



UNION DE PROPIETARIOS DOS AC
 BLVD ALTA TESION 4
 XOCHITEPEC
 XOCHITEPEC
 MOR MEXICO CP 62790

Periodo	DEL 01/08/2025 AL 31/08/2025
Fecha de Corte	31/08/2025
No. de Cuenta	0158413843
No. de Cliente	77304643
R.F.C	UPD071010VE4
No. Cuenta CLABE	012540001584138437

SUCURSAL : 4788 EMILIANO ZAPATA
 DIRECCION: CONSTITUCION 38 COL. CAMPO NUEVO MEX MO
 PLAZA: EMILIANO ZAPATA
 TELEFONO: 3685980

Información Financiera

MONEDA NACIONAL

Rendimiento		
Saldo Promedio		57,267.87
Días del Periodo		31
Tasa Bruta Anual	%	0.000
Saldo Promedio Gravable		57,267.87
Intereses a Favor (+)		0.00
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	0	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	12	0.00
Total Comisiones		367.00
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		46,811.45
Saldo de Operación Inicial		46,811.45
Depósitos / Abonos (+)	134	212,289.97
Retiros / Cargos (-)	45	244,054.30
Saldo Final (+)		15,047.12
Saldo de Operación Final		15,047.12
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		9,999.99

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interes anual	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
			Antes de Impuestos		
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Detalle de Movimientos Realizados

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/AGO	01/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1510129798 mz6 casa 3 Ref. 0001482219			1,300.00		
01/AGO	01/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2968213496 pago agosto Beatri Ref. 0076981687			1,300.00		

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bbva.mx
Con BBVA adelante.

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/AGO	01/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33627			1,301.36		
01/AGO	01/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1536031884 Gasto Mesa AGO 202 Ref. 0055417011		1,300.00			
01/AGO	01/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0482544520 Mtto alb 1 15 AGO2 Ref. 0055417016		19,471.32			
01/AGO	01/AGO	P14 TOTAL PLAY REF:00009000001061757810 CIE:1278800 Ref. GUIA:9658172		660.00			
01/AGO	01/AGO	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370Agosto2025 MZ11 LT1VictoriaGar Ref. 0150889676 127 00127180013548587309 250801012657779806I GARCIA BARRON VICTORIA			1,300.00		
01/AGO	01/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0010825Mtto Rinconada de Xochitepec A Ref. 0151031220 002 00002580701024168389 085903431394321352 JOSE ENRIQUE,GUTIERREZ/FUENTES			1,300.00		
01/AGO	01/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0010825mant agosto casa 9 manzana 11 Ref. 0151238500 044 00044180001069795736 2025080140044B36L0000390508406 CABRA LAGUNES NILDA INES			1,301.06		
01/AGO	01/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0250801Mtto agosto casa 7 mza 7 Ref. 0151347503 072 00072180002498061086 38432P04202508014309940995 MARIA TERESA GUIZAR GONZALEZ			1,300.64		
01/AGO	01/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33635			1,300.59		
01/AGO	01/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33636			1,300.38		
01/AGO	01/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0010825Mtto Agosto Mz 5 Lt 10 Ref. 0151748018 002 00002180700970502267 085908764330321351 YESSICA,RAMIREZ/CASTRO			1,300.49		
01/AGO	01/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M11 C3Y4 6511 FOLIO:8354 Ref. *****3843			2,600.00	40,984.65	40,984.65
02/AGO	04/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1218870535 Mantenimiento agos Ref. 0052554082			1,301.59		
02/AGO	04/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1158464782 mantenimiento Ref. 0096901930			1,300.63		
02/AGO	04/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M1L2 D294 FOLIO:5007 Ref. *****3843			1,300.00		
02/AGO	04/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444225864 MANT AGOS MAN7 CAS Ref. 0044188089			1,300.62		
02/AGO	04/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0250802Mantenimiento 18 3 Ref. 0160245857 072			1,301.64		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		00072180008383884466 38432P05202508024315427662 HORTENSIA VEGA GONZALEZ COSIO					
02/AGO	04/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0020825Mtto Jul y Ago 2025 casa 5 10 Ref. 0160640436 002 00002180702075697965 085902220940321459 FELIPE DE JESUS,GARCIA/ALMERAYA			2,600.92		
02/AGO	04/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1191116290 mtoAgosMz18Lt8 Ref. 0024032052			1,301.69		
02/AGO	04/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0020825Yolanda Nava Vargas Ref. 0160940183 002 00002180027876836176 085902905240321456 CHRISTIAN MIGUEL EDUARDO,ADAME/NAV			3,700.23	55,091.97	40,984.65
03/AGO	04/AGO	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370MZ1LT12 Ref. 0161514895 127 00127546013028896154 250804072692520854I BERNAL FANO MARCO ANTONIO			1,300.00		
03/AGO	04/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC AGOS 2025 M4 L3 32 E904 FOLIO:9952 Ref. *****3843			1,300.00		
03/AGO	04/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0005151Manzana 16 casa 6 Agosto 2025 Ref. 0163838695 002 00002180701978702479 085900074260321557 GABRIELA,BASURTO/VELEZ			1,251.51		
03/AGO	04/AGO	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 4138437manzana 14 casa 7 julio Ref. 0164190153 127 00127546013070273437 250804072702532033I MENDEZ MARTINEZ GABRIEL HUMBERTO			1,350.00		
03/AGO	04/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 4120844MZ10 C6 MANUELASUAREZ Ref. 0164763284 014 00014180514510010157 2025080340014BMOVPO00432580400 MANUELA HERLINDA SUAREZ IBARRA			1,300.93	61,594.41	40,984.65
04/AGO	04/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1412817195 BNET Ref. 0032711014			1,300.05		
04/AGO	04/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1105974690 manz 5 casa 4 Ref. 0004339612			1,300.43		
04/AGO	04/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0040825Mante manz 9 casa1 Ref. 0165824634 044 00044180001023921009 2025080440044B36L0000391150997 CARBAJAL DOMINGUEZ CARLOS AMAD			1,400.78		
04/AGO	04/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2660304905 manz18 casa 6 Ref. 0094967935			1,301.67		
04/AGO	04/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1142961482 M4C6 agos25mant Ref. 0097418787			1,300.35		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
04/AGO	04/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MTTO M12 7 0126 FOLIO:3892 Ref. *****3843			1,300.00		
04/AGO	04/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0107970102 Pago cuota manto A Ref. 0037529222			1,300.00	70,797.69	70,797.69
05/AGO	05/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1107430043 BNET Ref. 0070238027			1,301.05		
05/AGO	05/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0050825CAJA CHICA AGOSTO 2025 Ref. 0000817748 127 00127546013262729016 BNET0100250805817748 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		10,000.00			
05/AGO	05/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0050825APOYO MESA DIRECTIVA AGOSTO 20 Ref. 0000817772 127 00127546013262729016 BNET0100250805817772 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,300.00			
05/AGO	05/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2968531692 ant mwa se agosto Ref. 0061963939			1,300.45		
05/AGO	05/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0050825Mz 12 casa 6 Ref. 0171226541 044 00044180001009309386 2025080540044B36L0000391411613 AVILA EMBRIZ LINDA PATRICIA			1,301.13		
05/AGO	05/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1570990183 agosto 146 Ref. 0067311897			1,300.00		
05/AGO	05/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33665Z 4 LT 5			1,300.34		
05/AGO	05/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0050825Pago interbancario Xochitepec Ref. 0172416091 002 00002180701116920233 085905273250321751 FRANCISCO,CASILLAS/HERNANDEZ			1,300.68		
05/AGO	05/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 9898970M18 LT 13 Ref. 0174756395 014 00014180605153380182 2025080540014BMOVPO00439474720 CHRISTOPHER GUILLERMO TAPIA CABRERA			1,300.00		
05/AGO	05/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1121634151 Agosto25 Ref. 0033910808			1,300.10	69,901.44	69,901.44
06/AGO	06/AGO	S39 SERV BANCA INTERNET Ref. SERV BCA INTERN		250.00			
06/AGO	06/AGO	S39 SERV BANCA INTERNET Ref. OPS SERV BCA IN		117.00			
06/AGO	06/AGO	S40 IVA COM SERV BCA INTERNET Ref. IVA COM SERV BC		58.72			
06/AGO	06/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0060825MANTENIMIENTO AGOSTO 2025 Ref. 0176146597 002 00002180904008561248 085901194340321855 VIDAL,VALENZUELA/PALMERO			1,300.00		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
06/AGO	06/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0060825Casa 1 Manz 1 Ago Ref. 0176554604 002 00002180701419920053 085902306330321850 INAKI,IBARRECHE/HARFUSH			1,300.01		
06/AGO	06/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0060825M14C3 Ref. 0176617281 002 00002470063200284916 085901276964321859 JORGE,LAGUNAS/BRITO			1,301.28		
06/AGO	06/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0060825MTO AGO 2025 CASA 1 MZA 6 Ref. 0176888410 002 00002180901325125739 085903280370321852 RAFAEL,GARCIA/DE LEON			1,300.50		
06/AGO	06/AGO	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 00608253 BULTOS DE SAL EN PELLET PARA Ref. 0041090615 002 00002543701804085234 BNET01002508060041090615 MIGUEL CASAREZ		1,200.00			
06/AGO	06/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2968531692 pago de mws de Jul Ref. 0097755740			1,300.45		
06/AGO	06/AGO	T17 SPEI ENVIADO STP 0060825REFERENCIA 318 9571 Ref. 0041105204 646 00646010349398753556 BNET01002508060041105204 MERCADO LIBRE		435.00		74,342.96	74,342.96
07/AGO	07/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 8783281MZNA 10 CASA 7 AGO Y SEPT 2025 Ref. 0181311551 014 00014680510350493946 2025080740014SNETP000427987610 SONIA MARGARITA HERNANDEZ ISLAS			2,600.94		
07/AGO	07/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33680			1,301.73		
07/AGO	07/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0070825CAMBIO LUMINARIA 11 ENTRE MZS Ref. 0041303321 127 00127546013262729016 BNET01002508070041303321 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		800.00			
07/AGO	07/AGO	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0070825ESCALERA 4 PELDAÑOS ACERO INOX Ref. 0041304801 002 00002543701804085234 BNET01002508070041304801 MIGUEL CASAREZ		6,950.00			
07/AGO	07/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2948339643 MTOM8C80825 Ref. 0078581006			1,300.75		
07/AGO	07/AGO	T20 SPEI RECIBIDOHSBC 7082025MANZANA 11 CASA 7 Ref. 0181895241 021 00021180060526548862 HSBC341520			1,501.04		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
07/AGO	07/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0070825MANTENIMIENTO AGOSTO 2025 Ref. 0184101787 014 00014540567537294491 2025080740014BMOVPO00403811370 KARLA FLORES DEGANTE			1,300.00		
07/AGO	07/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1104538277 Mza 10 casa 2 Agos Ref. 0031861345			1,300.00	75,897.42	75,897.42
08/AGO	08/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0000002mant agosto 2025 fam gamez m11 Ref. 0186481411 072 00072180006178343538 72792P05202508084330593608 MIGUEL ANGEL GAMEZ MONTES			1,300.00		
08/AGO	08/AGO	P14 CFE REF:01301070337991250808 CIE:0578869 Ref. GUIA:3046590		18,631.00			
08/AGO	08/AGO	T20 SPEI RECIBIDOHSBC 0080825Manttoagomza6casa4 Ref. 0186768375 021 00021180060353177260 HSBC373752 CLAUDIA ORTIZ CALDERON			1,300.53		
08/AGO	08/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC LALO 7104 FOLIO:7889 Ref. *****3843			1,000.00		
08/AGO	08/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 13 LT 4 7104 FOLIO:7891 Ref. *****3843			1,000.00		
08/AGO	08/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33692Z. 15-10			1,301.45		
08/AGO	08/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1411673262 M5C3 ROBERTO MENDO Ref. 0011294007			3,900.42		
08/AGO	08/AGO	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370mz 11 lt 5 Ref. 0188319617 127 00127546013262729016 250808012778795456I RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO			1,300.00		
08/AGO	08/AGO	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370mz 3 lt 3 Ref. 0188346884 127 00127546013262729016 250808012778869553I RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO			1,233.00		
08/AGO	08/AGO	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370mz 18 lt 7 Ref. 0188357433 127 00127546013262729016 250808012778899093I RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO			1,300.00		
08/AGO	08/AGO	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370mz 11 lt 5 Ref. 0188368243 127 00127546013262729016 250808012778928946I RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO			1,300.00		
08/AGO	08/AGO	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370mz 17 lt 1 Ref. 0188380479 127			2,600.00		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		00127546013262729016 250808012778957462I RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO					
08/AGO	08/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1115439027 MTTOAGO25MZ5CASA7 Ref. 0079385033			1,300.46	76,102.28	76,102.28
09/AGO	11/AGO	T20 SPEI RECIBIDO AZTECA 1307250MANTENIMIENTO MZ. 18 CASA 9 Ref. 0194918675 127 00127180013114262870 250811072799601534I REYNAUD ESTRADA JAVIER			1,301.70		
09/AGO	11/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0171034197 matto m1L13 Ref. 0052659202			3,000.00		
09/AGO	11/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC CASA 6 MZNA 11 E922 FOLIO:8215 Ref. *****3843			1,500.00	81,903.98	76,102.28
10/AGO	11/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0483439631 Mttomza18lt11 Ref. 0069235267			6,300.00		
10/AGO	11/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1120880531 LOTE17CASA5 Sep202 Ref. 0026102835			1,301.58		
10/AGO	11/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1175212677 m3L5Mora Ref. 0059921193			1,500.00		
10/AGO	11/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0446452167 MZA 15 C2 Ref. 0056327008			1,301.37		
10/AGO	11/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC AGO10 17:32 PRAC D772 FOLIO:8789 Ref. *****3843			1,300.00	93,606.93	76,102.28
11/AGO	11/AGO	T20 SPEI RECIBIDO SCOTIABANK 0110825Transferencia a Union de Propi Ref. 0100241518 044 00044540256048320258 2025081140044B36L0000392664535 VALDES BURGOS ANA LORENA			1,400.83		
11/AGO	11/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 0146593755 BNET Ref. 0080560057			1,300.97		
11/AGO	11/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MANTTO MZA9 CASA10 2959 FOLIO:7106 Ref. *****3843			1,250.00		
11/AGO	11/AGO	T20 SPEI RECIBIDO BANAMEX 0110825Pago mant MZ13 casa 6 Ago 25 Ref. 0101302275 002 00002180038459202213 085903003530322351 LUIS EDGARDO, SIERRA/CARMONA			1,301.23		
11/AGO	11/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1587261743 Mantenimiento Ref. 0047555333			1,300.18		
11/AGO	11/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0110825BOMBEO EXTRA DE AGUA Ref. 0042179298 127 00127546013262729016 BNET01002508110042179298 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		2,000.00			
11/AGO	11/AGO	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0110825SERV. A BOMBA AGUA P FILTRADO Ref. 0042181057 002 00002543701804085234 BNET01002508110042181057 MIGUEL CASAREZ		2,250.00			

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
11/AGO	11/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0110825Mto Mza 13 C 7 Ref. 0101644386 002 00002180901201062437 085904002030322354 BENJAMIN ALFREDO,ISLAS/YA@EZ			1,301.24		
11/AGO	11/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0446565824 Pago manto M11 L10 Ref. 0022638282			1,301.07		
11/AGO	11/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33717			3,001.18		
11/AGO	11/AGO	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 4138437cesar capusano Ref. 0102619554 127 00127180013530649491 250811012826327346I PARRA BANDA FAUSTO			500.00		
11/AGO	11/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444465172 mza 14 casa 6 agos Ref. 0084136951			1,301.31		
11/AGO	11/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444465172 mza 14 casa 6 sept Ref. 0098720698			1,301.31		
11/AGO	11/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444465172 mza 15 casa 7 agos Ref. 0042631451			1,301.42	105,917.67	105,917.67
12/AGO	12/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 3372200000077			3,900.00	109,817.67	109,817.67
13/AGO	13/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0130825Mz 17 Lt 18 Mtto Gpe Rui Ref. 0110983854 002 00002180021875853871 085902311880322559 GUADALUPE,RUIZ/REYES			1,300.00		
13/AGO	13/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0110569518 CFE pozo 20JUN 23J Ref. 0039195020		2,425.48			
13/AGO	13/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2897101880 Anticip rep 6 cama Ref. 0039195025		5,250.00			
13/AGO	13/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC LT9MZ15 BLANCATREJO 2542 FOLIO:9855 Ref. *****3843			2,600.00		
13/AGO	14/AGO	T20 SPEI RECIBIDOMercado Pago 6808019Xochi Ref. 0115209580 722 00722969020237742802 CPO121696808019 SUSANA GARCIA HUITRON			1,431.08	107,473.27	106,042.19
14/AGO	14/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2649486674 Mz 16 Lt 7 Ref. 0080237328			1,351.52		
14/AGO	14/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0140825Transferencia a Union Ref. 0118043921 044 00044540256007143609 2025081440044B36L0000393402211 COSTA RICA NAVARRO IRMA LETICI			2,806.47		
14/AGO	14/AGO	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA 2508141Mantenim Mz10 C8 Agosto Ref. 0118571795 036 00036180500685286798 036APPM14082025222636500 MONICA LYDIA GRANADOS MARTINEZ			1,300.00		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
14/AGO	14/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33731			1,300.54		
14/AGO	14/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0250814Pago de mantenimiento 9 9 Ref. 0118990854 072 00072180001537020264 38432P02202508144349628660 JOSE EDGARD RAMOS OLAGUIBEL			1,350.86		
14/AGO	14/AGO	T20 SPEI RECIBIDOVE POR MAS 0140825MANTENIMIENTOCINTHYAYKATIA Ref. 0120639793 113 00113180000003335767 VPMFT252269C2FD CINTHYAAMEZCUAMACHUCA			1,300.00	116,882.66	116,882.66
15/AGO	15/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1509763745 agosto casa 2 mz9 Ref. 0022765596			1,300.00		
15/AGO	15/AGO	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA 0150825Mtto Mza 2 Lote 4 Ref. 0122822624 036 00036180500603109941 036PORT15082025222778628 LILIA CLAUDIA NAVA CRUZ			1,300.17		
15/AGO	15/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150825CAMBIO LUMINARIA 20 ENTRE MZS Ref. 0043273426 127 00127546013262729016 BNET01002508150043273426 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		800.00			
15/AGO	15/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0488260400 Seg priv 1 15 AGO2 Ref. 0082172025		27,840.00			
15/AGO	15/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0482544520 Mtto alb 16 31 AGO Ref. 0082172030		19,471.32			
15/AGO	15/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150825NOMINA DEL 1 AL 15 AGO 2025 Ref. 0043283154 127 00127546001678760202 BNET01002508150043283154 BENIGNO ALEJANDRO VALLE MARTINEZ		4,816.50			
15/AGO	15/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150825NOMINA DEL 1 AL 15 AGO 2025 Ref. 0043284877 127 00127546013406130500 BNET01002508150043284877 EDUARDO CAMAÑOS LAUREL		5,481.81			
15/AGO	15/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150825NOMINA DEL 1 AL 15 AGO 2025 Ref. 0043286349 127 00127546013241124975 BNET01002508150043286349 MARIA DEL CARMEN SANCHEZ		2,146.80			
15/AGO	15/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150825NOMINA DEL 1 AL 15 AGO 2025 Ref. 0043290890 127 00127546013262729016 BNET01002508150043290890 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		3,624.61			
15/AGO	15/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150825SUELDO HORARIO AMPLIADO 1-15 A Ref. 0043292465 127		2,500.00			

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		00127546013262729016 BNET01002508150043292465 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
15/AGO	15/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150825PAGO EROGACIONES Y REMUNERACIO Ref. 0043293900 127		1,323.63			
		00127546013262729016 BNET01002508150043293900 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
15/AGO	15/AGO	X01 IMSS/INF/AFORE VIA ELECT. PAGO SIPARE D2911337104 202507 380461 Ref. 227B105058		7,480.64			
15/AGO	15/AGO	P14 SAT REF:04255K3E030047051492 CIE:0844985 Ref. GUIA:6420899		4,720.00			
15/AGO	15/AGO	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 015082520 GARRAFAS VACIAS DE 20 LTS Ref. 0043415267 002 00002543701804085234 BNET01002508150043415267 MIGUEL CASAREZ		1,000.00			
15/AGO	15/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1510295116 mza3casa6 Ref. 0035449427			1,300.00		
15/AGO	15/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1510295116 mza11casa2 Ref. 0048135106			1,300.00		
15/AGO	15/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0150825lote9 casa3 Alvaro R Ref. 0125745820 002 00002180700918147121 085902092750322757 MIRIAM GEORGINA,ALONSO/AVALOS			1,300.00		
15/AGO	15/AGO	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370Pago Mantto Agosto de 2025 Ref. 0126158182 127 00127420013267765476 2508150128968324551 HERNANDEZ CASTILLO CLAUDIO			1,301.60		
15/AGO	15/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0150825Manzana 5 Casa 8 Samuel Roman Ref. 0126648118 044 00044540256007143609 2025081540044B36L0000393777597 COSTA RICA NAVARRO IRMA LETICI			1,300.47		
15/AGO	15/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2624880390 agosto mtto Ref. 0088500218			1,300.70		
15/AGO	15/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0150825PAGO MENSUALIDAD AGOSTO 2025 M Ref. 0127885913 002 00002180700268757041 085907597770322755 ALEXANDER,DE GANDIAGA/SAAVEDRA			1,300.33		
15/AGO	15/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0008437AGOSTO 2025 MANZANA 7 CASA 8 Ref. 0128584222 014 00014180565099678483 2025081540014SNETP000436088490 GILBERTO BERRONES CARRILES			1,300.65		
15/AGO	15/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,301.39	49,982.66	49,982.66

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		BNET 1180608327 mto casa 4 man15 Ref. 0039875800					
16/AGO	18/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 3375712 DEP 4			1,201.11		
16/AGO	18/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0160825Pago interbancario Ref. 0131529636 002 00002180021873788100 085904275690322850 ANDRES,MARTINEZ/GARCIA			6,000.28		
16/AGO	18/AGO	T17 SPEI ENVIADO STP 3403445FOCOS LED Ref. 0043803780 646 00646010349398753556 BNET01002508180043803780 MERCADO LIBRE		1,020.75			
16/AGO	18/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 1018440MANTO MZ 12 LT 10 CASA 117 Ref. 0131870055 014 00014180605812872368 2025081640014BMOV000408729910 ULISES DE LA CRUZ RAMIREZ			1,300.00		
16/AGO	18/AGO	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA 0160825Agosto Mza16 L12 Ref. 0132659762 036 00036180401269954338 036PORT16082025223120177 RICARDO FIGUEROA MARTINEZ			1,301.50		
16/AGO	18/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 1608256TRANSFERENCIA A RINCONADA RX2 Ref. 0133179944 014 00014180565956680006 2025081640014BMOV000416622300 HECTOR MARIO GONZALEZ GUZMAN			1,300.09	60,064.89	49,982.66
18/AGO	18/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0180825Transferencia a Rinconada 2 Ref. 0139940175 044 00044540039024080072 2025081840044B36L0000394368115 YTURRIA MENDIZABAL JORGE			1,300.00		
18/AGO	18/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC CASA 3 MZ 3 7839 FOLIO:1544 Ref. *****3843			1,300.00		
18/AGO	18/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 3907536TRANSFERENCIA A ADMON XOCHITEP Ref. 0143582286 014 00014180605989209505 2025081840014BMOV0000493384820 NAYELLI MARTINEZ GAMBOA			1,301.26	63,966.15	63,966.15
20/AGO	20/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2716049397 Mto casa1 lote2 Ref. 0006469193			1,300.00		
20/AGO	20/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33767			1,300.81		
20/AGO	20/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0200825REPOSICION MUROS BAÑO H Y REGA Ref. 0044544941 127 00127546013262729016 BNET01002508200044544941 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,800.00			

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
20/AGO	20/AGO	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0200825CANCELACION 3 DESNATADORES Y H Ref. 0044546037 002 00002543701804085234 BNET01002508200044546037 MIGUEL CASAREZ		12,800.00			
20/AGO	20/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 02008252 PARES DE BOTAS PARA JARDINER Ref. 0044547384 127 00127546013262729016 BNET01002508200044547384 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,900.00			
20/AGO	20/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1494611497 mantosgosto Ref. 0002539241			1,300.36		
20/AGO	20/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0200825Transferencia interbancaria Ref. 0153499483 002 00002180701977301431 085909311990323253 PAOLA,MARTINEZ/MENDOZA			2,300.00	53,667.32	53,667.32
21/AGO	21/AGO	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0210825600 LTS ACIDO CLORHIDRICO ALB Ref. 0044793878 002 00002543701804085234 BNET01002508210044793878 MIGUEL CASAREZ		12,600.00			
21/AGO	21/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0210825MNZA 2 CASA 7 Ref. 0156243965 002 00002180057548422710 085903442340323351 ELSA ALICIA,SANCHEZ/CEDILLO			1,300.20		
21/AGO	21/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0210825COLOCACION DE 5 LUMINARIAS 2 Ref. 0044892345 127 00127546013262729016 BNET01002508210044892345 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		5,600.00			
21/AGO	21/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1534039538 Anticip equipo com Ref. 0091377015		620.00			
21/AGO	21/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0250821Casa 9 9 Ref. 0158218744 072 00072180001537020264 38432P01202508214373086161 JOSE EDGARD RAMOS OLAGUIBEL			1,350.86	37,498.38	37,498.38
22/AGO	22/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1534039538 Liquid equipo comp Ref. 0000639014		4,000.00			
22/AGO	22/AGO	T20 SPEI RECIBIDOHIBC 0220825Mto Mza. 6 lt 2 Ref. 0161834641 021 00021180040074655379 HSBC435739 PATRICIA GARCIA ESPINOSA			1,300.51		
22/AGO	22/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0220825Mz13 C5 Ref. 0162147417 002 00002180026871982822 085905188460323459			1,301.22		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN				OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
			DIANA FABIOLA,BELTRAN/RODRIGUEZ				
22/AGO	22/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO		1,600.00			
		BNET 2897101880 rep soldad 4camast Ref. 0060155013					
22/AGO	22/AGO	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA			150.00		
		1384370mz 11 lt 3 y 4 Ref. 0163161653 127					
		00127546013262729016					
		250822013015120533I					
		RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO					
22/AGO	22/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.00	35,950.11	35,950.11
		BNET 1512552832 MichellGomezMz17LT Ref. 0016095987					
24/AGO	25/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,300.00	37,250.11	35,950.11
		7710532MANZANA 18 LOTE 13 Ref. 0172205747 014					
		00014180605153380182					
		2025082440014BMOVPO00411473110					
		CHRISTOPHER GUILLERMO TAPIA CABRERA					
26/AGO	26/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,300.74	38,550.85	38,550.85
		Ref. 33785					
27/AGO	27/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			5,200.00		
		BNET 1207171439 pago de mantenimie Ref. 0061414244					
27/AGO	27/AGO	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA			1,300.00		
		1384370pago mant agosto Ref. 0188255261 127					
		00127180013219269558					
		250827013097332416I					
		FRAGOSO DIOSDADO MARGARITA					
27/AGO	27/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			1,300.00	46,350.85	46,350.85
		MNTAGOSTO2025MN2KSA8 6240 FOLIO:9794 Ref. *****3843					
28/AGO	28/AGO	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA			1,300.61		
		1384370Mtto M7L4 ago 2025 Ref. 0193093465 127					
		00127180001050009743					
		250828013112232270I					
		FONSECA LOPEZ OSWALDO					
28/AGO	28/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,301.09		
		0000109MANTENIMIENTO MZ12 LT2 AGOSTO Ref. 0193208558 014					
		00014540605965096893					
		2025082840014BMOVPO00429645930					
		ANTONIO ENRIQUE ORTIZ RUBIO					
28/AGO	28/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,301.53	50,254.08	50,254.08
		0280825Mzna16 Casa8 Ref. 0195077403 002					
		00002180902592530978					
		085903760020324054					
		BEATRIZ,ROJAS/FLORES					
29/AGO	29/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO		27,840.00			
		BNET 0488260400 Seg priv 16 31 Ago Ref. 0019715012					
29/AGO	29/AGO	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX		1,400.00			
		0290825SUMINISTRO TORNILLOS P TAPAS D Ref. 0046973540 002					
		00002543701804085234					
		BNET01002508290046973540					
		MIGUEL CASAREZ					
29/AGO	29/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		3,624.61			
		0290825NOMINA 16 AL 31 AGOSTO 2025 Ref. 0046976115 127					

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	OPERACIÓN	SALDO LIQUIDACIÓN
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN					
		00127546013262729016 BNET01002508290046976115 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
29/AGO	29/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0290825SUELDO HORARIO AMPLIADO 16-31 Ref. 0046978566 127 00127546013262729016 BNET01002508290046978566 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		2,500.00			
29/AGO	29/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0290825NOMINA 16 AL 31 AGOSTO 2025 Ref. 0046980473 127 00127546013241124975 BNET01002508290046980473 MARIA DEL CARMEN SANCHEZ		2,146.80			
29/AGO	29/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0290825NOMINA 16 AL 31 AGOSTO 2025 Ref. 0046990493 127 00127546013406130500 BNET01002508290046990493 EDUARDO CAMAÑOS LAUREL		5,481.81			
29/AGO	29/AGO	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370abono AGOSTO Carmen Sanchez Ref. 0199257394 127 00127546013241124975 250829013128477951I null SANCHEZ MARIA DEL CARMEN			700.00		
29/AGO	29/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1158927251 Mtto Ago Mz 14 Csa Ref. 0063388686			1,301.30		
29/AGO	29/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0290825NOMINA 16 AL 31 AGOSTO 2025 Ref. 0047030597 127 00127546001678760202 BNET01002508290047030597 BENIGNO ALEJANDRO VALLE MARTINEZ		4,816.50			
29/AGO	29/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0290825Mantenimiento Ref. 0199576490 002 00002180903196769364 085909162480324150 MONICA MARIA,ALVAREZ/JIMENEZ			1,300.84		
29/AGO	29/AGO	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370mz 12 lt 8 Ref. 0199618100 127 00127546013262729016 250829013129348106I RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO			8,000.00		
29/AGO	29/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444225864 MANT SEPT MAN7 CAS Ref. 0038180023			1,300.62	15,047.12	15,047.12

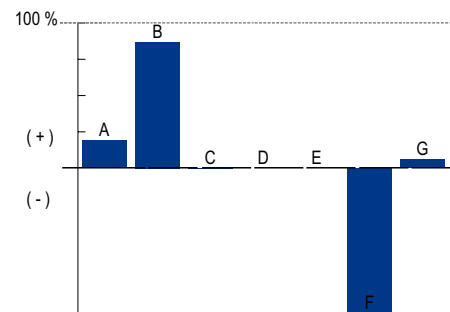
Total de Movimientos

TOTAL IMPORTE CARGOS	244,054.30	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	45
TOTAL IMPORTE ABONOS	212,289.97	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	134

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	46,811.45	19.18%	A
Depósitos / Abonos (+)	212,289.97	86.98%	B
Comisiones (-)	-367.00	-0.15%	C
Intereses a favor (+)	0.00	0.00%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-244,054.30	-100.00%	F
Saldo Final	15,047.12	6.16%	G



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 55 5226 2663.

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea BBVA al teléfono 55 5226 2663 Ciudad de México, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE)

BBVA recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Granada, C.P. 11320, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une.mx@bbva.com o teléfono 55 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 55 5340 0999.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2540001584138437 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

www.ipab.org.mx

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEV/ DEVOL	DEVOLUCION	MOVS	MOVIMIENTOS
ADIC	ADICIONAL	DEVU	DEVUELTO	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ADMIN	ADMINISTRACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTIPOSITO
ANT	ANTERIOR	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
ANTIC	ANTICIPADA	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
ANUL	ANULACION	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
APORT	APORTACION	DOC/DOCTO	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
AUT	AUTOMATICO	EDO	ESTADO	P/ PAG	PAGO
BCA	BANCA	ELECT	ELECTRONICA	PAT	PATRIMONIAL
BCOS	BANCOS	EMI	EMISION	PENALIZ/PEN	PENALIZACION
BMOV	BBVA MEXICO	EMP	EMPRESARIAL	PROM	PROMEDIO
BONI	BONIFICACION	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
BONIF	BONIFICACION	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE
COD.	CODIGO DE LEYENDA	FALLEC	FALLECIMIENTO		CONTRIBUYENTES
CAJ	CAJERO	FALT	FALTANTE	REF.	REFERENCIA
CANC	CANCELACION	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	REP	REPOSICION
CGO	CARGO	GAR/GTIA	GARANTIA	RESP	RESPONSABILIDAD
CW	CASH WINDOWS	GPO	GRUPO	RET	RETIRO
CH/CHQ	CHEQUE	HONOR	HONORARIOS	REV	REVERSO
CI	COBRO INMEDIATO	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	ROB-EXT/ROB	ROBO O EXTRAVIO
COMER	COMERCIO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SBC	SALVO BUEN COBRO
COM	COMISION	INDEMN	INDEMNIZACION	SEG	SEGURO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO	INF	INFORMACION	SERV	SERVICIO
	EMPRESARIAL	INSP	INSPECCION	SDO	SALDO
CONF	CONFIRMACION	INT	INTERESES	SOBR	SOBREGIRO
CONS	CONSULTA	INTS	INTERESES	SOC	SOCIEDADES
CONV	CONVENIO	INT/ INTNAL	INTERNACIONAL	TARJ	TARJETA
CORREC	CORRECCION	INV	INVERSION	TDC	TARJETA DE CREDITO
CRED	CREDITO	LIBRAMIE	LIBRAMIENTO	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CTA	CUENTA	LIQ	LIQUIDACION	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CED	CUENTA EN DOLARES	MP	MARCA PROPIA	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCARIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION	MDO	MERCADO	TIT	TITULAR
	DE DIVISAS	MIN	MINIMO	TRANS	TRANSFERENCIA
DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL	TRASP	TRASPASO
DESC/ DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO	VTAS	VENTAS

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en www.bbva.mx recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



Nombre del Receptor : UNION DE PROPIETARIOS DOS
Código Postal de Domicilio Fiscal : 62790
Regimen Fiscal : 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso de CFDI : G03 - Gastos en general.
Exportacion : 01 - No aplica

Folio Fiscal:	Certificado
220124C4-02EC-46B7-A75B-7A63689A10B5	00001000000509478830

Sello Digital
 OeuDLHuXq4dTj6D30zGTOlrkr9bOa7djLU2Zd17/llw4bm082vWssQ91SYNsmfSuVixF1Hhk2aBHECg177IRexlwJwo5XpZ3/BXawkF9bN+rxttNBS3fCx2F2LOCMANL49sZN+oCVloX4Mlrg+0d3DwWkYLrUJjt1vodfu+Ve3HksbelQYB8EDC20PglZjog5XzKhQmx4MEmLh2REloRpxB4gnY/ER3Rpca3jZ9/PTgj5zg9OfMksC6ybyv6N/oeDBGfc06ENOT9YUntTvQr/OXWlUsYvPf7VBBG3PpL5qDYCoCmjpldVv8sfeWplbTNC6Vyp7WdUNJLMTGusBSg==

Sello SAT
 mPMMcJ7GvnbCrAz4J4NGn8e5kfljaJLpunQDFoyASPFrB9r4+8dGz5D5y9jqwmjpZVlrobZlbRmFll1QGv4raMqZx7JbjNgOURrJNOav+xLoDwvQqjLCDNHniNutlMN39J5xNOW8RGR9Rajb7UUR9lwH1Gz4M/oMKYpC4sRdlgjMOgKplJcS6iAsNsJwBBCIGquNywLKsZntHZu32ChY5GNBzJEgXPkNERUFT0NuWxUwF0TWTqCSyHIJpLsg69qWcydRC/M+Lksk5r7k8Q36OtilYsGr6fig7jpMrNwZVrpzkkVXVgl5zN4v7eakgSSN5ZXEdstpc/BhHI0rAPXg==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000710052019 **Fecha y hora de certificación:** 2025-08-30T09:36:21

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|220124C4-02EC-46B7-A75B-7A63689A10B5|2025-08-30T09:36:21|OeuDLHuXq4dTj6D30zGTOlrkr9bOa7djLU2Zd17/llw4bm082vWssQ91SYNsmfSuVixF1Hhk2aBHECg177IRexlwJwo5XpZ3/BXawkF9bN+rxttNBS3fCx2F2LOCMANL49sZN+oCVloX4Mlrg+0d3DwWkYLrUJjt1vodfu+Ve3HksbelQYB8EDC20PglZjog5XzKhQmx4MEmLh2REloRpxB4gnY/ER3Rpca3jZ9/PTgj5zg9OfMksC6ybyv6N/oeDBGfc06ENOT9YUntTvQr/OXWlUsYvPf7VBBG3PpL5qDYCoCmjpldVv8sfeWplbTNC6Vyp7WdUNJLMTGusBSg==|00001000000710052019||



Este documento es una representación impresa de un CFDI.

Emitido en
 Ciudad de México, México a 30 de Agosto de 2025 a las 08:39:52

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, BBVA está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que BBVA deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."

Régimen Fiscal:
Régimen General de Ley Personas Morales