



UNION DE PROPIETARIOS DOS AC  
 BLVD ALTA TESION 4  
 XOCHITEPEC  
 XOCHITEPEC  
 MOR MEXICO CP 62790

Periodo	DEL 01/05/2025 AL 31/05/2025
Fecha de Corte	31/05/2025
No. de Cuenta	0158413843
No. de Cliente	77304643
R.F.C	UPD071010VE4
No. Cuenta CLABE	012540001584138437

SUCURSAL : 4788 EMILIANO ZAPATA  
 DIRECCION: CONSTITUCION 38 COL. CAMPO NUEVO MEX MO  
 PLAZA: EMILIANO ZAPATA  
 TELEFONO: 3685980

**Información Financiera**

**MONEDA NACIONAL**

Rendimiento		
Saldo Promedio		72,862.04
Días del Periodo		31
<b>Tasa Bruta Anual</b>	<b>%</b>	<b>0.000</b>
Saldo Promedio Gravable		72,862.04
Intereses a Favor (+)		0.00
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	0	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	12	0.00
<b>Total Comisiones</b>		<b>360.00</b>
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		95,738.19
Saldo de Operación Inicial		95,738.19
Depósitos / Abonos (+)	136	224,037.66
Retiros / Cargos (-)	44	270,862.96
Saldo Final (+)		48,912.89
Saldo de Operación Final		48,912.89
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		9,999.99

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interes anual	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
N/A	N/A	N/A	Antes de Impuestos		N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

**Detalle de Movimientos Realizados**

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/MAY	02/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1510129798 mz 6 casa 3 Ref. 5052965199			1,300.00		
01/MAY	02/MAY	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M4L3 32 MAYO 2025 6824 FOLIO:9012 Ref. *****3843			1,300.00		

**Estimado Cliente,**  
**Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.**  
**También le informamos que su Contrato ha sido modificado,**  
**el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o [www.bbva.mx](http://www.bbva.mx)**  
**Con BBVA adelante.**

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/MAY	02/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1218870535 Mantenimiento Mayo Ref. 5076034435			1,301.59		
01/MAY	02/MAY	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0010525pago mantenimiento mayo manzan Ref. 0170638926 044 00044180001053310211 2025050140044B36L0000369517533 CABRA LAGUNES NILDA INES			1,301.06		
01/MAY	02/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1153674592 mantmayo2025mnz12c Ref. 5087128778			1,301.14		
01/MAY	02/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2968531692 pago mayo mant m5- Ref. 5093963367			1,300.45		
01/MAY	02/MAY	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0000109MANTENIMIENTO MZ12 LT2 ABRIL 2 Ref. 0173628396 014 00014540605965096893 2025050140014BMOVPO00419889860 ANTONIO ENRIQUE ORTIZ RUBIO			1,301.09	104,843.52	95,738.19
02/MAY	02/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2968213496 Transf a UNION DE Ref. 5164203767			1,300.00		
02/MAY	02/MAY	T20 SPEI RECIBIDOHSBC 0020525Manttomayomza6casa4 Ref. 0175279598 021 00021180060353177260 HSB5158851 CLAUDIA ORTIZ CALDERON			1,300.53		
02/MAY	02/MAY	P14 TOTAL PLAY REF:00009000001061757810 CIE:1278800 Ref. GUIA:5803740		660.00			
02/MAY	02/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0020525CAJA CHICA MAYO 2025 Ref. 0041553401 127 00127546013262729016 BNET01002505020041553401 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		10,000.00			
02/MAY	02/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0020525APOYO MESA DIRECTIVA MAYO 2025 Ref. 0041554052 127 00127546013262729016 BNET01002505020041554052 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,300.00			
02/MAY	02/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1536031884 Gasto Mesa MAYO 20 Ref. 0063338047		1,300.00			
02/MAY	02/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0482544520 Mtto alb 1 15 MAYO Ref. 0063338053		18,029.00			
02/MAY	02/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0488260400 Seg priv 16 30 ABR Ref. 0063338064		27,840.00			
02/MAY	02/MAY	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M11C3Y4 A858 FOLIO:2098 Ref. *****3843			2,600.00		
02/MAY	02/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1209068635 Mza 1 C 11 Mayo Ma Ref. 5171021618			1,300.00		
02/MAY	02/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0107970102 Manto cta mayo C3 Ref. 5173848643			1,300.00		
02/MAY	02/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0250502Casa 7 mza 7 mtto mayo Ref. 0176236119 072			1,300.64		

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		00072180002498061086 38432P02202505024023348763 MARIA TERESA GUIZAR GONZALEZ					
02/MAY	02/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0020525SERVICIO A DESBROZADORA STEEL Ref. 0041610346 127 00127546013262729016 BNET01002505020041610346 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,200.00			
02/MAY	02/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0250502Mayo 2025 Ref. 0176562718 072 00072180006038791974 38432P05202505024023565853 ANDRES RAMOS REYES			1,300.22		
02/MAY	02/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0020525EQUIPO JARDINERIA, RASTRILLOS, Ref. 0041645403 127 00127546013262729016 BNET01002505020041645403 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,352.20			
02/MAY	02/MAY	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0020525Mz12C6 Ref. 0176738312 044 00044180001009309386 2025050240044B36L0000369784045 AVILA EMBRIZ LINDA PATRICIA			1,301.13		
02/MAY	02/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1158464782 Transf a UNION DE Ref. 5178060094			1,300.63		
02/MAY	02/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2660304905 Manz18 Casa 6 Ref. 5178095323			1,301.67		
02/MAY	02/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444225864 MANT MAYO MAN7 CAS Ref. 0063421010			1,300.62		
02/MAY	02/MAY	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 7657911MZ14 CASA 7 MAY Ref. 0176918762 014 00014180605795928986 2025050240014BMOV000430989130 GABRIEL HUMBERTO MENDEZ MARTINEZ			1,300.00		
02/MAY	02/MAY	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MANTO MZ4 LT5 6624 FOLIO:8312 Ref. *****3843			1,300.00		
02/MAY	02/MAY	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33092			1,300.59		
02/MAY	02/MAY	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33093			1,300.38		
02/MAY	02/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1587261743 Mantenimiento Ref. 5183658157			1,430.18		
02/MAY	02/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0020525Mtto MAYO MZ 7 C 9 GUTIERREZ Ref. 0178616916 002 00002580701024168389 085903565344312251 JOSE ENRIQUE,GUTIERREZ/FUENTES			1,300.00		
02/MAY	02/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0020525Mtto Mayo Mz 5 Lt 10 Ref. 0179005279 002 00002180700970502267			1,300.49	67,999.40	67,999.40

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		085906894100312259 YESSICA,RAMIREZ/CASTRO					
03/MAY	05/MAY	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 5674199MZNA 10 CASA6 Ref. 0182620164 014 00014180514510010157 2025050340014BMOV000403269520 MANUELA HERLINDA SUAREZ IBARRA			1,300.93		
03/MAY	05/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1191116290 MntoMayoMz18Lt8 Ref. 5262877213			1,301.69		
03/MAY	05/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 003052515 3 Ref. 0182761284 002 00002180902764302617 085904551260312351 LUZ VILA,GUZMAN/DIAZ			1,300.00		
03/MAY	05/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1411673262 M5C3 ROBERTO MENDO Ref. 0051875010			2,800.00		
03/MAY	05/MAY	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M1L2 0622 FOLIO:7953 Ref. *****3843			1,300.00		
03/MAY	05/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1180608327 c4L15 p Reygadas Ref. 5290478116			1,301.39		
03/MAY	05/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1121634151 Mayo25 Ref. 5301096568			1,300.10	78,603.51	67,999.40
04/MAY	05/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1412817195 BNET Ref. 0032711014			1,300.05	79,903.56	67,999.40
05/MAY	05/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1107430043 BNET Ref. 0070238027			1,301.05		
05/MAY	05/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0050525TOALLAS DE MANO SANITAS Y PAPE Ref. 0042159060 127 00127546013262729016 BNET01002505050042159060 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		927.03			
05/MAY	05/MAY	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0050525Transferencia a Rinconada 2 Ref. 0191121154 044 00044540039024080072 2025050540044B36L0000370446259 YTURRIA MENDIZABAL JORGE			1,300.00		
05/MAY	05/MAY	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33108			3,000.39		
05/MAY	05/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0050525MTO MAYO 2025 CASA 1 MZA 6 Ref. 0191321932 002 00002180901325125739 085906387520312559 RAFAEL,GARCIA/DE LEON			1,300.50		
05/MAY	05/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0050525M14C3 Ref. 0192958890 002 00002470063200284916 085906346894312555 JORGE,LAGUNAS/BRITO			1,301.28	87,179.75	87,179.75
06/MAY	06/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0060525Casa 1 Mz 1 Ibarreche Mayo Ref. 0195078166 002			1,300.01		

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		00002180701419920053 085901477340312659 INAKI,IBARRECHE/HARFUSH					
06/MAY	06/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1142961482 M4C6 mantmayo25 Ref. 5509890575			1,300.35		
06/MAY	06/MAY	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370MAYO2025 MZ11 LT1VictoriaGarci Ref. 0195530218 127 00127180013548587309 250506011198611820I GARCIA BARRON VICTORIA			1,300.00		
06/MAY	06/MAY	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33114			1,301.36		
06/MAY	06/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1105974690 manzana 5 casa 4 Ref. 5520822632			1,300.43		
06/MAY	06/MAY	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 1623187TRANSFERENCIA A MANTENIMIENTO Ref. 0198498918 014 00014180606263163599 2025050640014BMOV0000477321210 MARIA DE LA LUZ MEZA OROZCO			1,250.00		
06/MAY	06/MAY	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 3424426TRANSFERENCIA A MANTENIMIENTO Ref. 0198545376 014 00014180606263163599 2025050640014BMOV0000477603320 MARIA DE LA LUZ MEZA OROZCO			50.00	94,981.90	94,981.90
07/MAY	07/MAY	S39 SERV BANCA INTERNET Ref. SERV BCA INTERN		250.00			
07/MAY	07/MAY	S39 SERV BANCA INTERNET Ref. OPS SERV BCA IN		110.00			
07/MAY	07/MAY	S40 IVA COM SERV BCA INTERNET Ref. IVA COM SERV BC		57.60			
07/MAY	07/MAY	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0070525MANTENIMIENTO MAYO 2025 Ref. 0199835132 014 00014540567537294491 2025050740014BMOV000411393760 KARLA FLORES DEGANTE			1,300.00		
07/MAY	07/MAY	P14 CFE REF:01295070642913250508 CIE:0578869 Ref. GUIA:8012905		2,958.00			
07/MAY	07/MAY	P14 CFE REF:01301070337991250508 CIE:0578869 Ref. GUIA:8015821		17,551.00			
07/MAY	07/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0110569518 CFE pozo 21MZO 22A Ref. 0099389014		3,878.51			
07/MAY	07/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0070525COMPRA MAT ARREGLOS SUAVISADOR Ref. 0042692275 127 00127546013262729016 BNET01002505070042692275 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,056.01			
07/MAY	07/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0070525MANTENIMIENTO MAYO MZ 7 CASA 1 Ref. 0100332998 002 00002180904008561248			1,300.00		

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		085902955370312756 VIDAL, VALENZUELA/PALMERO					
07/MAY	07/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2948339643 MTOM8C80525 Ref. 0050405006			1,300.75		
07/MAY	07/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0250507Mantenimiento 18 3 Ref. 0100411020 072 00072180008383884466 3843CP03202505074037635508 HORTENSIA VEGA GONZALEZ COSIO			1,301.64		
07/MAY	07/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0070525MANO DE OBRA ARREGLOS SUAVISAD Ref. 0042705147 127 00127546013262729016 BNET01002505070042705147 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		800.00			
07/MAY	07/MAY	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33130			1,300.81		
07/MAY	07/MAY	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC O90 E919 FOLIO:3832 Ref. *****3843			1,500.00		
07/MAY	07/MAY	T20 SPEI RECIBIDOHSBC 0070525Pago Mant. y Seg. casa 10 manz Ref. 0102988095 021 00021260061323568003 HSBC017091 MANUEL ANTONIO PEREZ RIOS			1,300.00	77,623.98	77,623.98
09/MAY	09/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 0146593755 BNET Ref. 0054527029			1,300.97		
09/MAY	09/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0000001mant mayo fam gamez m11 c10 Ref. 0110060633 072 00072180006178343538 72792P03202505094043402531 MIGUEL ANGEL GAMEZ MONTES			1,300.00		
09/MAY	09/MAY	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 18 LT 7 6757 FOLIO:6058 Ref. *****3843			1,300.00		
09/MAY	09/MAY	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 10LT 5 6757 FOLIO:6060 Ref. *****3843			1,300.00		
09/MAY	09/MAY	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 3 LT 3 6757 FOLIO:6062 Ref. *****3843			1,500.00		
09/MAY	09/MAY	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 13 LT 4 6757 FOLIO:6064 Ref. *****3843			1,500.00		
09/MAY	09/MAY	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC LALO 6757 FOLIO:6066 Ref. *****3843			500.00		
09/MAY	09/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0090525MANTENIMIENTO DESBROZADORAS Ref. 0043304215 127 00127546013262729016 BNET01002505090043304215 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		2,950.00			
09/MAY	09/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0090525FINIQUITO LETRERO NO COMPRE PR Ref. 0043306633 127 00127546013262729016 BNET01002505090043306633		1,600.00			

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
09/MAY	09/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1570990183 Mayo 146 Ref. 5782555442			1,300.00	83,074.95	83,074.95
10/MAY	12/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1115439027 MTTO MAY25 MZ5CASA Ref. 5855469933			1,300.46		
10/MAY	12/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1175212677 mora 3 5 mayo Ref. 5869218586			1,250.00		
10/MAY	12/MAY	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC CASA 117 MZ 12 L 10 3958 FOLIO:4022 Ref. *****3843			1,300.00	86,925.41	83,074.95
11/MAY	12/MAY	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MANTTO MZA 9 CASA10 E972 FOLIO:4929 Ref. *****3843			1,250.00	88,175.41	83,074.95
12/MAY	12/MAY	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33147			1,301.73		
12/MAY	12/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2716049397 Mtocasa1lote2 Ref. 6037363204			1,300.00		
12/MAY	12/MAY	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 3314912 DEP 4			1,201.11		
12/MAY	12/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1512552832 MZ17LT2MichellGome Ref. 6043125585			1,300.00		
12/MAY	12/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0120525Pago mant MZ13 casa 6 May 25 L Ref. 0126119386 002 00002180038459202213 085905817240313256 LUIS EDGARDO,SIERRA/CARMONA			1,301.23		
12/MAY	12/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1509763745 casa 2 mz 9 Ref. 6048259676			1,300.00		
12/MAY	12/MAY	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1205250MANTENIMIENTO MZ. 18 CASA 9 Ref. 0127099564 127 00127180013114262870 2505120112993507911 REYNAUD ESTRADA JAVIER			2,731.70	98,611.18	98,611.18
13/MAY	13/MAY	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0130525Transferencia a Rinconada 2 Ref. 0131165258 044 00044540039024080072 2025051340044B36L0000372197925 YTURRIA MENDIZABAL JORGE			1,350.00		
13/MAY	13/MAY	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33155IAFELIPA			1,300.00	101,261.18	101,261.18
14/MAY	14/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1487735448 Mz15C5 Ref. 6200845514			1,300.00		
14/MAY	14/MAY	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33157			2,400.07		
14/MAY	14/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1598236566 MantMz10c8May25 Ref. 6215304533			1,300.00		
14/MAY	14/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0140525mantenimiento Ref. 0136144811 002 00002180418900213261 085906888440313453 MARIA LUISA,GUIBERRA/GARCIA			1,400.76		

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
14/MAY	14/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0140525Mto Mza 13 C 7 Ref. 0136257790 002 00002180901201062437 085907228630313453 BENJAMIN ALFREDO,ISLAS/YA@EZ			1,301.24		
14/MAY	14/MAY	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33161			1,300.54		
14/MAY	14/MAY	T20 SPEI RECIBIDOVE POR MAS 0140525MANTENIMIENTO17LOTE4 Ref. 0136931193 113 00113180000003335767 VPMFT25134LS1H6 CINTHYAAMEZCUAMACHUCA			1,300.00		
14/MAY	14/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2649486674 Mz16Lt7 Ref. 6237093814			1,351.52		
14/MAY	14/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0474222024 MantCasa4Lt1 Ref. 6241961287			1,300.00		
14/MAY	14/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1510295116 mza3casa6 Ref. 6243815923			1,300.00		
14/MAY	14/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1510295116 mza11casa2 Ref. 6243848516			1,300.00		
14/MAY	14/MAY	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 7148610MANTENIMIENTO MAYO 2025 MZA 7 Ref. 0139077437 014 00014180565099678483 2025051440014SNET0000466956150 GILBERTO BERRONES CARRILES			1,300.65	118,115.96	118,115.96
15/MAY	15/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150525NOMINA DEL 1 AL 15 MAYO 2025 Ref. 0044662115 127 00127546013262729016 BNET01002505150044662115 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		7,017.69			
15/MAY	15/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150525SUELDO HORARIO AMPLIADO 1-15 M Ref. 0044664764 127 00127546013262729016 BNET01002505150044664764 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		2,500.00			
15/MAY	15/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150525NOMINA DEL 1 AL 15 MAYO 2025 Ref. 0044665916 127 00127546013241124975 BNET01002505150044665916 MARIA DEL CARMEN SANCHEZ		2,146.80			
15/MAY	15/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150525NOMINA DEL 1 AL 15 MAYO 2025 Ref. 0044667396 127 00127546013406130500 BNET01002505150044667396 EDUARDO CAMAÑOS LAUREL		5,481.81			
15/MAY	15/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150525NOMINA DEL 1 AL 15 MAYO 2025 Ref. 0044668872 127 00127546001678760202 BNET01002505150044668872 BENIGNO ALEJANDRO VALLE MARTINEZ		4,816.50			

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
15/MAY	15/MAY	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 01505253 BULTOS DE SAL EN PELLETT PARA Ref. 0044670857 002 00002543701804085234 BNET01002505150044670857 MIGUEL CASAREZ		1,200.00			
15/MAY	15/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0482544520 Mtto alb 16 31 MAY Ref. 0016825063		18,029.00			
15/MAY	15/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150525COLOC 2 LUMINARIAS Y REP DE 1 Ref. 0044675231 127 00127546013262729016 BNET01002505150044675231 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		2,400.00			
15/MAY	15/MAY	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ12C9 5910 FOLIO:9642 Ref. *****3843			700.00		
15/MAY	15/MAY	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33177Z. 15-10			1,301.45		
15/MAY	15/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0488260400 Seg priv 1 15 may2 Ref. 0003776017		27,840.00			
15/MAY	15/MAY	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA 0150525manzana 2 Lote 4 Ref. 0142617191 036 00036180500603109941 036APPM15052025207569513 LILIA CLAUDIA NAVA CRUZ			1,300.17		
15/MAY	15/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1104538277 mza10casa2mayo Ref. 6303918230			1,300.00		
15/MAY	15/MAY	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 1505255TRANSFERENCIA A RINCONADA RX2 Ref. 0143141120 014 00014180565956680006 2025051540014BMOV000418175010 HECTOR MARIO GONZALEZ GUZMAN			1,300.09		
15/MAY	15/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1123275914 mza18lt11 Ref. 6307478701			6,300.00		
15/MAY	15/MAY	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 1150525TRANSFERENCIA A MANTENIMIENTO Ref. 0146040052 014 00014180566429574936 2025051540014BMOV0000494009880 JORGE ARNULFO MARURI ZAMORA			1,300.00		
15/MAY	15/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0150525Mant M13 C5 Ref. 0146149993 002 00002180026871982822 085907856580313555 DIANA FABIOLA,BELTRAN/RODRIGUEZ			1,301.22		
15/MAY	16/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0150525PAGO MENSUALIDAD MAYO 2025 Mza Ref. 0146864798 002 00002180700268757041 085909693450313550 ALEXANDER,DE GANDIAGA/SAAVEDRA			1,300.33	62,787.42	61,487.09
16/MAY	16/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1115439027 Alta cuenta mz 5 7 Ref. 0034729017		1.00			
16/MAY	16/MAY	F04 VENTA FONDOS DE INVERSION			8,538.59		

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		OPERADO EN CANAL BNET Ref. BBVAPYM B-1 00					
16/MAY	16/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO		8,499.00			
		BNET 1115439027 Devolucion cuota p Ref. 0056198032					
16/MAY	16/MAY	X01 IMSS/INF/AFORE VIA ELECT.		31,788.67			
		PAGO SIPARE D2911337104 202504 345276 Ref. 136B123549					
16/MAY	16/MAY	P14 SAT		4,653.00			
		REF:04253FZT890046130463 CIE:0844985 Ref. GUIA:2573492					
16/MAY	16/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,500.00		
		0160525MZ 13 CASA 8 OSCAR MARES Ref. 0149705061 002					
		00002180701935371526					
		085907413620313652					
		ANGELA, NAVARRO/ORTIZ					
16/MAY	16/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.70		
		BNET 2624880390 MayoMto Ref. 6405582004					
16/MAY	16/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,300.00	30,485.04	30,485.04
		0160525lote9 casa3 Alvaro R Ref. 0153812015 002					
		00002180700918147121					
		085907849580313653					
		MIRIAM GEORGINA, ALONSO/AVALOS					
17/MAY	19/MAY	T17 SPEI ENVIADO BANCOPPEL		5,617.50			
		0170525CONTACTOR NUEVO, INST. Y COLOC Ref. 0045453030 137					
		00137546103977393475					
		BNET01002505190045453030					
		ROMAN ALEJANDRO BECERRA LEMUS					
17/MAY	19/MAY	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK			4,921.62		
		0170525Transferencia a FERNANDO OJEDA Ref. 0155208590 044					
		00044180001019086699					
		2025051740044B36L0000373272319					
		OJEDA ESTRADA FERNANDO					
17/MAY	19/MAY	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			4,000.00		
		M 3 L 2 1476 FOLIO:7611 Ref. *****3843					
17/MAY	19/MAY	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			2,600.00		
		M 6 L 8 1476 FOLIO:7613 Ref. *****3843					
17/MAY	19/MAY	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			1,300.00		
		M 11 L 5 1476 FOLIO:7615 Ref. *****3843					
17/MAY	19/MAY	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,301.26	38,990.42	30,485.04
		8304489TRANSFERENCIA A ADMON XOCHITEP Ref. 0157760459					
		014					
		00014180605989209505					
		2025051740014BMOVPO00423476370					
		NAYELLI MARTINEZ GAMBOA					
18/MAY	19/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,430.18	40,420.60	30,485.04
		BNET 1587261743 Mto Ref. 6554896709					
19/MAY	19/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			2,601.35		
		BNET 1112841681 mantto19mayo25 Ref. 6625988881					
19/MAY	19/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			3,001.29		
		BNET 0447147619 m14 I4 Ref. 0044542011					
19/MAY	19/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE			1,177.22		
		0250519ABRIL 2025 Ref. 0164415381 072					
		00072180006038791974					

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		38432P02202505194076188299					
		ANDRES RAMOS REYES					
19/MAY	19/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.36		
		BNET 1494611497 mantenimientomayo Ref. 6651868275					
19/MAY	19/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			100.36		
		BNET 1494611497 adicional Ref. 6651973300					
19/MAY	19/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			3,000.00	51,601.18	51,601.18
		BNET 0171034197 matto Ref. 6671395055					
20/MAY	20/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			400.00		
		BNET 1543095835 PagoEnvioDocumento Ref. 6717318316					
20/MAY	20/MAY	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			2,601.20		
		0000120MZNA 13 CASA3 JOSE J GLEZ VIL Ref. 0168196780 014					
		00014180566173273826					
		2025052040014SNET0000459171070					
		JOSE DE JESUS GONZALEZ VILLELA					
20/MAY	20/MAY	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,300.48		
		Ref. 33209AYO 2025					
20/MAY	20/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,300.20	57,203.06	57,203.06
		0200525MTTO MNZ 2 CASA 7 Ref. 0169354365 002					
		00002180057548422710					
		085905037390314059					
		ELSA ALICIA,SANCHEZ/CEDILLO					
21/MAY	21/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		1,246.00			
		0210525REEMB PAGO EROGACIONES ABRIL 2 Ref. 0046191829 127					
		00127546013262729016					
		BNET01002505210046191829					
		MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
21/MAY	21/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		300.00			
		0210525MANTENIMIENTO DESBROZADORA STH Ref. 0046192700					
		127					
		00127546013262729016					
		BNET01002505210046192700					
		MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
21/MAY	21/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE			3,900.86		
		0250521Pago de mantenimiento 9 9 Ref. 0173112249 072					
		00072180001537020264					
		3843CP02202505214081158149					
		JOSE EDGARD RAMOS OLAGUIBEL					
21/MAY	21/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		1,800.00			
		0210525BATERIA PARA TRACTOR Ref. 0046210014 127					
		00127546013262729016					
		BNET01002505210046210014					
		MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
21/MAY	21/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE			8,000.41	65,758.33	65,758.33
		02505211 Ref. 0174622571 072					
		00072180006778879606					
		38432P05202505214082031019					
		SANDRA DOLORES RIVERA FLORES					
22/MAY	22/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,301.42		
		BNET 0444465172 mza15casa7 Ref. 6894048244					

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
22/MAY	22/MAY	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA 0200525dos meses M16 L5 Ref. 0177770564 036 00036180401269954338 036APPM22052025208650362 RICARDO FIGUEROA MARTINEZ			2,601.50		
22/MAY	22/MAY	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA 0000001Adeudo Mantenimiento Ref. 0178247046 036 00036180500671011346 036APPM22052025208669389 SALVADOR GONZALEZ MARTINEZ			5,001.66		
22/MAY	22/MAY	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ10CASA1 D757 FOLIO:6767 Ref. *****3843			1,300.00	75,962.91	75,962.91
23/MAY	23/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0102037750 C4L15Reygadas Ref. 6992191946			1,301.39	77,264.30	77,264.30
26/MAY	26/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0260525Transferencia interbancaria Ref. 0197339530 002 00002180701480296855 085904032250314652 PAOLA,MARTINEZ/MENDOZA			2,300.00		
26/MAY	26/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0260525REP. LOZA CUARTO HIDROS Ref. 0047386355 127 00127546013262729016 BNET01002505260047386355 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,200.00		78,364.30	78,364.30
28/MAY	28/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0280525PAPEL SANITARIO PARA BAÑOS PAL Ref. 0047956724 127 00127546013262729016 BNET01002505280047956724 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		703.89		77,660.41	77,660.41
29/MAY	29/MAY	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370Pago Mantto Mayo de 2025 Ref. 0111246625 127 00127420013267765476 2505290115699301651 HERNANDEZ CASTILLO CLAUDIO			1,301.60		
29/MAY	29/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0290525Mtto Nadia L Alvarez Jimenez Ref. 0111670893 002 00002180903196769364 085902466870314954 MONICA MARIA,ALVAREZ/JIMENEZ			2,725.25		
29/MAY	29/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1506724906 Xochi Ref. 7504416991			1,300.85		
29/MAY	29/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1140869325 mantenimientocasa1 Ref. 7514855303			2,600.67		
29/MAY	29/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0290525Matto MZ 17 LT 8 Gpe Ruiz Ref. 0113725625 002 00002180021875853871 085908554320314952 GUADALUPE,RUIZ/REYES			1,300.00	86,888.78	86,888.78
30/MAY	30/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0300525Monica alvarez mza 9 lote 7 Ref. 0118428320 002			1,300.84		

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN				OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		00002180903196769364 085904950010315050 MONICA MARIA,ALVAREZ/JIMENEZ					
30/MAY	30/MAY	F04 VENTA FONDOS DE INVERSION OPERADO EN CANAL BNET Ref. BBVAPYM B-1 00			1,326.40		
30/MAY	30/MAY	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ13 L4 1476 FOLIO:7159 Ref. *****3843			1,300.00		
30/MAY	30/MAY	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 2 LT 8 1476 FOLIO:7162 Ref. *****3843			1,300.00		
30/MAY	30/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0300525NOMINA DEL 16 AL 31 MAYO 2025 Ref. 0048578973 127 00127546013262729016 BNET01002505300048578973 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		7,017.67			
30/MAY	30/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0300525SUELDO HORARIO AMPLIADO 16-31 Ref. 0048581410 127 00127546013262729016 BNET01002505300048581410 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		2,500.00			
30/MAY	30/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0300525NOMINA DEL 16 AL 31 MAYO 2025 Ref. 0048583352 127 00127546013241124975 BNET01002505300048583352 MARIA DEL CARMEN SANCHEZ		2,146.79			
30/MAY	30/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0300525NOMINA DEL 16 AL 31 MAYO 2025 Ref. 0048587081 127 00127546013406130500 BNET01002505300048587081 EDUARDO CAMAÑOS LAUREL		5,481.79			
30/MAY	30/MAY	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0300525NOMINA DEL 16 AL 31 MAYO 2025 Ref. 0048589735 127 00127546001678760202 BNET01002505300048589735 BENIGNO ALEJANDRO VALLE MARTINEZ		4,816.50			
30/MAY	30/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0488260400 Seg priv 16 31 MAY Ref. 0092599073		27,840.00			
30/MAY	30/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0300525Lt 5 Mz 12 Nayely Rios Rinc II Ref. 0119157860 002 00002180701918124664 085907100420315057 NAYELY,RIOS/MORENO			2,000.00		
30/MAY	30/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1121634151 Junio Ref. 7594921977			1,300.10		
30/MAY	30/MAY	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370Mtto M7L4 mayo 2025 Ref. 0120501605 127 00127180001050009743 2505300115945559921 FONSECA LOPEZ OSWALDO			1,300.61		
30/MAY	30/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0445424550 PAGO MANTTO MAY 20 Ref. 0051730014			1,298.91		



No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
30/MAY	30/MAY	T20 SPEI RECIBIDO AZTECA 1384370abono Carmen Sanchez Ref. 0123078794 127 00127546013241124975 2505300115993450901 null SANCHEZ MARIA DEL CARMEN			700.00	48,912.89	48,912.89

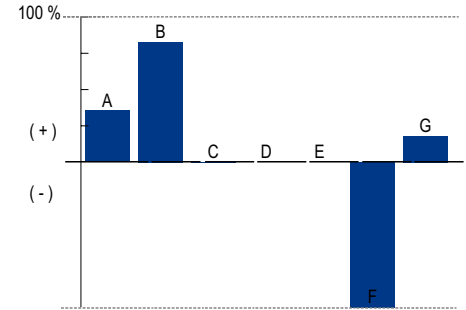
**Total de Movimientos**

TOTAL IMPORTE CARGOS	270,862.96	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	44
TOTAL IMPORTE ABONOS	224,037.66	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	136

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

**Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período**

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	95,738.19	35.34%	A
Depósitos / Abonos (+)	224,037.66	82.71%	B
Comisiones (-)	-360.00	-0.13%	C
Intereses a favor (+)	0.00	0.00%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-270,862.96	-100.00%	F
Saldo Final	48,912.89	18.05%	G



**Nota:** En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

**Otros cargos:** Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 55 5226 2663.

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea BBVA al teléfono 55 5226 2663 Ciudad de México, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



**Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE)**

BBVA recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Granada, C.P. 11320, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico [une.mx@bbva.com](mailto:une.mx@bbva.com) o teléfono 55 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros [www.condusef.gob.mx](http://www.condusef.gob.mx) y 55 5340 0999.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2540001584138437 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

[www.ipab.org.mx](http://www.ipab.org.mx)

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

### Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEV/ DEVOL	DEVOLUCION	MOVS	MOVIMIENTOS
ADIC	ADICIONAL	DEVU	DEVUELTO	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ADMIN	ADMINISTRACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTIPOSITO
ANT	ANTERIOR	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
ANTIC	ANTICIPADA	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
ANUL	ANULACION	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
APORT	APORTACION	DOC/DOCTO	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
AUT	AUTOMATICO	EDO	ESTADO	P/ PAG	PAGO
BCA	BANCA	ELECT	ELECTRONICA	PAT	PATRIMONIAL
BCOS	BANCOS	EMI	EMISION	PENALIZ/PEN	PENALIZACION
BMOV	BBVA MEXICO	EMP	EMPRESARIAL	PROM	PROMEDIO
BONI	BONIFICACION	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
BONIF	BONIFICACION	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE
COD.	CODIGO DE LEYENDA	FALLEC	FALLECIMIENTO		CONTRIBUYENTES
CAJ	CAJERO	FALT	FALTANTE	REF.	REFERENCIA
CANC	CANCELACION	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	REP	REPOSICION
CGO	CARGO	GAR/GTIA	GARANTIA	RESP	RESPONSABILIDAD
CW	CASH WINDOWS	GPO	GRUPO	RET	RETIRO
CH/CHQ	CHEQUE	HONOR	HONORARIOS	REV	REVERSO
CI	COBRO INMEDIATO	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	ROB-EXT/ROB	ROBO O EXTRAVIO
COMER	COMERCIO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SBC	SALVO BUEN COBRO
COM	COMISION	INDEMN	INDEMNIZACION	SEG	SEGURO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO	INF	INFORMACION	SERV	SERVICIO
	EMPRESARIAL	INSP	INSPECCION	SDO	SALDO
CONF	CONFIRMACION	INT	INTERESES	SOBR	SOBREGIRO
CONS	CONSULTA	INTS	INTERESES	SOC	SOCIEDADES
CONV	CONVENIO	INT/ INTNAL	INTERNACIONAL	TARJ	TARJETA
CORREC	CORRECCION	INV	INVERSION	TDC	TARJETA DE CREDITO
CRED	CREDITO	LIBRAMIE	LIBRAMIENTO	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CTA	CUENTA	LIQ	LIQUIDACION	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CED	CUENTA EN DOLARES	MP	MARCA PROPIA	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCARIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION	MDO	MERCADO	TIT	TITULAR
	DE DIVISAS	MIN	MINIMO	TRANS	TRANSFERENCIA
DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL	TRASP	TRASPASO
DESC/ DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO	VTAS	VENTAS

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en [www.bbva.mx](http://www.bbva.mx) recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



**Nombre del Receptor :** UNION DE PROPIETARIOS DOS  
**Código Postal de Domicilio Fiscal :** 62790  
**Regimen Fiscal :** 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos  
**Uso de CFDI :** G03 - Gastos en general.  
**Exportacion :** 01 - No aplica

<b>Folio Fiscal:</b>	<b>Certificado</b>
BE7C253E-AFEA-4685-B174-5D9A5E73E175	00001000000509478830

**Sello Digital**  
 IPNqvhFEfAKEntdEoQzRaiy1KgXtwYIXU8MjNw6qTMPC+XiCf++9THSA+7d1EH2muaadH1pd3AThPW5vud1tSFaWn2VeAPaDMkol7lcvFfoeSV2vdbAp1J1rfhKDCRD9EE1O504aHsZYUo49IVv5RdHHuHBwtJU9WwtzUoTWC/CS8+fZ6ztPJgaA5RG1tM8ndBkxu+BnERWnt+IXALMOJCozaevmvYqpNZj/qWQOeO2OLr2EMQZNHra9Xx1PLqwMIPFag6gEUQQAQJP8TBi6waGz3ey7Pf0yN93DqTauhcv+LVgDPbahEkRSIHnM76KCIRUVZfDEvIUeRRoogi19kQ==

**Sello SAT**  
 jLDQTLa7fmvbmnn2eN2pOsLD+NDJBUOCnuq8nxVu4DKCFKkTbyYJRMQRb9bOe5eM2Kdy9Rj04roWa3h0krFjeWUz29yiol08udCZfQijoRaeZ/DgXBvzUwqe+CfaJXowNDS0snKVNvfcwZ9EEI+DznjU30TXpZyOahOqeENUeVZB OVzz0PLGSwt5KqLyHHZJA2XB2WXHNWNT6cgFz95+EQEgUFZ+F65ya2V/60KFnv+Ybq89dulsryqal0+NfvdhFUbDi+J8eJypaTaJTIIzYohyMafNBiy9h4K2TZUmfy/dHW0+rvmFGJzKLamw3dBpHfnvJtwwJEiOkV+W67A==

**No. de Serie del Certificado del SAT:** 00001000000710052019      **Fecha y hora de certificación:** 2025-05-31T18:18:12

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**  
 ||1.1|BE7C253E-AFEA-4685-B174-5D9A5E73E175|2025-05-31T18:18:12|IPNqvhFEfAKEntdEoQzRaiy1KgXtwYIXU8MjNw6qTMPC+XiCf++9THSA+7d1EH2muaadH1pd3AThPW5vud1tSFaWn2VeAPaDMkol7lcvFfoeSV2vdbAp1J1rfhKDCRD9EE1O504aHsZYUo49IVv5RdHHuHBwtJU9WwtzUoTWC/CS8+fZ6ztPJgaA5RG1tM8ndBkxu+BnERWnt+IXALMOJCozaevmvYqpNZj/qWQOeO2OLr2EMQZNHra9Xx1PLqwMIPFag6gEUQQAQJP8TBi6waGz3ey7Pf0yN93DqTauhcv+LVgDPbahEkRSIHnM76KCIRUVZfDEvIUeRRoogi19kQ==|00001000000710052019|



Este documento es una representación impresa de un CFDI.

Emitido en  
 Ciudad de México, México a 31 de Mayo de 2025 a las 17:19:12

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, BBVA está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que BBVA deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."