL	INSP	INSPECCION	SDO	SALDO
CONF	CONFIRMACION	INT	INTERESES	SOBR	SOBREGIRO
CONS	CONSULTA	INTS	INTERESES	SOC	SOCIEDADES
CONV	CONVENIO	INT/ INTNAL	INTERNACIONAL	TARJ	TARJETA
CORREC	CORRECCION	INV	INVERSION	TDC	TARJETA DE CREDITO
CRED	CREDITO	LIBRAMIE	LIBRAMIENTO	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CTA	CUENTA	LIQ	LIQUIDACION	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CED	CUENTA EN DOLARES	MP	MARCA PROPIA	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCARIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION	MDO	MERCADO	TIT	TITULAR
	DE DIVISAS	MIN	MINIMO	TRANS	TRANSFERENCIA
DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL	TRASP	TRASPASO
DESC/ DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO	VTAS	VENTAS

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en www.bbva.mx recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



Nombre del Receptor : UNION DE PROPIETARIOS DOS
Código Postal de Domicilio Fiscal : 62790
Regimen Fiscal : 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso de CFDI : G03 - Gastos en general.
Exportacion : 01 - No aplica

Folio Fiscal:	Certificado
0B42611E-F588-4D17-890B-8A7D3ECA8CCF	00001000000719019167

Sello Digital
 crUx8omsgzCQgVzA+1GLbgl90H077iK7W55OsQMcEvSzB3wsZqgwGyANUKcdmzUWHgFMu2Jp/Bs8SfAJYNKTFwfceTpiO0H0gGghCfWsvSGTfHZU3ib7KXSg8qe7WtE0dPo742s9YVXyL4YD6X2P7fy7qetzKNzhif78dawYEXcJo6v70XtyTQAxIBalE9yvODkjX3bXyzSTYmzp4Z8QLMlIP9kiTjghp0ssTBE0SEF4dzQyB32HV9waPD3eJWQbtP2IFnrlzh3wRfu6ne/NI7PNsvXt89Nx3/szh/GLcECd0tkANT1Jq8WIKX/SjEsyKteUgXpzune1BZkJAUrA==

Sello SAT
 Y+Gl+gWtlyFk9m/ncnr1IBowdFO2EMk5GmSqPXi27XdNMs7+RHeQcHXiV6GfglUn61Zwss8rDLphweZzyL5KFcByl b1yq/uhkVlvCQDrjeBTSjgSguCo+BaZkFFJY3aVsREiSMEkLaB4pOqoMMXIXueQCMhuEIIo5Z9/PLDG7YzRP+MB Ozg5+AKnnKkJTH1arB3iCpOcEFBhhLbwt5VYTlp49xks0wcvNnOLSAje4OAIJLlIapNPX3tZ4aY8m/XQU3g96RfDW 0uzxylxjqQ92urz5mp62sZzoq3O5snWs604io/JEiUiDriUZ6M8BD+XVVAfJnYVouAhf4pfBYA==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000710052019 **Fecha y hora de certificación:** 2025-11-02T07:58:24

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:
 ||1.1|0B42611E-F588-4D17-890B-8A7D3ECA8CCF|2025-11-02T07:58:24|crUx8omsgzCQgVzA+1GLbgl90H077iK7W55OsQMcEvSzB3wsZqgwGyANUKcdmzUWHgFMu2Jp/Bs8SfAJYNKTFwfceTpiO0H0gGghCfWsvSGTfHZU3ib7KXSg8qe7WtE0dPo742s9YVXyL4YD6X2P7fy7qetzKNzhif78dawYEXcJo6v70XtyTQAxIBalE9yvODkjX3bXyzSTYmzp4Z8QLMlIP9kiTjghp0ssTBE0SEF4dzQyB32HV9waPD3eJWQbtP2IFnrlzh3wRfu6ne/NI7PNsvXt89Nx3/szh/GLcECd0tkANT1Jq8WIKX/SjEsyKteUgXpzune1BZkJAUrA==|00001000000710052019||



Este documento es una representación impresa de un CFDI.

Emitido en
 Ciudad de México, México a 01 de Noviembre de 2025 a las 22:49:32

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, BBVA está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que BBVA deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."

Régimen Fiscal:
Régimen General de Ley Personas Morales