



UNION DE PROPIETARIOS DOS AC
 BLVD ALTA TESION 4
 XOCHITEPEC
 XOCHITEPEC
 MOR MEXICO CP 62790

Periodo	DEL 01/09/2025 AL 30/09/2025
Fecha de Corte	30/09/2025
No. de Cuenta	0158413843
No. de Cliente	77304643
R.F.C	UPD071010VE4
No. Cuenta CLABE	012540001584138437

SUCURSAL : 4788 EMILIANO ZAPATA
 DIRECCION: CONSTITUCION 38 COL. CAMPO NUEVO MEX MO
 PLAZA: EMILIANO ZAPATA
 TELEFONO: 3685980

Información Financiera

MONEDA NACIONAL

Rendimiento		
Saldo Promedio		36,298.19
Días del Periodo		30
Tasa Bruta Anual	%	0.000
Saldo Promedio Gravable		36,298.19
Intereses a Favor (+)		0.00
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	0	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	15	0.00
Total Comisiones		419.00
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		15,047.12
Saldo de Operación Inicial		15,047.12
Depósitos / Abonos (+)	141	284,118.09
Retiros / Cargos (-)	42	267,281.33
Saldo Final (+)		31,883.88
Saldo de Operación Final		31,883.88
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		9,999.99

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interes anual	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
			Antes de Impuestos		
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Detalle de Movimientos Realizados

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/SEP	01/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.85		
		BNET 1506724906 XOCHI Ref. 0039692298					
01/SEP	01/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.00		
		BNET 1510129798 MZ6 LT3 Ref. 0056845932					

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bbva.mx
Con BBVA adelante.

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/SEP	01/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1535631272 Honorarios AGOSTO Ref. 0067600013		7,000.00			
01/SEP	01/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2968531692 mant sep manz 5-6 Ref. 0053396921			1,300.45		
01/SEP	01/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 030082515 3 Ref. 0109745699 002 00002180902764302617 085902978140324258 LUZ VILA,GUZMAN/DIAZ			1,300.00		
01/SEP	01/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0005151Manzana16 casa 6 sept 2025 Ref. 0112133539 002 00002180701978702479 085908720950324354 GABRIELA,BASURTO/VELEZ			1,251.51		
01/SEP	01/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0310825Manzana 16 casa 6 resto de Sep Ref. 0112193217 002 00002180701978702479 085908891340324353 GABRIELA,BASURTO/VELEZ			50.51		
01/SEP	01/SEP	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M11 C6 9058 FOLIO:5517 Ref. *****3843			1,500.00		
01/SEP	01/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1121634151 Mantenimiento sep2 Ref. 0083450620			1,300.10		
01/SEP	01/SEP	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 6421097MANZANA 10 CASA 6 MANUELA SUAR Ref. 0114879789 014 00014180514510010157 2025083140014BMOVPO00453008910 MANUELA HERLINDA SUAREZ IBARRA			1,300.93		
01/SEP	01/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2660304905 manz18 casa6 Ref. 0045060095			1,301.67		
01/SEP	01/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1209068635 M 1 C 11 Sept mant Ref. 0036077423			1,300.00		
01/SEP	01/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1218870535 Mantenimiento Sept Ref. 0051270390			1,301.59		
01/SEP	01/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0010925Mtto Sept Mz 5 Lt 10 Ref. 0116459054 002 00002180700970502267 085900037620324451 YESSICA,RAMIREZ/CASTRO			1,300.49		
01/SEP	01/SEP	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0010925PAGO MANT SEPT MANZANA 11 CASA Ref. 0117004012 044 00044180001053310211 2025090140044B36L0000397639933 CABRA LAGUNES NILDA INES			1,301.06		
01/SEP	01/SEP	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33819MZ 4 LT5			1,300.34		
01/SEP	01/SEP	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33820E ANIZAR			1,301.34		
01/SEP	01/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0482544520 Mtto alb 1 15 SEPT Ref. 0077921014		19,471.32			

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/SEP	01/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1487735448 mz 15 c5 agosto Ref. 0070057826			1,300.00		
01/SEP	01/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0445424550 PAGO MANTTO AGO 20 Ref. 0089013009			1,429.91		
01/SEP	01/SEP	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0010925mto Mz 18 Lt1 Ref. 0119646411 044 00044180001019086699 2025090140044B36L0000397769761 OJEDA ESTRADA FERNANDO			5,001.62		
01/SEP	01/SEP	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370MZ1LT12 Ref. 0119829435 127 00127546013028896154 250901013197029651I BERNAL FANO MARCO ANTONIO			1,300.00		
01/SEP	01/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1191116290 MntoSepMz18Lt8 Ref. 0041542253			1,301.69		
01/SEP	01/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1158464782 pago mantenimiento Ref. 0087940394			1,300.63		
01/SEP	01/SEP	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M11 3Y4 6512 FOLIO:4203 Ref. *****3843			2,600.00	22,520.49	22,520.49
02/SEP	02/SEP	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0020925CAJA CHICA SEPTIEMBRE 2025 Ref. 0048083303 127 00127546013262729016 BNET01002509020048083303 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		10,000.00			
02/SEP	02/SEP	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0020925APOYO MESA DIRECTIVA SEPT 25 Ref. 0048083522 127 00127546013262729016 BNET01002509020048083522 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,300.00			
02/SEP	02/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1536031884 Gastos represent M Ref. 0028359029		1,300.00			
02/SEP	02/SEP	P14 TOTAL PLAY REF:00009000001061757810 CIE:1278800 Ref. GUIA:5381588		660.00			
02/SEP	02/SEP	T20 SPEI RECIBIDOMercado Pago 6808019Xochi Ref. 0123460547 722 00722969020237742802 CPO124062153417 SUSANA GARCIA HUITRON			1,301.08		
02/SEP	02/SEP	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0020925Mantnto manz 9 casa1 Ref. 0123469695 044 00044180001023921009 2025090240044B36L0000397942939 CARBAJAL DOMINGUEZ CARLOS AMAD			1,400.78		
02/SEP	02/SEP	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC SEP 25 M4 L3 32 E003 FOLIO:3408 Ref. *****3843			1,300.00		
02/SEP	02/SEP	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370mz 13 lt 4 Ref. 0123548124 127 00127546013262729016 250902013209471440I			1,400.00		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
			RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO				
02/SEP	02/SEP	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370mz 6 lt 8 Ref. 0123553493 127 00127546013262729016 250902013209492742I			1,300.00		
			RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO				
02/SEP	02/SEP	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370mz 3 lt 2 Ref. 0123559410 127 00127546013262729016 250902013209511863I			3,700.00		
			RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO				
02/SEP	02/SEP	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370mz 18 lt 7 Ref. 0123565344 127 00127546013262729016 250902013209526703I			1,300.00		
			RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO				
02/SEP	02/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0107970102 Pago cuota manteni Ref. 0077875670			1,300.00		
02/SEP	02/SEP	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33841			1,300.38		
02/SEP	02/SEP	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33842			1,300.59		
02/SEP	02/SEP	T17 SPEI ENVIADO HSBC 002092510 BULTOS ALLECTUS Ref. 0048165318 021 00021546040498544749 BNET01002509020048165318		8,200.00			
			AGRICOLA ESPINOZA				
02/SEP	02/SEP	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0020925TRASPORTE BULTOS ALLECTUS Ref. 0048166803 127 00127546013262729016 BNET01002509020048166803		400.00			
			MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ				
02/SEP	02/SEP	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33845			3,070.39		
02/SEP	02/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2897101880 Ref. 0049208018		5,250.00			
02/SEP	02/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1180608327 casa4ma15 Ref. 0009113709			1,301.39	15,385.10	15,385.10
03/SEP	03/SEP	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 4138437manzana 14 casa 7 julio Ref. 0128027242 127 00127546013070273437 250903013224166923I			1,350.00		
			MENDEZ MARTINEZ GABRIEL HUMBERTO				
03/SEP	03/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1120880531 Oct25 Lote17C5 Man Ref. 0020892626			1,301.58		
03/SEP	03/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0250903Casa 7 mza 7 mtto septiembre Ref. 0128397988 072 00072180002498061086 3843CP01202509034416503536			1,300.64		
			MARIA TERESA GUIZAR GONZALEZ				

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
03/SEP	03/SEP	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370Septiem2025 MZ11 LT1VictoriaGa Ref. 0128964001 127 00127180013548587309 250903013227041204I GARCIA BARRON VICTORIA			1,300.00		
03/SEP	03/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2968213496 mant sept mza 16 c Ref. 0022221096			1,300.00	21,937.32	21,937.32
04/SEP	04/SEP	S39 SERV BANCA INTERNET Ref. SERV BCA INTERN		250.00			
04/SEP	04/SEP	S39 SERV BANCA INTERNET Ref. OPS SERV BCA IN		169.00			
04/SEP	04/SEP	S40 IVA COM SERV BCA INTERNET Ref. IVA COM SERV BC		67.04			
04/SEP	04/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1412817195 BNET Ref. 0032711014			1,300.05		
04/SEP	04/SEP	T20 SPEI RECIBIDOHSBC 0040925Manttoseptcasa4mza6 Ref. 0132676232 021 00021180060353177260 HSBC207633 CLAUDIA ORTIZ CALDERON			1,300.53		
04/SEP	04/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1142961482 M4C6 sep25 Mant Ref. 0014696684			1,300.35		
04/SEP	04/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0040925M14C3 Ref. 0132809942 002 00002470063200284916 085900799634324757 JORGE,LAGUNAS/BRITO			1,301.28		
04/SEP	04/SEP	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0040925CAMBIO CAMPANA Y FLECHA DESBRO Ref. 0048614337 127 00127546013262729016 BNET01002509040048614337 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		2,750.00			
04/SEP	04/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0110569518 CFE Pozo 23JUL 20A Ref. 0084670023		2,669.50			
04/SEP	04/SEP	P14 CFE REF:01301070337991250905 CIE:0578869 Ref. GUIA:6516354		13,609.00			
04/SEP	04/SEP	P14 CFE REF:01295070642913250905 CIE:0578869 Ref. GUIA:6519283		2,914.00			
04/SEP	04/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1112841681 manttosep525 Ref. 0090380026			2,501.35		
04/SEP	04/SEP	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M1L2 D293 FOLIO:6454 Ref. *****3843			1,300.00		
04/SEP	04/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0040925MTO SEP 2025 CASA 1 MZA 6 Ref. 0136177478 002 00002180901325125739 085901088170324756 RAFAEL,GARCIA/DE LEON			1,300.50	9,812.84	9,812.84
05/SEP	05/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,301.05		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		CUENTA: 1107430043 BNET Ref. 0070238027					
05/SEP	05/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			2,001.29		
		BNET 0447147619 m14 lote4 Ref. 0007964126					
05/SEP	05/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,300.00		
		0050925MANTENIMIENTO SEPTIEMBRE 2025 Ref. 0139484102 002 00002180904008561248 085905240450324853 VIDAL, VALENZUELA/PALMERO					
05/SEP	05/SEP	T17 SPEI ENVIADO BANCOPPEL		6,521.00			
		0050925REVISION SIST HIDRAU CONTROLAD Ref. 0049019549 137 00137546103977393475 BNET01002509050049019549 ROMAN ALEJANDRO BECERRA LEMUS					
05/SEP	05/SEP	T17 SPEI ENVIADO BANCOPPEL		1,025.00			
		0050925REV LUMINARIA AEREA Y REGISTRO Ref. 0049021254 137 00137546103977393475 BNET01002509050049021254 ROMAN ALEJANDRO BECERRA LEMUS					
05/SEP	05/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,301.14	8,170.32	8,170.32
		BNET 1153674592 mntosep25mnz12casa Ref. 0075727588					
06/SEP	08/SEP	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,301.36		
		Ref. 33873					
06/SEP	08/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.43		
		BNET 1105974690 manzana 5 casa4 Ref. 0070944198					
06/SEP	08/SEP	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,300.00		
		0060925MANTENIMIENTO SEPTIEMBRE 2025 Ref. 0146633488 014 00014540567537294491 2025090640014BMOVPO00401965790 KARLA FLORES DEGANTE					
06/SEP	08/SEP	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			1,300.00	13,372.11	8,170.32
		SEP06 17:09 PRAC D447 FOLIO:5909 Ref. *****3843					
07/SEP	08/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.00	14,672.11	8,170.32
		BNET 1509763745 casa 2 mz 9 Ref. 0046896670					
08/SEP	08/SEP	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			1,250.00		
		MANTTO MZA 9 CASA10 B821 FOLIO:4555 Ref. *****3843					
08/SEP	08/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.75		
		BNET 0445713390 MTOM8C80925 Ref. 0030795006					
08/SEP	08/SEP	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,300.74		
		Ref. 33880					
08/SEP	08/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.00		
		BNET 1570990183 septiembre 146 Ref. 0000708916					
08/SEP	08/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE			1,300.22	21,123.82	21,123.82
		0250908Sept 2025 Ref. 0157294983 072 00072180006038791974 38432P05202509084433465569 ANDRES RAMOS REYES					
09/SEP	09/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			6,000.00		
		BNET 1225128641 Mz16Casa3ElviaDiaz Ref. 0080362032					
09/SEP	09/SEP	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			2,700.07		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN				OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		Ref. 33884					
09/SEP	09/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.00		
		BNET 1104538277 mza 10 casa 2 sept Ref. 0018668373					
09/SEP	09/SEP	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX		1,200.00			
		00909253 BULTOS DE SAL EN PELLET PARA Ref. 0049834603 002 00002543701804085234 BNET01002509090049834603 MIGUEL CASAREZ					
09/SEP	09/SEP	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX		2,250.00			
		0090925SUMINISTRO Y COLOC VALVULA CHE Ref. 0049835599 002 00002543701804085234 BNET01002509090049835599 MIGUEL CASAREZ					
09/SEP	09/SEP	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX		6,000.00			
		0090925SERV. BOMBA AGUA 7 HP HIDROS Ref. 0049836633 002 00002543701804085234 BNET01002509090049836633 MIGUEL CASAREZ					
09/SEP	09/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE			1,301.64		
		0250908Mantenimiento18 3 Ref. 0159994315 072 00072180008383884466 38432P02202509094434890271 HORTENSIA VEGA GONZALEZ COSIO					
09/SEP	09/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,500.00		
		BNET 0188073902 MZ10 L-9 Ref. 0034470432					
09/SEP	09/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,500.00		
		BNET 2705089174 mantenimiento Ref. 0069156022					
09/SEP	09/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,400.00	27,375.53	27,375.53
		BNET 1175212677 Mora 35septiembre Ref. 0021736830					
10/SEP	10/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.97		
		CUENTA: 0146593755 BNET Ref. 0055972023					
10/SEP	10/SEP	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA			1,300.17		
		0100925Manitto sept manzana 2 Lote 4 Ref. 0163817658 036 00036180500603109941 036APPM10092025227189285 LILIA CLAUDIA NAVA CRUZ					
10/SEP	10/SEP	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,301.73		
		Ref. 33895					
10/SEP	10/SEP	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			1,400.00		
		CASA 117 MZ 12 LT 10 E309 FOLIO:6278 Ref. *****3843					
10/SEP	10/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,301.37		
		BNET 0446452167 MZA 15 CASA 2 Ref. 0091023008					
10/SEP	10/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.46		
		BNET 1115439027 MTTOSEP25MZ5CASA7 Ref. 0033065022					
10/SEP	10/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			6,300.00	41,580.23	41,580.23
		BNET 0483439631 Mtto mza18 lote11 Ref. 0092830861					
11/SEP	11/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,301.23		
		0110925Pago mant MZ13 casa 6 Sep 25 Ref. 0170336942 002 00002180038459202213 085905662970325454					

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		LUIS EDGARDO,SIERRA/CARMONA					
11/SEP	11/SEP	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA 0110925mza16 casa5 Ref. 0171051015 036 00036180401269954338 036PORT11092025227438069 RICARDO FIGUEROA MARTINEZ			1,301.50		
11/SEP	11/SEP	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC DEPOSITO MZA9 CASA10 3945 FOLIO:1222 Ref. *****3843			100.00		
11/SEP	11/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1587261743 Mto Ref. 0080329181			1,300.18	45,583.14	45,583.14
12/SEP	12/SEP	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0120925EROGACIONES Y REMUNE AGOSTO 20 Ref. 0025663005 127 00127546013262729016 BNET01002509120025663005 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,266.66			
12/SEP	12/SEP	F04 VENTA FONDOS DE INVERSION OPERADO EN CANAL BNET Ref. BBVAPYM B-1 00			56,612.63		
12/SEP	12/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0120925casa3 lote9 Alvaro Rodarte Ref. 0175882892 002 00002180700918147121 085906079830325555 MIRIAM GEORGINA,ALONSO/AVALOS			1,300.00		
12/SEP	12/SEP	X01 IMSS/INF/AFORE VIA ELECT. PAGO SIPARE D2911337104 202508 020505 Ref. 255B120910		31,054.01			
12/SEP	12/SEP	P14 SAT REF:04256AP9190047350407 CIE:0844985 Ref. GUIA:0380922		4,653.00			
12/SEP	12/SEP	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33909			1,300.01		
12/SEP	12/SEP	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA 2509121Mantenim Mz10 C8 Sept Ref. 0178133007 036 00036180500685286798 036APPM12092025227681022 MONICA LYDIA GRANADOS MARTINEZ			1,300.00		
12/SEP	12/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1512552832 MichellGRMz17LT2 Ref. 0077408465			1,300.00	70,422.11	70,422.11
13/SEP	15/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1157852363 pago mtto m1-L13 Ref. 0095615626			3,000.00		
13/SEP	15/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0130925mantenimiento Ref. 0183614110 002 00002180418900213261 085907040440325655 MARIA LUISA,GUIBERRA/GARCIA			1,400.76		
13/SEP	15/SEP	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370pago mant septiembre Ref. 0183755037 127 00127180013219269558 2509150733976103551 FRAGOSO DIOSDADO MARGARITA			1,300.00	76,122.87	70,422.11
14/SEP	15/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1510295116 mza3casa6 Ref. 0010099345			1,300.00		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
14/SEP	15/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1510295116 mza11casa2 Ref. 0074196023			1,300.00		
14/SEP	15/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2649486674 Mz 16 Lt 7 Ref. 0076748665			1,351.52	80,074.39	70,422.11
15/SEP	15/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 0488260400 BNET Ref. 0025584011		27,840.00			
15/SEP	15/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 0482544520 BNET Ref. 0027570051		19,471.32			
15/SEP	15/SEP	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150925SUELDO HORARIO AMPLIADO 1-15 S Ref. 0000339494 127 00127546013262729016 BNET0100250915339494 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		2,500.00			
15/SEP	15/SEP	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150925NOMINA DEL 1 AL 15 SEPT 25 Ref. 0000344154 127 00127546013406130500 BNET0100250915344154 EDUARDO CAMAÑOS LAUREL		5,481.81			
15/SEP	15/SEP	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150925NOMINA DEL 1 AL 15 SEPT 25 Ref. 0000344374 127 00127546013262729016 BNET0100250915344374 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		3,624.61			
15/SEP	15/SEP	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150925NOMINA DEL 1 AL 15 SEPT 25 Ref. 0000345450 127 00127546013241124975 BNET0100250915345450 MARIA DEL CARMEN SANCHEZ		2,146.80			
15/SEP	15/SEP	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150925NOMINA DEL 1 AL 15 SEPT 25 Ref. 0000346573 127 00127546001678760202 BNET0100250915346573 BENIGNO ALEJANDRO VALLE MARTINEZ		4,816.50			
15/SEP	15/SEP	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0150925Transferencia a Union de Propi Ref. 0191079732 044 00044540256048320258 2025091540044B36L0000400822912 VALDES BURGOS ANA LORENA			1,500.83		
15/SEP	15/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0150925Mto Mza 13 C 7 Ref. 0191502644 002 00002180901201062437 085905941820325857 BENJAMIN ALFREDO,ISLAS/YA@EZ			1,301.24		
15/SEP	15/SEP	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0150925Samuel Roman Mnz 5 casa 8 Ref. 0191532746 044 00044540256007143609 2025091540044B36L0000400842641 COSTA RICA NAVARRO IRMA LETICI			1,300.47		
15/SEP	15/SEP	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33928			1,300.54		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
15/SEP	15/SEP	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0150925Mz12casa6 Ref. 0192637792 044 00044180001009309386 2025091540044B36L0000400894611 AVILA EMBRIZ LINDA PATRICIA			1,301.13		
15/SEP	15/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0150925MNZA 2 CASA 7 Ref. 0193011739 002 00002180057548422710 085900319990325852 ELSA ALICIA,SANCHEZ/CEDILLO			1,300.20		
15/SEP	15/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0150925Casa 1 Mz 1 Ibarreche Ref. 0193032821 002 00002180701419920053 085900393660325855 INAKI,IBARRECHE/HARFUSH			1,300.01		
15/SEP	15/SEP	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0000078M7 Casa 8 Mantenimiento Septie Ref. 0194409095 014 00014180565099678483 2025091540014SNETP000440797510 GILBERTO BERRONES CARRILES			1,300.65		
15/SEP	15/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0150925Transferencia interbancaria Ref. 0194625574 002 00002180411800798485 085904607160325851 RUBEN,AMEZCUA/CARO			1,300.00		
15/SEP	15/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0188456275 mzna 4 casa 1 sept Ref. 0000320922			1,300.00		
15/SEP	15/SEP	T20 SPEI RECIBIDHSBC 1592025Manzana 11Casa7 Ref. 0194777500 021 00021180060526548862 HSB5954612 JOSE LUIS ANTONIO CASTILLO NERI			1,601.04		
15/SEP	15/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0188456275 manzana4 casa1 ago Ref. 0076384767			1,300.00		
15/SEP	15/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0474222024 Casa 4 Mz 1 Ref. 0024764961			1,300.00		
15/SEP	15/SEP	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 4138437Mantenimiento mz1 casa 8 septi Ref. 0196395540 127 00127180016076234118 2509170734384934351 RENDON MORALES HERIBERTO			1,300.08		
15/SEP	15/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0150925Mensualidad Septiembre 2025 Mz Ref. 0197190837 002 00002180700268757041 085900988500325850 ALEXANDER,DE GANDIAGA/SAAVEDRA			1,300.33	34,199.87	34,199.87
16/SEP	17/SEP	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 1609252TRANSFERENCIA A RINCONADA RX2 Ref. 0100198208 014 00014180565956680006 2025091640014BMOVPO00418719840			1,300.09	35,499.96	34,199.87

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		HECTOR MARIO GONZALEZ GUZMAN					
17/SEP	17/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1487735448 mz 15 c 5 septiem Ref. 0041639288			1,300.00		
17/SEP	17/SEP	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33942			1,300.81		
17/SEP	17/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444465172 mza 15 casa 7 sept Ref. 0025191838			1,301.42	39,402.19	39,402.19
19/SEP	19/SEP	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370mz 1 lt 8 Ref. 0115033250 127 00127546013262729016 2509190134977950111 RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO			1,560.50		
19/SEP	19/SEP	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 019092510 LUMINARIAS LED PARA FAROLES Ref. 0027483280 127 00127546013262729016 BNET01002509190027483280 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		3,350.00			
19/SEP	19/SEP	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 3394612 DEP 4			1,201.11		
19/SEP	19/SEP	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ12C9 B041 FOLIO:0757 Ref. *****3843			1,200.00	40,013.80	40,013.80
20/SEP	22/SEP	T17 SPEI ENVIADO BANCOPPEL 0200925REVISION Y REEMPLAZO TUBERIA H Ref. 0027702891 137 00137546103977393475 BNET01002509220027702891 ROMAN ALEJANDRO BECERRA LEMUS		6,000.00			
20/SEP	22/SEP	T17 SPEI ENVIADO BANCOPPEL 0200925REEMPLAZO TUBERIA HIDRAULICA A Ref. 0027703397 137 00137546103977393475 BNET01002509220027703397 ROMAN ALEJANDRO BECERRA LEMUS		6,600.00			
20/SEP	22/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1140869325 mantenimiento casa Ref. 0039094931			1,300.00	28,713.80	40,013.80
21/SEP	22/SEP	T20 SPEI RECIBIDOAFIRME 1074412mz3 lt 3 Ref. 0124668040 062 00062260008377948468 250921074627866806709282898454 RICARDO RAMIREZ IBARRA			1,300.00	30,013.80	40,013.80
23/SEP	23/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1494611497 manto sept 25 Ref. 0010268802			1,301.36		
23/SEP	23/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0250923Pago de mantenimiento 9 9 Ref. 0135172657 072 00072180001537020264 3843CP03202509234479391306 JOSE EDGARD RAMOS OLAGUIBEL			1,350.86		
23/SEP	23/SEP	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 3430839MZNA13 C3 JOSE J GLEZ VILLELA Ref. 0135632327 014 00014180566173273826 2025092340014SNETP000434308390 JOSE DE JESUS GONZALEZ VILLELA			2,601.20	35,267.22	35,267.22

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
24/SEP	24/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0240925mantenimiento Ref. 0141099743 002 00002180434000247917 085907163750326759 JOSE ALBERTO,CORDOVA/FRONTANA			4,000.55		
24/SEP	24/SEP	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MANTSEP2025MN2KSA8 1168 FOLIO:8485 Ref. *****3843			1,300.00	40,567.77	40,567.77
25/SEP	25/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0250925Transferencia interbancaria Ref. 0145662835 002 00002180701977301431 085906724440326859 PAOLA,MARTINEZ/MENDOZA			2,300.00		
25/SEP	25/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0250925mantenimiento de septiembre 20 Ref. 0146641492 002 00002180702075697965 085909308230326855 FELIPE DE JESUS,GARCIA/ALMERAYA			1,300.92	44,168.69	44,168.69
27/SEP	29/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2716049397 Manto casa1 mz2 Ref. 0091240410			1,300.00		
27/SEP	29/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0270925Mz13 C5 Ref. 0158287001 002 00002180701914822371 085907824730327054 JUAN ALFREDO,ISLAS/DELGADO			1,301.22	46,769.91	44,168.69
29/SEP	29/SEP	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33961SEPT-OCT			2,600.48		
29/SEP	29/SEP	F04 VENTA FONDOS DE INVERSION OPERADO EN CANAL BNET Ref. BBVAPYM B-1 00			15,024.30		
29/SEP	29/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1506724906 XOCHI Ref. 0003353533			1,300.85		
29/SEP	29/SEP	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0290925CAMBIO LUMINARIA 7 X MZ 17 Ref. 0029847243 127 00127546013262729016 BNET01002509290029847243 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		800.00			
29/SEP	29/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0000149MANTENIMIENTO SEP 2025 Ref. 0169486191 002 00002180466800628623 085906041900327253 ESTEBAN,AMIGON/RAMIREZ			1,301.49	66,197.03	66,197.03
30/SEP	30/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 0488260400 BNET Ref. 0043914082		27,840.00			
30/SEP	30/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1535631272 BNET Ref. 0043914093		7,000.00			
30/SEP	30/SEP	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0300925NOMINA 16 AL 30 SEPT 2025 Ref. 0000901062 127 00127546013406130500 BNET0100250930901062 EDUARDO CAMAÑOS LAUREL		5,481.81			
30/SEP	30/SEP	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		2,500.00			

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN				OPERACIÓN LIQUIDACIÓN
		0300925NOMINA 16 AL 30 SEPT 2025 Ref. 0000903156 127 00127546013262729016 BNET0100250930903156 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ				
30/SEP	30/SEP	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		3,407.64		
		0300925NOMINA 16 AL 30 SEPT 2025 Ref. 0000903603 127 00127546013241124975 BNET0100250930903603 MARIA DEL CARMEN SANCHEZ				
30/SEP	30/SEP	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		4,816.50		
		0300925NOMINA 16 AL 30 SEPT 2025 Ref. 0000903717 127 00127546001678760202 BNET0100250930903717 BENIGNO ALEJANDRO VALLE MARTINEZ				
30/SEP	30/SEP	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		3,624.81		
		0300925NOMINA 16 AL 30 SEPT 2025 Ref. 0000904727 127 00127546013262729016 BNET0100250930904727 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ				
30/SEP	30/SEP	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33973E ANIZAR			1,301.34	
30/SEP	30/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0300925Mzna16Casa8 Ref. 0172605771 002 00002180902592530978 085904160650327354 BEATRIZ,ROJAS/FLORES			1,301.53	
30/SEP	30/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1121634151 Oct 25 Ref. 0012913237			1,300.10	
30/SEP	30/SEP	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370Mtto M7L4 sep 2025 Ref. 0172892251 127 00127180001050009743 250930013680730244I FONSECA LOPEZ OSWALDO			1,300.61	
30/SEP	30/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0300925Mza 9 lote 7 monica Alvarez Ref. 0173402446 002 00002180903196769364 085906556660327357 MONICA MARIA,ALVAREZ/JIMENEZ			1,300.84	
30/SEP	30/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 000015315 3 Ref. 0174075560 002 00002180902764302617 085908488380327353 LUZ VILA,GUZMAN/DIAZ			1,300.00	
30/SEP	30/SEP	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370mz 13 lt 4 Ref. 0174110582 127 00127546013262729016 250930013683828923I RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO			1,000.00	
30/SEP	30/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0187891814 Mto Oct-Dic Mz 13 Ref. 0072279248			3,901.19	

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
30/SEP	30/SEP	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0000109MANTENIMIENTO MZ12 LT2 SEPTIEM Ref. 0174445652 014 00014540605965096893 2025093040014BMOVPO00418732380 ANTONIO ENRIQUE ORTIZ RUBIO			1,301.09		
30/SEP	30/SEP	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M11 C6 E919 FOLIO:7287 Ref. *****3843			1,500.00		
30/SEP	30/SEP	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0445424550 PAGO MANTTO SEP 20 Ref. 0083482712			1,300.91		
30/SEP	30/SEP	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370reembolso mercado libre Ref. 0175613384 127 00127546013241124975 250930013687566735I null SANCHEZ MARIA DEL CARMEN			350.00		
30/SEP	30/SEP	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370abono septiembre Carmen Sanche Ref. 0175776126 127 00127546013241124975 250930013687953242I null SANCHEZ MARIA DEL CARMEN			700.00		
30/SEP	30/SEP	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0300925Gpe Ruiz MZ 17 Lt 8 Mtto Ref. 0176624049 002 00002180021875853871 085905344100327352 GUADALUPE,RUIZ/REYES			2,500.00	31,883.88	31,883.88

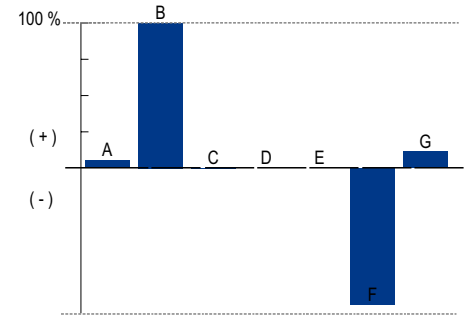
Total de Movimientos

TOTAL IMPORTE CARGOS	267,281.33	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	42
TOTAL IMPORTE ABONOS	284,118.09	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	141

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	15,047.12	5.29%	A
Depósitos / Abonos (+)	284,118.09	100.00%	B
Comisiones (-)	-419.00	-0.14%	C
Intereses a favor (+)	0.00	0.00%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-267,281.33	-94.07%	F
Saldo Final	31,883.88	11.22%	G



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 55 5226 2663.

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea BBVA al teléfono 55 5226 2663 Ciudad de México, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE)

BBVA recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Granada, C.P. 11320, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une.mx@bbva.com o teléfono 55 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 55 5340 0999.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2540001584138437 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

www.ipab.org.mx

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEV/ DEVOL	DEVOLUCION	MOVS	MOVIMIENTOS
ADIC	ADICIONAL	DEVU	DEVUELTO	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ADMIN	ADMINISTRACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTIPOSITO
ANT	ANTERIOR	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
ANTIC	ANTICIPADA	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
ANUL	ANULACION	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
APORT	APORTACION	DOC/DOCTO	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
AUT	AUTOMATICO	EDO	ESTADO	P/ PAG	PAGO
BCA	BANCA	ELECT	ELECTRONICA	PAT	PATRIMONIAL
BCOS	BANCOS	EMI	EMISION	PENALIZ/PEN	PENALIZACION
BMOV	BBVA MEXICO	EMP	EMPRESARIAL	PROM	PROMEDIO
BONI	BONIFICACION	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
BONIF	BONIFICACION	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE
COD.	CODIGO DE LEYENDA	FALLEC	FALLECIMIENTO		CONTRIBUYENTES
CAJ	CAJERO	FALT	FALTANTE	REF.	REFERENCIA
CANC	CANCELACION	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	REP	REPOSICION
CGO	CARGO	GAR/GTIA	GARANTIA	RESP	RESPONSABILIDAD
CW	CASH WINDOWS	GPO	GRUPO	RET	RETIRO
CH/CHQ	CHEQUE	HONOR	HONORARIOS	REV	REVERSO
CI	COBRO INMEDIATO	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	ROB-EXT/ROB	ROBO O EXTRAVIO
COMER	COMERCIO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SBC	SALVO BUEN COBRO
COM	COMISION	INDEMN	INDEMNIZACION	SEG	SEGURO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO	INF	INFORMACION	SERV	SERVICIO
	EMPRESARIAL	INSP	INSPECCION	SDO	SALDO
CONF	CONFIRMACION	INT	INTERESES	SOBR	SOBREGIRO
CONS	CONSULTA	INTS	INTERESES	SOC	SOCIEDADES
CONV	CONVENIO	INT/ INTNAL	INTERNACIONAL	TARJ	TARJETA
CORREC	CORRECCION	INV	INVERSION	TDC	TARJETA DE CREDITO
CRED	CREDITO	LIBRAMIE	LIBRAMIENTO	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CTA	CUENTA	LIQ	LIQUIDACION	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CED	CUENTA EN DOLARES	MP	MARCA PROPIA	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCARIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION	MDO	MERCADO	TIT	TITULAR
	DE DIVISAS	MIN	MINIMO	TRANS	TRANSFERENCIA
DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL	TRASP	TRASPASO
DESC/ DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO	VTAS	VENTAS

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en www.bbva.mx recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



Nombre del Receptor : UNION DE PROPIETARIOS DOS
Código Postal de Domicilio Fiscal : 62790
Regimen Fiscal : 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso de CFDI : G03 - Gastos en general.
Exportacion : 01 - No aplica

Folio Fiscal:	Certificado
BE7715A1-005B-4CF1-AFAB-D5972BF6AC99	00001000000719019167

Sello Digital

Yiei8bJqOhU0iBLN1RL55DdYlaNIWb3pzjI8cxz6Z02UaVpK9AHpzlj3etyLCZjlr2wjJwGtebhVKXdUKKJV9TjFyLA3U5w53i1IINN44a5kWJODru1HMGtWeVh5slqyJVmht3jR4OJ6OKEz+ATqN7FcezDM9Tq5M++Dwd7DYcCXWRPxyj/iTlycQwT3f3zPy4WREIM3OahmeimGNRzJyRH+ljj3q5EkXADgQnGkdOkuLa6kEiTqrJ7v3IFBqaTcaABAG7BKCC+1zTWvFzeczyCWRWyyppf4Nme21X9tGXRiQ1m3Fk9kWxGhxSJ/EgtzTa4EI7aafZQu682dyAlXubSg==

Sello SAT

X/S3Si3UjOLOYJLkQI7sGwFObOeFYVUjSPdRa1h892gml0a3qB3NbRyOpmfy2qR9RWm/aVmxk+3ftplW0YPtmbLtGLGQ5+3p/rSsrUwqNCF0YvJgijzMEWzdZLTVyKnZt3KfdPMd0pTfgJr+5m2q/1hfSXs5BwLctmiJz5NxGW3zBpaDt2r54ZNacl0F2/dm9KQNNg+o7Ek6pnl//Ru6Y6ccEHWn63JJ6ySYFWIBLv1PcR+hnhkUr8dpcOd3mDg6de5vcr14xOichhyUKZ1wxT7QPLRD/8SWNuY1Br4IJS8SCxgcQRB/ptLdtWwwzSI/IR7T2NTeyLmrxV6HksrUg==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000710052019 **Fecha y hora de certificación:** 2025-10-02T00:22:59

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|BE7715A1-005B-4CF1-AFAB-D5972BF6AC99|2025-10-02T00:22:59|Yiei8bJqOhU0iBLN1RL55DdYlaNIWb3pzjI8cxz6Z02UaVpK9AHpzlj3etyLCZjlr2wjJwGtebhVKXdUKKJV9TjFyLA3U5w53i1IINN44a5kWJODru1HMGtWeVh5slqyJVmht3jR4OJ6OKEz+ATqN7FcezDM9Tq5M++Dwd7DYcCXWRPxyj/iTlycQwT3f3zPy4WREIM3OahmeimGNRzJyRH+ljj3q5EkXADgQnGkdOkuLa6kEiTqrJ7v3IFBqaTcaABAG7BKCC+1zTWvFzeczyCWRWyyppf4Nme21X9tGXRiQ1m3Fk9kWxGhxSJ/EgtzTa4EI7aafZQu682dyAlXubSg==|00001000000710052019||



Este documento es una representación impresa de un CFDI.

Emitido en
 Ciudad de México, México a 01 de Octubre de 2025 a las 23:07:56

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, BBVA está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que BBVA deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."

Régimen Fiscal:
Régimen General de Ley Personas Morales