



UNION DE PROPIETARIOS DOS AC
 BLVD ALTA TESION 4
 XOCHITEPEC
 XOCHITEPEC
 MOR MEXICO CP 62790

Periodo	DEL 01/06/2025 AL 30/06/2025
Fecha de Corte	30/06/2025
No. de Cuenta	0158413843
No. de Cliente	77304643
R.F.C	UPD071010VE4
No. Cuenta CLABE	012540001584138437

SUCURSAL : 4788 EMILIANO ZAPATA
 DIRECCION: CONSTITUCION 38 COL. CAMPO NUEVO MEX MO
 PLAZA: EMILIANO ZAPATA
 TELEFONO: 3685980

Información Financiera

MONEDA NACIONAL

Rendimiento		
Saldo Promedio		73,040.95
Días del Periodo		30
Tasa Bruta Anual	%	0.000
Saldo Promedio Gravable		73,040.95
Intereses a Favor (+)		0.00
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	0	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	16	0.00
Total Comisiones		385.00
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		48,912.89
Saldo de Operación Inicial		48,912.89
Depósitos / Abonos (+)	146	222,724.03
Retiros / Cargos (-)	39	232,309.15
Saldo Final (+)		39,327.77
Saldo de Operación Final		39,327.77
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		9,999.99

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interés anual	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
N/A	N/A	N/A	Antes de Impuestos		N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Detalle de Movimientos Realizados

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/JUN	02/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1510129798 mz6lt3 Ref. 7657593265			1,300.00		
01/JUN	02/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33245			1,150.71		

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bbva.mx
Con BBVA adelante.

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN				OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/JUN	02/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0310525Mzna16 casa8 Ref. 0126679794 002 00002180902592530978 085904085110315151 BEATRIZ,ROJAS/FLORES			1,301.53		
01/JUN	02/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1180608327 cas4lote15adelanto Ref. 7686968912			1,301.39		
01/JUN	02/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC LT3MZ3 4798 FOLIO:9261 Ref. *****3843			2,000.00		
01/JUN	02/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444225864 MANT JUNI MAN7 CAS Ref. 0015555087			1,300.62		
01/JUN	02/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0310525Transferencia interbancaria Ref. 0130274659 002 00002180902764302617 085903758700315159 LUZ VILA,GUZMAN/DIAZ			1,300.00		
01/JUN	02/JUN	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 5327705MZANA10 CASA6 Ref. 0130737082 014 00014180514510010157 2025060140014BMOVPO00402450770 MANUELA HERLINDA SUAREZ IBARRA			1,300.93		
01/JUN	02/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M11 C3T4 3961 FOLIO:2134 Ref. *****3843			2,600.00		
01/JUN	02/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1120880531 LOTE17Casa5 Ref. 7775331336			1,301.58		
01/JUN	02/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0010625Mtto Junio Mz 5 Lt 10 Ref. 0132926986 002 00002180700970502267 085900821130315254 YESSICA,RAMIREZ/CASTRO			1,300.49		
01/JUN	02/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1191116290 MntoJunioMz18Lt8 Ref. 7792629786			1,301.69	66,371.83	48,912.89
02/JUN	02/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1218870535 Mantenimientojunio Ref. 7836629614			1,301.59		
02/JUN	02/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0020625MANTENIMIENTO JUNIO 2025 Ref. 0135397248 002 00002180904008561248 085906864980315351 VIDAL,VALENZUELA/PALMERO			1,420.00		
02/JUN	02/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0020625Mtto Jun M7 C9 Gutierrez Ref. 0135537497 002 00002580701024168389 085903181454315359 JOSE ENRIQUE,GUTIERREZ/FUENTES			1,300.00		
02/JUN	02/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1536031884 Gasto Mesa JUN 202 Ref. 0075097019		1,300.00			
02/JUN	02/JUN	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0020625APOYO MESA DIRECTIVA JUNIO 202 Ref. 0049375514 127 00127546013262729016 BNET01002506020049375514		1,300.00			

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
02/JUN	02/JUN	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0020625CAJA CHICA JUNIO 2025 Ref. 0049375935 127 00127546013262729016 BNET01002506020049375935		10,000.00			
		MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
02/JUN	02/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0482544520 Mtto alb 1 15 JUN2 Ref. 0075097047		18,029.00			
02/JUN	02/JUN	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0000109MANTENIMIENTO MAYO M12 LT2 Ref. 0135943697 014 00014540605965096893 2025060240014BMOV000420464750			1,301.09		
		ANTONIO ENRIQUE ORTIZ RUBIO					
02/JUN	02/JUN	P14 TOTAL PLAY REF:00009000001061757810 CIE:1278800 Ref. GUIA:0354494		660.00			
02/JUN	02/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1142961482 M4C6junio25 Ref. 7844794404			1,300.35		
02/JUN	02/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2968213496 Mantjuniomza16c2 Ref. 7847286573			1,300.00		
02/JUN	02/JUN	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0020625pago mant junio manzana 11 cas Ref. 0136229042 044 00044180001053310211 2025060240044B36L0000376810216			1,301.06		
		CABRA LAGUNES NILDA INES					
02/JUN	02/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0107970102 PagomantjunioC3Mz Ref. 7848963186			1,300.00		
02/JUN	02/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33269Z 4 LT 5			1,300.34		
02/JUN	02/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33270			1,300.38		
02/JUN	02/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33271			1,300.59		
02/JUN	02/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0168124752 manz18casa6 Ref. 7857059653			1,301.67		
02/JUN	02/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0020625M14C3 Ref. 0137518344 002 00002470063200284916 085907001654315351			1,301.28		
		JORGE,LAGUNAS/BRITO					
02/JUN	02/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1158464782 Transf a UNION DE Ref. 7859770239			1,300.63		
02/JUN	02/JUN	T17 SPEI ENVIADO STP 0020625COMPRA HP GAMER ULTRA CORE 7 Ref. 0049493842 646 00646010349398753556 BNET01002506020049493842		15,521.22			
		MERCADO LIBRE					
02/JUN	02/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M11 C6 E919 FOLIO:7890 Ref. *****3843			1,500.00		
02/JUN	02/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,300.50		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		0020625MTO JUNIO 2025 CASA 1 MZA 6 Ref. 0138133506 002 00002180901325125739 085905890420315358 RAFAEL, GARCIA/DE LEON					
02/JUN	02/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0250602Casa 7 mza 7 mtto junio Ref. 0138974900 072 00072180002498061086 3843CP04202506024121695091 MARIA TERESA GUIZAR GONZALEZ			1,300.64		
02/JUN	02/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0474222024 MantCasa4Lt1 Ref. 7879712321			1,300.00		
02/JUN	02/JUN	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0020625Mantenimiento casa 1 manz 9 Ref. 0140471355 044 00044180001023921009 2025060240044B36L0000377030770 CARBAJAL DOMINGUEZ CARLOS AMAD			1,400.78	44,692.51	44,692.51
03/JUN	03/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC JUNIO 25 M4L3 32 3505 FOLIO:2533 Ref. *****3843			1,300.00		
03/JUN	03/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2968531692 Gvallejomesjunio Ref. 7929721345			1,300.45		
03/JUN	03/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1105974690 manzana5casa4 Ref. 7933835030			1,300.43		
03/JUN	03/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1570990183 junio146 Ref. 7937687905			1,300.00		
03/JUN	03/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33285E ANIZAR			2,601.34	52,494.73	52,494.73
04/JUN	04/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1412817195 BNET Ref. 0032711014			1,300.05		
04/JUN	04/JUN	T20 SPEI RECIBIDOHSBC 0040625Manttojunio25casa4mza6 Ref. 0146373235 021 00021180060353177260 HSBC187130 CLAUDIA ORTIZ CALDERON			1,300.53		
04/JUN	04/JUN	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 9950942MZNA 10 CASA 7 JUNIO Y JULIO 2 Ref. 0147407844 014 00014680510350493946 2025060440014SNETP000434293670 SONIA MARGARITA HERNANDEZ ISLAS			2,600.94		
04/JUN	04/JUN	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370JUNIO2025 MZ11 LT1VictoriaGarc Ref. 0147416379 127 00127180013548587309 2506040116862358651 GARCIA BARRON VICTORIA			1,300.00		
04/JUN	04/JUN	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0040625CAMBIO VALVULA MZ 18 L2 Ref. 0049975058 127 00127546013262729016 BNET01002506040049975058 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		635.00			
04/JUN	04/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1153674592 mantjunio2025mnz12 Ref. 8031530437			1,301.14		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
04/JUN	04/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0250604Sin informaci n Ref. 0148947834 072 00072180008947917070 3843CP06202506044127477494 ANTONIO RAMIREZ Y MARTINEZ			1,250.00		
04/JUN	04/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0005151Manzana 16 casa 6 Junio 2025 Ref. 0149640092 002 00002180701978702479 085900491860315556 GABRIELA,BASURTO/VELEZ			1,251.51		
04/JUN	04/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0188456275 mantenimiento Ref. 8050391249			2,600.00	64,763.90	64,763.90
05/JUN	05/JUN	S39 SERV BANCA INTERNET Ref. SERV BCA INTERN		250.00			
05/JUN	05/JUN	S39 SERV BANCA INTERNET Ref. OPS SERV BCA IN		135.00			
05/JUN	05/JUN	S40 IVA COM SERV BCA INTERNET Ref. IVA COM SERV BC		61.60			
05/JUN	05/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1107430043 BNET Ref. 0070238027			1,301.05		
05/JUN	05/JUN	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0050625Mz12 C6 Ref. 0151581178 044 00044180001009309386 2025060540044B36L0000377522993 AVILA EMBRIZ LINDA PATRICIA			1,301.13		
05/JUN	05/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2948339643 MTOM8C80625 Ref. 0071585006			1,300.75		
05/JUN	05/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33301			1,300.81		
05/JUN	05/JUN	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0050625PAGO PARA RECIBO CFE RX2 Ref. 0025227935 127 00127546013262729016 BNET01002506050025227935 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		16,193.00			
05/JUN	05/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0110569518 CFE pozo 22ABR 21M Ref. 0042453025		3,539.43			
05/JUN	05/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0250605Mntmto mayo 2025 Ref. 0152592448 072 00072180006038791974 3843CP03202506054129530464 ANDRES RAMOS REYES			1,300.22	51,088.83	51,088.83
06/JUN	06/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33305			1,301.36		
06/JUN	06/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M18 L 7 1476 FOLIO:2574 Ref. *****3843			1,300.00		
06/JUN	06/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC DEVOL VIGILANCIA 1476 FOLIO:2576 Ref. *****3843			3,115.00		
06/JUN	06/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC LALO FIN 1476 FOLIO:2579 Ref. *****3843			500.00		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
06/JUN	06/JUN	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0060625INSTALACION SOFTWARE A LAPTOP Ref. 0025486954 127 00127546013262729016 BNET01002506060025486954 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		300.00			
06/JUN	06/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ12C9 B041 FOLIO:9136 Ref. *****3843			1,200.00		
06/JUN	06/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC CASA 117 MZ12 L10 3959 FOLIO:4673 Ref. *****3843			1,300.00		
06/JUN	06/JUN	W02 DEPOSITO DE TERCERO ACLARACIFOLIO16342307 BMRCASH Ref. REFBNTC00001589			1,300.00		
06/JUN	06/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0060625Pago Mantenimiento Xochitepec Ref. 0158889877 002 00002180701116920233 085907427550315753 FRANCISCO,CASILLAS/HERNANDEZ			1,300.68		
06/JUN	06/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0446565824 MantoJunioM11C10 Ref. 8215750222			1,301.07	63,406.94	63,406.94
07/JUN	09/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1521265716 XOCHI Ref. 8276881105			2,731.08		
07/JUN	09/JUN	T20 SPEI RECIBIDOHIBC 0070625Segu. y Mant Mz XVIII Casa 10 Ref. 0163140914 021 00021260061323568003 HSBC285108 MANUEL ANTONIO PEREZ RIOS			1,300.00		
07/JUN	09/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0483439631 mttomza18lt11 Ref. 8288806950			6,300.00		
07/JUN	09/JUN	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370MZ1LT12 Ref. 0165769962 127 00127546013028896154 2506090717437887821 BERNAL FANO MARCO ANTONIO			1,300.00	75,038.02	63,406.94
08/JUN	09/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0250608Mantenimiento 18 3 Ref. 0169864561 072 00072180008383884466 38432P03202506084139730364 HORTENSIA VEGA GONZALEZ COSIO			1,301.64	76,339.66	63,406.94
09/JUN	09/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MANTTO C10 MZA9 2959 FOLIO:8745 Ref. *****3843			1,250.00		
09/JUN	09/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0090625Admon junio casa 1 mz 1 Ref. 0171166334 002 00002180701419920053 085901862220316057 INAKI,IBARRECHE/HARFUSH			1,300.01		
09/JUN	09/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0146593755 M10 C10 JUNIO Ref. 0092005018			1,300.97		
09/JUN	09/JUN	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0559654JUNIO MZ14 CASA 7 Ref. 0171637310 014 00014180605795928986 2025060940014BMOVPO00413768830			1,350.00		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
09/JUN	09/JUN	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0090625COMPLEMENTO PAGO POR INST SOFT Ref. 0026105813 127 00127546013262729016 BNET01002506090026105813 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		250.00			
09/JUN	09/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0090625Pago Mayo Francisco Casillas Ref. 0172293291 002 00002180701116920233 085905244300316050 FRANCISCO,CASILLAS/HERNANDEZ			427.68		
09/JUN	09/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ12C9 6698 FOLIO:9579 Ref. *****3843			400.00		
09/JUN	09/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33327IAFELIPA			1,300.00		
09/JUN	09/JUN	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0090625MANTENIMIENTO JUNIO 2025 Ref. 0173654285 014 00014540567537294491 2025060940014BMOVPO00424098390 KARLA FLORES DEGANTE			1,300.00		
09/JUN	09/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2705089174 pagomantenimiento Ref. 8479172964			1,500.00		
09/JUN	09/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1115439027 MTTOJUN25MZ5CASA7 Ref. 8488911343			1,300.46	87,518.78	87,518.78
10/JUN	10/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1175212677 morajunio35 Ref. 8529597363			1,250.00		
10/JUN	10/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0100625Pago mant MZ13 casa 6 Jun 25 L Ref. 0176476938 002 00002180038459202213 085902493090316155 LUIS EDGARDO,SIERRA/CARMONA			1,301.23		
10/JUN	10/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 3333300000077			3,900.00		
10/JUN	10/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0446452167 MZ15 C2 Ref. 0081723015			1,301.37	95,271.38	95,271.38
11/JUN	11/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1487735448 Mz 15 C 5 Ref. 8620510688			1,300.00		
11/JUN	11/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33336			1,301.73		
11/JUN	11/JUN	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1106250MANTENIMIENTO MZ. 18 CASA 9 Ref. 0181747580 127 00127180013114262870 250611011798052270I REYNAUD ESTRADA JAVIER			1,301.70		
11/JUN	11/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1587261743 Manteniiento Ref. 8633972093			1,300.18	100,474.99	100,474.99
12/JUN	12/JUN	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA 2506111Mantenim Mz10 C8 Jun25 Ref. 0185421976 036 00036180500685286798			1,300.00		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		036APPM12062025212097241 MONICA LYDIA GRANADOS MARTINEZ					
12/JUN	12/JUN	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0120625CAMBIO DE LUMINARIA 6 X MZ16-1 Ref. 0026849875 127 00127546013262729016 BNET01002506120026849875 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		800.00			
12/JUN	12/JUN	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0120625PAGO EROGACIONES Y REMUNERACIO Ref. 0026850486 127 00127546013262729016 BNET01002506120026850486 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,266.66			
12/JUN	12/JUN	P14 SAT REF:042541T4320046420462 CIE:0844985 Ref. GUIA:5177345		4,653.00			
12/JUN	12/JUN	X01 IMSS/INF/AFORE VIA ELECT. PAGO SIPARE D2911337104 202505 357101 Ref. 163B093822		7,480.64			
12/JUN	12/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0120625PAGO MENSUALIDAD JUNIO 2025 Mz Ref. 0186012687 002 00002180700268757041 085902961500316355 ALEXANDER,DE GANDIAGA/SAAVEDRA			1,300.33	88,875.02	88,875.02
13/JUN	13/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1512552832 Michellmz17Lt2 Ref. 8761690818			1,300.00		
13/JUN	13/JUN	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0130625Transferencia a Rinconada 2 Ref. 0191407112 044 00044540039024080072 2025061340044B36L0000379241227 YTURRIA MENDIZABAL JORGE			1,300.00		
13/JUN	13/JUN	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0130625Transferencia a Rinconada 2 Ref. 0191533507 044 00044540039024080072 2025061340044B36L0000379247199 YTURRIA MENDIZABAL JORGE			1,300.00		
13/JUN	13/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2716049397 mantoca1lot2 Ref. 8796686738			1,250.00		
13/JUN	13/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2716049397 mantoc1lote2 Ref. 8799024456			50.00		
13/JUN	13/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0130625Transferencia interbancaria Ref. 0194679132 002 00002180411800798485 085901442600316458 RUBEN,AMEZCUA/CARO			1,300.00		
13/JUN	13/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1510295116 mz11casa2 Ref. 8818990225			1,300.00		
13/JUN	13/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1510295116 mz3casa6 Ref. 8819022311			1,300.00		
13/JUN	13/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1509763745 mantjuniocasa2mz9 Ref. 8819906313			1,300.00		
13/JUN	13/JUN	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,300.09		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA	OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	OPERACIÓN	SALDO LIQUIDACIÓN
			1306256TRANSFERENCIA A RINCONADA RX2 Ref. 0195807714 014 00014180565956680006 2025061340014BMOV0000487569860 HECTOR MARIO GONZALEZ GUZMAN					
13/JUN	13/JUN		T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0000078MANZANA 7 CASA 8 JUNIO 2025 Ref. 0196445953 014 00014180565099678483 2025061340014SNET0000492631970 GILBERTO BERRONES CARRILES			1,300.65	101,875.76	101,875.76
14/JUN	16/JUN		T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0140625NOMINA DEL 1 AL 15 DE JUNIO 20 Ref. 0027622662 127 00127546013262729016 BNET01002506160027622662 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		7,017.70			
14/JUN	16/JUN		T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0140625NOMINA DEL 1 AL 15 DE JUNIO 20 Ref. 0027623207 127 00127546013241124975 BNET01002506160027623207 MARIA DEL CARMEN SANCHEZ		2,146.80			
14/JUN	16/JUN		T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0140625NOMINA DEL 1 AL 15 DE JUNIO 20 Ref. 0027623633 127 00127546013406130500 BNET01002506160027623633 EDUARDO CAMAÑOS LAUREL		5,481.80			
14/JUN	16/JUN		T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0140625NOMINA DEL 1 AL 15 DE JUNIO 20 Ref. 0027624071 127 00127546001678760202 BNET01002506160027624071 BENIGNO ALEJANDRO VALLE MARTINEZ		4,816.50			
14/JUN	16/JUN		T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0140625SUELDO HORARIO AMPLIADO 1-15 J Ref. 0027626095 127 00127546013262729016 BNET01002506160027626095 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		2,500.00			
14/JUN	16/JUN		T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0140625mant lote9 casa3 Alvaro R Ref. 0100056986 002 00002180700918147121 085904218700316558 MIRIAM GEORGINA,ALONSO/AVALOS			1,300.00		
14/JUN	16/JUN		N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2649486674 Mz16Lt7 Ref. 8903890449			1,351.52		
14/JUN	16/JUN		N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1180608327 adelantoc4m15 Ref. 8926419549			1,300.39	83,864.87	101,875.76
15/JUN	16/JUN		N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1588289542 Manzana2lote4 Ref. 8970335218			1,300.17		
15/JUN	16/JUN		T20 SPEI RECIBIDOHSBC 1562025Manz 11 Casa 7 Ref. 0106297561 021 00021180060526548862 HSB5336717 JOSE LUIS ANTONIO CASTILLO NERI			1,301.04	86,466.08	101,875.76

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
16/JUN	16/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33366			1,300.01		
16/JUN	16/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0482544520 Mtto alb 16 30 JUN Ref. 0024336010		18,029.00			
16/JUN	16/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0488260400 Seg priv 1 15 JUN2 Ref. 0086683013		27,840.00			
16/JUN	16/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1104538277 Mza10Casa2Junio Ref. 0087275639			1,300.00		
16/JUN	16/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1120880531 Lote17casa5 Ref. 0060690176			513.42		
16/JUN	16/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1120880531 Lote17casa5 Ref. 0091304451			1,301.58		
16/JUN	17/JUN	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370Pago Mantto Junio de 2025 Ref. 0114050177 127 00127420013267765476 2506170718995161131 HERNANDEZ CASTILLO CLAUDIO			1,301.60	46,313.69	45,012.09
17/JUN	17/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0170625mantenimiento Ref. 0114575881 002 00002180418900213261 085901144090316857 MARIA LUISA, GUIBERRA/GARCIA			1,400.76		
17/JUN	17/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33374UNIO2025			1,300.48		
17/JUN	17/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 33375MZ 15-10			1,301.45		
17/JUN	17/JUN	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0661090TRANSFERENCIA A ADMON XOCHITEP Ref. 0118631801 014 00014180605989209505 2025061740014BMOV0000481441870 NAYELLI MARTINEZ GAMBOA			1,301.26	51,617.64	51,617.64
18/JUN	18/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0180625Mantenimiento M6 C 6 Ref. 0120568198 002 00002180434000247917 085904226330316953 JOSE ALBERTO, CORDOVA/FRONTANA			4,000.55	55,618.19	55,618.19
19/JUN	19/JUN	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370pago Ref. 0124382909 127 00127180013446852796 2506190119329200651 MARTINEZ RAMIREZ EDUARDO			612.00		
19/JUN	19/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1494611497 mantojunio Ref. 0078593681			1,300.36		
19/JUN	19/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0190625Mant Mz13 5 Ref. 0126009909 002 00002180026871982822 085905515750317051 DIANA FABIOLA, BELTRAN/RODRIGUEZ			1,301.22	58,831.77	58,831.77
20/JUN	20/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,301.42		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
			BNET 0444465172 mza15casa7junio Ref. 0002019289				
20/JUN	20/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC	M 17 L 3 1476 FOLIO:1099 Ref. *****3843		3,000.00		
20/JUN	20/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC	M 5 L 8 1476 FOLIO:1101 Ref. *****3843		1,500.00		
20/JUN	20/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX	0200625mantenimiento MAYO Y JUNIO Ref. 0131329644 002 00002180702075697965 085906483930317153 FELIPE DE JESUS,GARCIA/ALMERAYA		2,600.92		
20/JUN	20/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC	MANTJUN2025MN2KSA8 6240 FOLIO:0326 Ref. *****3843		1,500.00	68,734.11	68,734.11
21/JUN	23/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO	BNET 0444465172 mza14casa6junio Ref. 0008375833		1,301.31		
21/JUN	23/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO	BNET 0444465172 mza14casa6julio Ref. 0027204708		1,301.31		
21/JUN	23/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO	Ref. 3338812 DEP 4		1,201.11	72,537.84	68,734.11
22/JUN	23/JUN	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER	0220625PAGO DE MANTENIMIENTO MZ 18 LO Ref. 0140528130 014 00014180605124733263 2025062240014BMOV000421567210 MARIA DEL CARMEN GLORIA CABRERA RAMIREZ		2,730.00	75,267.84	68,734.11
23/JUN	23/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO	Ref. 33390		1,300.54		
23/JUN	23/JUN	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA	0230625Mza16 Casa5 Ref. 0144619172 036 00036180401269954338 036PORT23062025213927016 RICARDO FIGUEROA MARTINEZ		1,301.50		
23/JUN	23/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX	0230625Mto Mza 13 C 7 Ref. 0144646317 002 00002180901201062437 085904355220317456 BENJAMIN ALFREDO,ISLAS/YA@EZ		1,301.24		
23/JUN	23/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC	MANTENIMZ8CASA1HERIB 3080 FOLIO:1544 Ref. *****3843		2,600.00	81,771.12	81,771.12
25/JUN	25/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE	0000001mantenimiento junio 2025 fam g Ref. 0153182144 072 00072180006178343538 7279CP03202506254188794194 MIGUEL ANGEL GAMEZ MONTES		1,300.00		
25/JUN	25/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO	BNET 1494611497 Mz 4 L7 alta reemb Ref. 0079084026	1.00			
25/JUN	25/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX	0250625Transferencia interbancaria Ref. 0153999568 002 00002180701977301431 085904598390317659 PAOLA,MARTINEZ/MENDOZA		2,300.00		
25/JUN	25/JUN	F04 VENTA FONDOS DE INVERSION			8,522.07		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		OPERADO EN CANAL BNET Ref. BBVAPYM B-1 00					
25/JUN	25/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO		8,499.00			
		BNET 1494611497 Devolucion cuota p Ref. 0021445032					
25/JUN	25/JUN	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		2,450.00			
		0250625PASTO PARA AREAS COMUNES Ref. 0030212901 127 00127546013262729016 BNET01002506250030212901 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
25/JUN	25/JUN	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		300.00		82,643.19	82,643.19
		0250625AJUSTE CARBURADOR PODADORA Ref. 0030214453 127 00127546013262729016 BNET01002506250030214453 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
26/JUN	26/JUN	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		1,200.00			
		0260625RESPALDO DISCO DURO Y PILA LEN Ref. 0030335860 127 00127546013262729016 BNET01002506260030335860 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
26/JUN	26/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			1,300.00	82,743.19	82,743.19
		MZ10C1 E205 FOLIO:9653 Ref. *****3843					
27/JUN	27/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.85		
		BNET 1506724906 Xochi Ref. 0004710862					
27/JUN	27/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,501.63		
		Ref. 33404 ROSAS C					
27/JUN	27/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			3,770.00		
		M 14 L 2 6757 FOLIO:4667 Ref. *****3843					
27/JUN	27/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			1,300.00		
		M 17 L 1 6757 FOLIO:4669 Ref. *****3843					
27/JUN	27/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.70	91,916.37	91,916.37
		BNET 2624880390 Mtto Junio Ref. 0097269458					
28/JUN	30/JUN	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA			1,300.00	93,216.37	91,916.37
		1384370MZ1LT12 Ref. 0172272771 127 00127546013028896154 250630072084861343I BERNAL FANO MARCO ANTONIO					
29/JUN	30/JUN	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,301.09	94,517.46	91,916.37
		0000109MANTENIMIENTO CASA LT12 CASA 2 Ref. 0175299463 014 00014540605965096893 2025062940014BMOVPO00419203890 ANTONIO ENRIQUE ORTIZ RUBIO					
30/JUN	30/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.63		
		BNET 1158464782 pago manten Ref. 0022053133					
30/JUN	30/JUN	F04 VENTA FONDOS DE INVERSION			768.10		
		OPERADO EN CANAL BNET Ref. BBVAPYM B-1 00					
30/JUN	30/JUN	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA			1,300.61		
		1384370Mtto M7L4 jun 2025 Ref. 0179839022 127 00127180001050009743 250630012111080156I FONSECA LOPEZ OSWALDO					
30/JUN	30/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,300.20		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	OPERACIÓN	SALDO LIQUIDACIÓN
OPER	LIQ	COD.	DESCRIPCIÓN				
			0300625MNZ 2 CASA 7 Ref. 0180029324 002 00002180057548422710 085907533390318158 ELSA ALICIA,SANCHEZ/CEDILLO				
30/JUN	30/JUN	T20	SPEI RECIBIDOBANAMEX 0300625Mtto Ref. 0180469546 002 00002180903196769364 085908908480318154 MONICA MARIA,ALVAREZ/JIMENEZ		1,300.84		
30/JUN	30/JUN	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0445424550 PAGO MANTTO JUN 20 Ref. 0045631007		1,299.91		
30/JUN	30/JUN	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0187891814 VigilanciaJulioSep Ref. 0003488779		3,891.19		
30/JUN	30/JUN	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0488260400 Seg priv 16 30 JUN Ref. 0019880011	27,840.00			
30/JUN	30/JUN	T17	SPEI ENVIADO BANAMEX 0300625REP DESNATADOR ALB LATERAL Ref. 0031523784 002 00002543701804085234 BNET01002506300031523784 MIGUEL CASAREZ	4,160.00			
30/JUN	30/JUN	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0300625NOMINA DEL 16 AL 30 JUN 2025 Ref. 0031527642 127 00127546013262729016 BNET01002506300031527642 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ	7,017.69			
30/JUN	30/JUN	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0300625SUELDO HORARIO AMPLIADO 16-30 Ref. 0031530650 127 00127546013262729016 BNET01002506300031530650 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ	2,500.00			
30/JUN	30/JUN	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0300625NOMINA DEL 16 AL 30 JUN 2025 Ref. 0031533020 127 00127546013241124975 BNET01002506300031533020 MARIA DEL CARMEN SANCHEZ	2,146.80			
30/JUN	30/JUN	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0300625NOMINA DEL 16 AL 30 JUN 2025 Ref. 0031538247 127 00127546013406130500 BNET01002506300031538247 EDUARDO CAMAÑOS LAUREL	5,481.81			
30/JUN	30/JUN	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0300625NOMINA DEL 16 AL 30 JUN 2025 Ref. 0031540668 127 00127546001678760202 BNET01002506300031540668 BENIGNO ALEJANDRO VALLE MARTINEZ	4,816.50			
30/JUN	30/JUN	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1535631272 Honorarios Junio 2 Ref. 0019880077	7,000.00			
30/JUN	30/JUN	T17	SPEI ENVIADO SCOTIABANK 0300625SERVICIOS CONTABLES MAYO 2025 Ref. 0031558617 044 00044540039021261250	8,690.00			

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
30/JUN	30/JUN	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA BNET01002506300031558617 SANDRA LAGUNA SALDAÑA 1384370abono JUNIO Carmen Sanchez Ref. 0182356545 127 00127546013241124975 250630012117849716I null SANCHEZ MARIA DEL CARMEN			700.00		
30/JUN	30/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1121634151 Julio25 Ref. 0059653942			1,300.10		
30/JUN	30/JUN	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0300625Mzna16 casa8 Ref. 0184954318 002			1,301.53	39,327.77	39,327.77

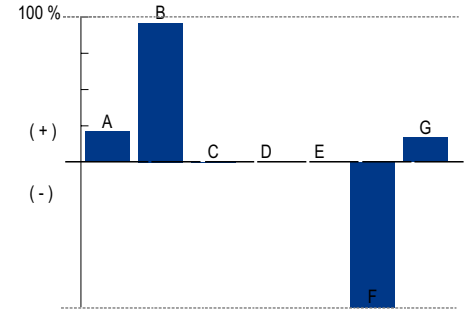
Total de Movimientos

TOTAL IMPORTE CARGOS	232,309.15	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	39
TOTAL IMPORTE ABONOS	222,724.03	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	146

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	48,912.89	21.05%	A
Depósitos / Abonos (+)	222,724.03	95.87%	B
Comisiones (-)	-385.00	-0.16%	C
Intereses a favor (+)	0.00	0.00%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-232,309.15	-100.00%	F
Saldo Final	39,327.77	16.92%	G



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 55 5226 2663.

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea BBVA al teléfono 55 5226 2663 Ciudad de México, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE)

BBVA recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Granada, C.P. 11320, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une.mx@bbva.com o teléfono 55 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 55 5340 0999.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2540001584138437 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

www.ipab.org.mx

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEV/ DEVOL	DEVOLUCION	MOVS	MOVIMIENTOS
ADIC	ADICIONAL	DEVU	DEVUELTO	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ADMIN	ADMINISTRACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTIPOSITO
ANT	ANTERIOR	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
ANTIC	ANTICIPADA	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
ANUL	ANULACION	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
APORT	APORTACION	DOC/DOCTO	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
AUT	AUTOMATICO	EDO	ESTADO	P/ PAG	PAGO
BCA	BANCA	ELECT	ELECTRONICA	PAT	PATRIMONIAL
BCOS	BANCOS	EMI	EMISION	PENALIZ/PEN	PENALIZACION
BMOV	BBVA MEXICO	EMP	EMPRESARIAL	PROM	PROMEDIO
BONI	BONIFICACION	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
BONIF	BONIFICACION	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE
COD.	CODIGO DE LEYENDA	FALLEC	FALLECIMIENTO		CONTRIBUYENTES
CAJ	CAJERO	FALT	FALTANTE	REF.	REFERENCIA
CANC	CANCELACION	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	REP	REPOSICION
CGO	CARGO	GAR/GTIA	GARANTIA	RESP	RESPONSABILIDAD
CW	CASH WINDOWS	GPO	GRUPO	RET	RETIRO
CH/CHQ	CHEQUE	HONOR	HONORARIOS	REV	REVERSO
CI	COBRO INMEDIATO	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	ROB-EXT/ROB	ROBO O EXTRAVIO
COMER	COMERCIO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SBC	SALVO BUEN COBRO
COM	COMISION	INDEMN	INDEMNIZACION	SEG	SEGURO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO	INF	INFORMACION	SERV	SERVICIO
	EMPRESARIAL	INSP	INSPECCION	SDO	SALDO
CONF	CONFIRMACION	INT	INTERESES	SOBR	SOBREGIRO
CONS	CONSULTA	INTS	INTERESES	SOC	SOCIEDADES
CONV	CONVENIO	INT/ INTNAL	INTERNACIONAL	TARJ	TARJETA
CORREC	CORRECCION	INV	INVERSION	TDC	TARJETA DE CREDITO
CRED	CREDITO	LIBRAMIE	LIBRAMIENTO	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CTA	CUENTA	LIQ	LIQUIDACION	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CED	CUENTA EN DOLARES	MP	MARCA PROPIA	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCARIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION	MDO	MERCADO	TIT	TITULAR
	DE DIVISAS	MIN	MINIMO	TRANS	TRANSFERENCIA
DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL	TRASP	TRASPASO
DESC/ DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO	VTAS	VENTAS

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en www.bbva.mx recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



Nombre del Receptor : UNION DE PROPIETARIOS DOS
Código Postal de Domicilio Fiscal : 62790
Regimen Fiscal : 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso de CFDI : G03 - Gastos en general.
Exportacion : 01 - No aplica

Folio Fiscal:	Certificado
C7529A92-3879-463A-9152-727516BF2057	00001000000509478830

Sello Digital
 CkHVHpaO0vd0La1+hufTATJg9Utxe0ls6ZN8fG5aNu3p9HDYdcQLZ2HUTWqwTmIpWBThg02kQZotBuroyYvgRJ3reF5V9jE2JIDk/leFGeKwKTgfsvjtcII81P6iElvnhgnLAKaV/pOIAfWlg3yKchKetxKGlyqxhB7wpTDvmsMibiVyfVo+od2+T6EMeo2f8RCWJ2ioLPrQPWuJnJsYM0k9+Ho3ILF95ErbuKGGJHuGtLmH0YIEKZcwqjSvQDINy2aJ01iRAT8FO2ME8Grv35+88Kx2VF/29T1T9o23KVNVOUrVgMQq8uRI03/cvQnqVRCQE1gO/421CApbjLctkw==

Sello SAT
 PqPqGexEQppV3B5QTMbOtYm7Y4C3hSe5bq1ap8XdXLQygv6WIK3S1DEDjHdTInCky5qEkJoCdT02qq8KeyXkPdOqOU/eeb3qUR7B2JeXRohHXuVno70KL6ZoGDACDTaszchVlPxGfKKejPg8TAB7w2zFvj23DPBBXqG9xXMePCe90WeDgIbZSqM0A+ssFuLjCity07lqy+ZY5iZvzbzWJH/UWIM44HtCVGTdP3EgypozsJRVo1TLxUTdp7dV7Ws9J/LtSC4nx4oslV5hHF1+zLoq3Ct+0y1g9MJ7j+TkBZxcF99QLvGzWudBIYRha1XtdtoSCK+ZmdK7y7U5msAw==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000710052019 **Fecha y hora de certificación:** 2025-07-01T09:14:05

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:
 ||1_|C7529A92-3879-463A-9152-727516BF2057|2025-07-01T09:14:05|CkHVHpaO0vd0La1+hufTATJg9Utxe0ls6ZN8fG5aNu3p9HDYdcQLZ2HUTWqwTmIpWBThg02kQZotBuroyYvgRJ3reF5V9jE2JIDk/leFGeKwKTgfsvjtcII81P6iElvnhgnLAKaV/pOIAfWlg3yKchKetxKGlyqxhB7wpTDvmsMibiVyfVo+od2+T6EMeo2f8RCWJ2ioLPrQPWuJnJsYM0k9+Ho3ILF95ErbuKGGJHuGtLmH0YIEKZcwqjSvQDINy2aJ01iRAT8FO2ME8Grv35+88Kx2VF/29T1T9o23KVNVOUrVgMQq8uRI03/cvQnqVRCQE1gO/421CApbjLctkw==|00001000000710052019||



Este documento es una representación impresa de un CFDI.

Emitido en
 Ciudad de México, México a 01 de Julio de 2025 a las 08:14:01

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, BBVA está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que BBVA deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."

Régimen Fiscal:
Régimen General de Ley Personas Morales