



UNION DE PROPIETARIOS DOS AC
 BLVD ALTA TESION 4
 XOCHITEPEC
 XOCHITEPEC
 MOR MEXICO CP 62790

Periodo	DEL 01/03/2025 AL 31/03/2025
Fecha de Corte	31/03/2025
No. de Cuenta	0158413843
No. de Cliente	77304643
R.F.C	UPD071010VE4
No. Cuenta CLABE	012540001584138437

SUCURSAL : 4788 EMILIANO ZAPATA
 DIRECCION: CONSTITUCION 38 COL. CAMPO NUEVO MEX MO
 PLAZA: EMILIANO ZAPATA
 TELEFONO: 3685980

Información Financiera

MONEDA NACIONAL

Rendimiento		
Saldo Promedio		73,330.37
Días del Periodo		31
Tasa Bruta Anual	%	0.000
Saldo Promedio Gravable		73,330.37
Intereses a Favor (+)		0.00
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	0	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	16	0.00
Total Comisiones		400.00
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		48,468.32
Saldo de Operación Inicial		48,468.32
Depósitos / Abonos (+)	154	257,378.70
Retiros / Cargos (-)	52	256,002.69
Saldo Final (+)		49,844.33
Saldo de Operación Final		49,844.33
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		9,999.99

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interés anual	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
N/A	N/A	N/A	Antes de Impuestos		N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Detalle de Movimientos Realizados

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/MAR	03/MAR	T20 SPEI RECIBIDO AZTECA			1,201.60		
		1384370 Pago Mantto Febrero 2025 Ref. 0173073244 127					
		00127420013267765476					
		2503030701431381221					

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bbva.mx
Con BBVA adelante.

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		HERNANDEZ CASTILLO CLAUDIO					
01/MAR	03/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.00		
		BNET 1510129798 mz 6 casa 3 Ref. 9798453553					
01/MAR	03/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,301.59		
		BNET 1218870535 Mantenimiento marz Ref. 9805785682					
01/MAR	03/MAR	P14 TOTAL PLAY		609.00			
		REF:00009000001061757810 CIE:1278800 Ref. GUIA:6003680					
01/MAR	03/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		10,000.00			
		0010325CAJA CHICA MARZO 2025 Ref. 0026139153 127 00127546013262729016 BNET01002503030026139153					
		MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
01/MAR	03/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		1,300.00			
		0010325APOYO MESA DIRECTIVA MARZO2025 Ref. 0026139706 127 00127546013262729016 BNET01002503030026139706					
		MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
01/MAR	03/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO		1,300.00			
		BNET 1536031884 Gasto Mesa Marz 20 Ref. 0035265030					
01/MAR	03/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			1,500.00		
		MZ 13 LT 4 7104 FOLIO:5625 Ref. *****3843					
01/MAR	03/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			2,000.00		
		MZ 13 LT 8 7104 FOLIO:5627 Ref. *****3843					
01/MAR	03/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			3,700.00		
		MZ 3 LT 2 7104 FOLIO:5629 Ref. *****3843					
01/MAR	03/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,301.14		
		BNET 1153674592 mantmar25mnz12casa Ref. 9818617660					
01/MAR	03/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.62		
		BNET 0444225864 MANT MARZ MAN7 CAS Ref. 0083599011					
01/MAR	03/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.45		
		BNET 2968531692 pago mant marzo Ref. 9818757758					
01/MAR	03/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			2,600.00		
		M11 C3Y4 6512 FOLIO:0617 Ref. *****3843					
01/MAR	03/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,300.38		
		Ref. 32671					
01/MAR	03/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,300.59		
		Ref. 32672					
01/MAR	03/MAR	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA			1,300.00		
		1384370Marzo2025 MZ11 LT1Victoria Gar Ref. 0175562134 127 00127180013548587309 2503030701511188111					
		GARCIA BARRON VICTORIA					
01/MAR	03/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,251.51		
		0010325Manzana 16 casa 6 Mantto Marzo Ref. 0176959653 002 00002180701978702479 085902134900306052					
		GABRIELA,BASURTO/VELEZ					
01/MAR	03/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,301.69		
		BNET 1191116290 MntoMarzoMz18Lt8 Ref. 9846899303					

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/MAR	03/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0010325Marzo Mz 5 Lt 10 Ref. 0177861887 002 00002180700970502267 085904479840306053 YESSICA,RAMIREZ/CASTRO			1,300.49	60,519.38	48,468.32
02/MAR	03/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1105974690 manz 5 casa 4 Ref. 9885470421			1,300.43		
02/MAR	03/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M1L2 E129 FOLIO:0547 Ref. *****3843			1,300.00		
02/MAR	03/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 3737658MZ10 CASA6 Ref. 0179372313 014 00014180514510010157 2025030240014BMOV0000438929600 MANUELA HERLINDA SUAREZ IBARRA			1,300.93		
02/MAR	03/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0020325RINCONADA mtto M7C9 Gtz Ref. 0179393808 002 00002580701024168389 085909241184306153 JOSE ENRIQUE,GUTIERREZ/FUENTES			1,400.00		
02/MAR	03/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1158464782 mantenimiento Ref. 9909405894			1,300.63		
02/MAR	03/MAR	T20 SPEI RECIBIDOHSBC 0020325Manttomarzo mza6casa4 Ref. 0181705624 021 00021180060353177260 HSB5525171 CLAUDIA ORTIZ CALDERON			1,300.53	68,421.90	48,468.32
03/MAR	03/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0030325MANTENIMIENTO MARZO 2025 Ref. 0183145496 002 00002180904008561248 085907638010306252 VIDAL,VALENZUELA/PALMERO			1,300.00		
03/MAR	03/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0030325Casa 1 Mz 1 Ibarreche Ref. 0183245929 002 00002180701419920053 085907979220306254 INAKI,IBARRECHE/HARFUSH			1,300.01		
03/MAR	03/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2968213496 pago mant marzo m1 Ref. 9985627533			1,300.00		
03/MAR	03/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0146593755 M10C10 MARZO Ref. 0038812008			1,300.97		
03/MAR	03/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MANTO MZ4 LT5 6627 FOLIO:9581 Ref. *****3843			1,300.00		
03/MAR	03/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0250303Marza 2025 Ref. 0184132656 072 00072180006038791974 3843CP04202503033846657824 ANDRES RAMOS REYES			1,300.00		
03/MAR	03/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0482544520 Mtto alb 1 15 MZO Ref. 0009379012		18,029.00			
03/MAR	03/MAR	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA			500.00		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN				OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		1384370lalo cara Ref. 0184617737 127					
		00127546013262729016					
		250303010183236620I					
		RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO					
03/MAR	03/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,300.94		
		2359036MZNA 10 CASA 7 MARZO 2025 Ref. 0185475991 014					
		00014680510350493946					
		2025030340014SNETP000406752140					
		SONIA MARGARITA HERNANDEZ ISLAS					
03/MAR	03/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			6,500.28		
		0030325Pago interbancario Ref. 0185787293 002					
		00002180021873788100					
		085906400440306258					
		ANDRES,MARTINEZ/GARCIA					
03/MAR	03/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,301.67		
		BNET 2660304905 manz 18 casa 6 Ref. 0007045280					
03/MAR	03/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,251.09	69,047.86	69,047.86
		0000109MANTENIMIENTO MZ 12 L2 FEBRERO Ref. 0186704394 014					
		00014540605965096893					
		2025030340014BMOV0000490834560					
		ANTONIO ENRIQUE ORTIZ RUBIO					
04/MAR	04/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.05		
		CUENTA: 1412817195 BNET Ref. 0032711014					
04/MAR	04/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			3,000.39		
		Ref. 32696					
04/MAR	04/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			2,600.00		
		Ref. 3269700000077					
04/MAR	04/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			600.00		
		MZ12C9 6733 FOLIO:9168 Ref. *****3843					
04/MAR	04/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,300.68		
		0040325Pago Mantenimiento Mz8 Casa 1 Ref. 0189679426 002					
		00002180701116920233					
		085905172110306352					
		FRANCISCO,CASILLAS/HERNANDEZ					
04/MAR	04/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK			1,500.78	79,349.76	79,349.76
		0040325Transferencia a asoc propietario Ref. 0190761076 044					
		00044180001064705640					
		2025030440044B36L0000357123811					
		CARBAJAL DOMINGUEZ CARLOS AMAD					
05/MAR	05/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,301.05		
		CUENTA: 1107430043 BNET Ref. 0070238027					
05/MAR	05/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			1,300.00		
		M4L332MARZO25 6435 FOLIO:5469 Ref. *****3843					
05/MAR	05/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,300.35		
		BNET 1142961482 Transf a UNION DE Ref. 0152915332					
05/MAR	05/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,300.64		
		4452633MANZANA 7 CASA 7 MTTO MARZO Ref. 0193242967 014					
		00014180605585531088					
		2025030540014TRAP0000454814660					
		MARIA FERNANDA AGUILAR GUIZAR					

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
05/MAR	05/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 32705			1,251.36		
05/MAR	05/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0050325M14C3 MTT0 JORGE LAGUNAS BRITO Ref. 0193712034 002 00002470063200284916 085901741174306458 JORGE,LAGUNAS/BRITO			1,301.28		
05/MAR	05/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0050325GORROS Y PLAYERAS JARDINERIA Ref. 0027012720 127 00127546013262729016 BNET01002503050027012720 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,699.50			
05/MAR	05/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0050325BOQUILLAS 15 VAN JARDINERIA Ref. 0027013955 127 00127546013262729016 BNET01002503050027013955 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		695.90			
05/MAR	05/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 32709			1,300.81		
05/MAR	05/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 32710			1,301.73		
05/MAR	05/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0050325Transferencia a FERNANDO OJEDA Ref. 0195043255 044 00044180001019086699 2025030540044B36L0000357326606 OJEDA ESTRADA FERNANDO			1,000.00		
05/MAR	05/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0050325Casa 6 manz 6 Ref. 0196080534 002 00002180434000247917 085909795830306458 JOSE ALBERTO,CORDOVA/FRONTANA			2,600.55	90,912.13	90,912.13
06/MAR	06/MAR	S39 SERV BANCA INTERNET Ref. SERV BCA INTERN		250.00			
06/MAR	06/MAR	S39 SERV BANCA INTERNET Ref. OPS SERV BCA IN		150.00			
06/MAR	06/MAR	S40 IVA COM SERV BCA INTERNET Ref. IVA COM SERV BC		64.00			
06/MAR	06/MAR	P14 CFE REF:01295070642913250306 CIE:0578869 Ref. GUIA:8479652		2,736.00			
06/MAR	06/MAR	P14 CFE REF:01301070337991250307 CIE:0578869 Ref. GUIA:8484585		26,810.00			
06/MAR	06/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1104538277 mza 10 casa 2 Marz Ref. 0247547866			1,300.00		
06/MAR	06/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0060325MANTENIMIENTO MARZO 2025 Ref. 0198256769 014 00014540567537294491 2025030640014BMOV0000487896870 KARLA FLORES DEGANTE			1,300.00		
06/MAR	06/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0603254TRANSFERENCIA A RINCONADA RX2 Ref. 0198504354 014			1,300.09	64,802.22	64,802.22

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		00014180565956680006 2025030640014BMOV0000489222900 HECTOR MARIO GONZALEZ GUZMAN					
07/MAR	07/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 14 LT 2 7104 FOLIO:9539 Ref. *****3843			4,200.00		
07/MAR	07/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 14 LT 6 7104 FOLIO:9541 Ref. *****3843			3,900.00		
07/MAR	07/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 18 LT 7 7104 FOLIO:9543 Ref. *****3843			1,300.00		
07/MAR	07/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0070325Transferencia a Union de Propi Ref. 0102556532 044 00044180001075869737 2025030740044B36L0000357660168 VALDES BURGOS ANA LORENA			1,300.83		
07/MAR	07/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2948339643 MTOM8C80325 Ref. 0073777016			1,300.75		
07/MAR	07/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0070325BOQUILLAS 18 Y 12 VAN JARDINER Ref. 0027492298 127 00127546013262729016 BNET01002503070027492298 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,408.80			
07/MAR	07/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0070325TOALLAS PARA MANOS E HIGIENICO Ref. 0027494170 127 00127546013262729016 BNET01002503070027494170 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		543.00			
07/MAR	07/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0070325Reparacion de andador de alber Ref. 0103431461 002 00002546701904143358 085904174650306652 JANETH,BELTRAN/CONTRERAS			1,500.00		
07/MAR	07/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0070325COLOCACION REFLECTOR EN POSTE Ref. 0027541159 127 00127546013262729016 BNET01002503070027541159 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		800.00			
07/MAR	07/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0070325MANTO MARZO 2025 CASA 1 MZA 6 Ref. 0103858444 002 00002180901325125739 085905352750306651 RAFAEL,GARCIA/DE LEON			1,300.50		
07/MAR	07/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0070325Transferencia a Rinconada 2 Ref. 0104524748 044 00044540039024080072 2025030740044B36L0000357750933 YTURRIA MENDIZABAL JORGE			1,300.00		
07/MAR	07/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 6359382TRANSFERENCIA A MANTENIMIENTO Ref. 0107346767 014 00014180606263163599 2025030740014BMOV0000465489270			1,250.00	79,402.50	79,402.50

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ	COD.	DESCRIPCIÓN			OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
08/MAR	10/MAR	T20	SPEI RECIBIDOHSBC 0080325Transferencia SPEI Ref. 0110508895 021 00021260061323568003 HSBC592766 MARIA DE LA LUZ MEZA OROZCO		1,300.00	80,702.50	79,402.50
09/MAR	10/MAR	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1175212677 mora 35 marzo Ref. 0492112592		1,300.00		
09/MAR	10/MAR	T20	SPEI RECIBIDOBANORTE 0250309Mantenimiento 18 3 Ref. 0113713714 072 00072180008383884466 3843CP03202503093864218125 HORTENSIA VEGA GONZALEZ COSIO		1,301.64	83,304.14	79,402.50
10/MAR	10/MAR	AA7	DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MANTTO C10 MZA 9 B821 FOLIO:0627 Ref. *****3843		1,250.00		
10/MAR	10/MAR	T20	SPEI RECIBIDOSANTANDER 3424651MZ14 CASA 7 MAR Ref. 0116140707 014 00014180605795928986 2025031040014BMOV0000439537230 GABRIEL HUMBERTO MENDEZ MARTINEZ		1,301.31		
10/MAR	10/MAR	T20	SPEI RECIBIDOBANORTE 0000001mant marzo 2025 fam gamez m11 Ref. 0116369609 072 00072180006178343538 72792P01202503103865579581 MIGUEL ANGEL GAMEZ MONTES		1,300.00		
10/MAR	10/MAR	T20	SPEI RECIBIDOBANAMEX 0100325Pago mant MZ13 casa 6 Mar 25 Ref. 0117294896 002 00002180038459202213 085903952370306956 LUIS EDGARDO,SIERRA/CARMONA		1,251.23		
10/MAR	10/MAR	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0100325ANTICIPO PARA LONA SOMBRAA Ref. 0028213590 127 00127546013262729016 BNET01002503100028213590 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ	4,480.00			
10/MAR	10/MAR	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1115439027 MTTO MAR25 MZ5CASA Ref. 0043050045		1,300.46		
10/MAR	10/MAR	AA7	DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MAR10 17:10 PRAC 7392 FOLIO:4873 Ref. *****3843		1,403.00	86,630.14	86,630.14
11/MAR	11/MAR	T20	SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370Mtto M7L4 mar 2025 Ref. 0121155595 127 00127180001050009743 250311010304797990I FONSECA LOPEZ OSWALDO		1,300.61		
11/MAR	11/MAR	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2716049397 Manto casa 1 lote Ref. 0681723822		1,300.00		
11/MAR	11/MAR	C02	DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 32745RZO 2025		1,300.48		
11/MAR	11/MAR	C02	DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 3274612 DEP 4		1,201.11		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
11/MAR	11/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0446452167 MANTO MZ15 C2 Ref. 0034210008			1,301.37	93,033.71	93,033.71
12/MAR	12/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0120325TAPAS PARA ALBERCA Ref. 0028604671 127 00127546013262729016 BNET01002503120028604671 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		968.09			
12/MAR	12/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0107970102 Pago manto marzo C Ref. 0756012310			1,300.00		
12/MAR	12/MAR	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 01203253 BULTOS DE SAL EN PELLETT PARA Ref. 0028605506 002 00002543701804085234 BNET01002503120028605506 MIGUEL CASAREZ		1,200.00			
12/MAR	12/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1570990183 Marzo 146 Ref. 0761442583			1,300.00		
12/MAR	12/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1512552832 MZ 17 LT 2 Michell Ref. 0761581133			1,300.00		
12/MAR	12/MAR	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA 0032025Manzana 2 Lote 4 Ref. 0125258166 036 00036180500603109941 036PORT12032025197282999 LILIA CLAUDIA NAVA CRUZ			1,300.17		
12/MAR	12/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 32754NIMIENTO			2,000.00		
12/MAR	12/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0120325Transferencia a Rinconada 2 Ref. 0126477000 044 00044540039024080072 2025031240044B36L0000358722521 YTURRIA MENDIZABAL JORGE			1,300.00		
12/MAR	12/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 9361242TRANSFERENCIA A ADMON XOCHITEP Ref. 0128427446 014 00014180605989209505 2025031240014BMOV0000423603880 NAYELLI MARTINEZ GAMBOA			1,301.26	100,667.05	100,667.05
13/MAR	13/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0130325Mz12 casa 6 mar25 Ref. 0129438894 044 00044180001009309386 2025031340044B36L0000358842906 AVILA EMBRIZ LINDA PATRICIA			1,201.13		
13/MAR	13/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0130325Mto Mza 13 C 7 Ref. 0129469946 002 00002180901201062437 085901765390307258 BENJAMIN ALFREDO,ISLAS/YA@EZ			1,301.24		
13/MAR	13/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 32759			2,400.07		
13/MAR	13/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ12C9 3052 FOLIO:3989 Ref. *****3843			700.00		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
13/MAR	13/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0130325Transferencia interbancaria Ref. 0132626930 002 00002180418900213261 085900532460307255 MARIA LUISA,GUIBERRA/GARCIA			1,400.76	107,670.25	107,670.25
14/MAR	14/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 10 LT 5 1476 FOLIO:1026 Ref. *****3843			1,300.00		
14/MAR	14/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 11 LT 5 1476 FOLIO:1029 Ref. *****3843			1,300.00		
14/MAR	14/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 9154230MANZANA 7 CASA 8 MARZO 2025 Ref. 0135487900 014 00014180565099678483 2025031440014SNETP000410571280 GILBERTO BERRONES CARRILES			1,300.65		
14/MAR	14/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0140325Mantenimiento Cinthya y Katia Ref. 0136408291 002 00002180902316527277 085906103600307352 RUBEN,AMEZCUA/CARO			1,300.00		
14/MAR	14/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 32766Z. 15-10			1,301.45		
14/MAR	14/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0140325NOMINA DEL 1 AL 15 MZO 2025 Ref. 0029297079 127 00127546013262729016 BNET01002503140029297079 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		7,018.00			
14/MAR	14/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0140325NOMINA DEL 1 AL 15 MZO 2025 Ref. 0029300971 127 00127546013241124975 BNET01002503140029300971 MARIA DEL CARMEN SANCHEZ		2,146.95			
14/MAR	14/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0140325NOMINA DEL 1 AL 15 MZO 2025 Ref. 0029321772 127 00127546013406130500 BNET01002503140029321772 EDUARDO CAMAÑOS LAUREL		5,482.03			
14/MAR	14/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0140325NOMINA DEL 1 AL 15 MZO 2025 Ref. 0029325090 127 00127546001678760202 BNET01002503140029325090 BENIGNO ALEJANDRO VALLE MARTINEZ		4,816.50			
14/MAR	14/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0482544520 Mtto alb 1 15 MZO2 Ref. 0034393029		18,029.00			
14/MAR	14/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1146140858 Samuel Roman Ref. 0946438547			1,300.47		
14/MAR	14/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 32773			8,000.00		
14/MAR	14/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 32774			1,300.54	87,280.88	87,280.88
15/MAR	18/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,250.00		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
15/MAR	18/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX BNET 0474222024 Mant Casa4 Lt1 Ref. 1015848323			1,300.00		
		0150325lote9 casa3 Alvaro Rodarte Ref. 0142705793 002 00002180700918147121 085901762720307456 MIRIAM GEORGINA,ALONSO/AVALOS					
15/MAR	18/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1510295116 mza3casa6 Ref. 1018661572			1,300.00		
15/MAR	18/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1510295116 mza11casa2 Ref. 1018693674			1,300.00		
15/MAR	18/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0488260400 Seg priv 1 15 mzo2 Ref. 0016044014		27,840.21			
15/MAR	18/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150325COMPLEMENTO LONA SOMBRA ALBERC Ref. 0029684437 127 00127546013262729016 BNET01002503180029684437 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		6,400.00			
15/MAR	18/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150325SUELDO HORARIO AMPLIADO 1-15 M Ref. 0029685120 127 00127546013262729016 BNET01002503180029685120 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		2,500.00			
15/MAR	18/MAR	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370devolucin anticipo lona Ref. 0142997370 127 00127546013262729016 2503180703691601421 RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO			4,480.00		
15/MAR	18/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150325COMPRA DE 6 PIPAS DE AGUA Ref. 0029691472 127 00127546013262729016 BNET01002503180029691472 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		2,400.00			
15/MAR	18/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ15LT9BLANCATREJO 2542 FOLIO:0531 Ref. *****3843			900.00		
15/MAR	18/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1180608327 pago mensual 15-4 Ref. 1034711953			1,300.00		
15/MAR	18/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2649486674 Mz 16 Lt 7 Ref. 1034899551			1,351.52		
15/MAR	18/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0150325MZ 13 CASA 8 OSCAR MARES Ref. 0146252623 002 00002180701935371526 085901487270307454 ANGELA,NAVARRO/ORTIZ			2,001.25	63,323.44	87,280.88
16/MAR	18/MAR	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370Pago Mantto Marzo 2025 Ref. 0147731101 127 00127420013267765476 2503180703863075041 HERNANDEZ CASTILLO CLAUDIO			1,301.60		
16/MAR	18/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			2,901.29		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ	COD.	DESCRIPCIÓN			OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
			BNET 0447147619 M14 Lote 4 Ref. 0057906012				
16/MAR	18/MAR	AA7	DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M11 C6 8617 FOLIO:4779 Ref. *****3843		1,500.00		
16/MAR	18/MAR	T20	SPEI RECIBIDOBANAMEX 0160325Mensualidad Marzo 2025 Mza 4 L Ref. 0150635283 002 00002180700268757041 085901996060307551 ALEXANDER,DE GANDIAGA/SAAVEDRA		2,220.33	71,246.66	87,280.88
17/MAR	18/MAR	T20	SPEI RECIBIDOHIBC 1703025Mantto mes de Marzo 2025 Ref. 0152554752 021 00021180060526548862 HSB5619233 JOSE LUIS ANTONIO CASTILLO NERI		2,101.04		
17/MAR	18/MAR	T20	SPEI RECIBIDOBANAMEX 0170325Nadia Alvarez lote 3 casa 4 Ref. 0152827548 002 00002180903196769364 085907235220307652 MONICA MARIA,ALVAREZ/JIMENEZ		4,285.25		
17/MAR	18/MAR	T20	SPEI RECIBIDOBANAMEX 0170325Monica Alvarez lot 9 lote 7 Ref. 0152835017 002 00002180903196769364 085907254780307659 MONICA MARIA,ALVAREZ/JIMENEZ		1,300.84	78,933.79	87,280.88
18/MAR	18/MAR	X01	IMSS/INF/AFORE VIA ELECT. PAGO SIPARE D2911337104 202502 321758 Ref. 77P060228	30,231.25			
18/MAR	18/MAR	P14	SAT REF:04251SZF390045500450 CIE:0844985 Ref. GUIA:3728921	4,653.00			
18/MAR	18/MAR	T20	SPEI RECIBIDOBANORTE 0250318Pago de mantenimiento 9 9 Ref. 0156206740 072 00072180001537020264 38432P01202503183889317708 JOSE EDGARD RAMOS OLAGUIBEL		1,300.86		
18/MAR	18/MAR	AA7	DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ10 LT1 0204 FOLIO:6478 Ref. *****3843		1,000.00		
18/MAR	18/MAR	AA7	DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 10 LT 1 C860 FOLIO:7917 Ref. *****3843		200.00		
18/MAR	18/MAR	AA7	DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 10 LT1 C860 FOLIO:7919 Ref. *****3843		100.00		
18/MAR	18/MAR	T20	SPEI RECIBIDOBANAMEX 0180325MNZ 2 CASA 7 Ref. 0156959515 002 00002180057548422710 085908001160307756 ELSA ALICIA,SANCHEZ/CEDILLO		2,600.20		
18/MAR	18/MAR	T20	SPEI RECIBIDOSANTANDER 1803252TRANSFERENCIA A RINCONADA RX2 Ref. 0157755130 014 00014180565956680006 2025031840014BMOV0000421834340 HECTOR MARIO GONZALEZ GUZMAN		1,300.09		
18/MAR	18/MAR	T20	SPEI RECIBIDOBANAMEX 0180325MANTENIMIENTO MARZO 2025 CS 1 Ref. 0158084073 002		1,300.08	51,850.77	51,850.77

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		00002180904771389922 085901207700307759 HERIBERTO,RENDON/MORALES					
19/MAR	19/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1487735448 Mz 15 C 5 Ref. 1360543799			1,300.00		
19/MAR	19/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1494611497 matenimieto marzo Ref. 1365041398			1,300.00		
19/MAR	19/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0190325PAGO EROGACIONES Y REMUNERACIO Ref. 0030385522 127 00127546013262729016 BNET01002503190030385522 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,266.66			
19/MAR	19/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0190325COMPRA DE MATERIAL HIDRAULICO Ref. 0030386752 127 00127546013262729016 BNET01002503190030386752 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		608.00			
19/MAR	19/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 2330322MZNA 13 CASA 3 JOSE J GLEZ VI Ref. 0161895034 014 00014180566173273826 2025031940014SNETP000404675810 JOSE DE JESUS GONZALEZ VILLELA			2,600.00		
19/MAR	19/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MANTMZ02024MN2KSA8 6239 FOLIO:3842 Ref. *****3843			1,300.00		
19/MAR	19/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0000001Casa 2 manzana 5 Sandra Rivera Ref. 0163626465 072 00072180006778879606 3843CP04202503193893698590 SANDRA DOLORES RIVERA FLORES			5,200.41	61,676.52	61,676.52
20/MAR	20/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0200325PRESTAMO A PERSONAL JARDINERIA Ref. 0030620969 127 00127546013406130500 BNET01002503200030620969 EDUARDO CAMAÑOS LAUREL		2,000.00			
20/MAR	20/MAR	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 2003250MANTENIMIENTO MZ. 18 CASA 9 Ref. 0165341269 127 00127180013114262870 250320010447418624I REYNAUD ESTRADA JAVIER			1,351.70		
20/MAR	20/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2789938303 Renov dominio y ho Ref. 0062009016		3,000.00			
20/MAR	20/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0200325MATERIAL PARA REP. FUGAS CALEN Ref. 0030711827 127 00127546013262729016 BNET01002503200030711827 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		368.00			
20/MAR	20/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 32815			1,250.71		
20/MAR	20/MAR	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA			31.50	58,942.43	58,942.43

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		0200325Cuota mzo 2025 complemento Ref. 0167260439 036 00036180401269954338 036PORT20032025198628209 RICARDO FIGUEROA MARTINEZ					
21/MAR	21/MAR	P14 SAT REF:04251TAA050045500495 CIE:0844985 Ref. GUIA:6106025		3,115.00			
21/MAR	21/MAR	P14 SAT REF:04251TAL510045509429 CIE:0844985 Ref. GUIA:6108002		2,920.00			
21/MAR	21/MAR	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0210325CAMBIO CODO CONECTOR BOMBA RIE Ref. 0031040212 002 00002543701804085234 BNET01002503210031040212 MIGUEL CASAREZ		1,350.00			
21/MAR	21/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1140869325 mat casa 10 mz 7 Ref. 1554166797			1,300.67		
21/MAR	21/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0210325Transferencia interbancaria Ref. 0173231449 002 00002180902764302617 085900221200308058 LUZ VILA,GUZMAN/DIAZ			6,910.00	59,768.10	59,768.10
22/MAR	24/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0220325ANTICIPO REPARACION MONITOR CA Ref. 0031303562 127 00127546013262729016 BNET01002503240031303562 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		350.00			
22/MAR	24/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 18 LT 13 9765 FOLIO:2594 Ref. *****3843			2,730.00		
22/MAR	24/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 12 LT 8 9765 FOLIO:2597 Ref. *****3843			7,922.00		
22/MAR	24/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC LALO CARA 9765 FOLIO:2600 Ref. *****3843			500.00		
22/MAR	24/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2934863623 manto mz 4 c2 Ref. 1636600447			2,600.31		
22/MAR	24/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2624880390 mtto marzo 2025 Ref. 1646742129			1,300.70	74,471.11	59,768.10
24/MAR	24/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0240325COMPLETO REPARACION MONITOR C Ref. 0031520589 127 00127546013262729016 BNET01002503240031520589 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		300.00			
24/MAR	24/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0240325Transferencia interbancaria Ref. 0183924136 002 00002180701977301431 085902274570308356 PAOLA,MARTINEZ/MENDOZA			2,300.00		
24/MAR	24/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1516767616 Mant Casa 4 Lt 1 Ref. 1835493949			50.00	76,521.11	76,521.11
25/MAR	25/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			400.00	76,921.11	76,921.11

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		MZ12C9 6733 FOLIO:5682 Ref. *****3843					
26/MAR	26/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0260325REPARACION DE 17 FUGAS PANEL S Ref. 0032136962 127 00127546013262729016 BNET01002503260032136962 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		3,000.00			
26/MAR	26/MAR	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370abono a prestamo Ref. 0192938121 127 00127546013262729016 250326010538767014I RAMIREZ HERNANDEZ MARCO ANTONIO			3,000.00	76,921.11	76,921.11
27/MAR	27/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1506724906 Transf a Union De Ref. 2070219986			1,300.85		
27/MAR	27/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444465172 mza 15 casa 7 Ref. 2072675030			1,301.42		
27/MAR	27/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0270325PAGO DE CONEXION DE 4 VALVULAS Ref. 0032498837 127 00127546013262729016 BNET01002503270032498837 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		12,170.00		67,353.38	67,353.38
28/MAR	28/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 32837E ANIZAR			1,301.34		
28/MAR	28/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0280325Mza 9 lote 7 alvarez monica Ref. 0102532703 002 00002180903196769364 085905049770308753 MONICA MARIA,ALVAREZ/JIMENEZ			300.84		
28/MAR	28/MAR	F04 VENTA FONDOS DE INVERSION OPERADO EN CANAL BNET Ref. BBVAPYM B-1 00			2,778.50		
28/MAR	28/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0110569518 CFE pozo 19FEB 21M Ref. 0053728034		3,395.23			
28/MAR	28/MAR	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 02803253 BULTOS DE SAL EN PELLETT PARA Ref. 0032801869 002 00002543701804085234 BNET01002503280032801869 MIGUEL CASAREZ		1,200.00			
28/MAR	28/MAR	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0280325SERVICIO A BOMBA JACUZZI PALAP Ref. 0032804018 002 00002543701804085234 BNET01002503280032804018 MIGUEL CASAREZ		2,300.00			
28/MAR	28/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0280325COMPRA DE SEMILLA PARA PASTO S Ref. 0032807463 127 00127546013262729016 BNET01002503280032807463 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		298.00			
28/MAR	28/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0000109MANTENIMIENTO MZ12 LT2 CASA 10 Ref. 0105669515 014 00014540605965096893 2025032840014BMOV0000481138040			1,301.09	65,841.92	65,841.92

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		ANTONIO ENRIQUE ORTIZ RUBIO					
29/MAR	31/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0110569518 CFE pozo 20ene 19f Ref. 0014511048		3,148.09			
29/MAR	31/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0102037750 casa 4 m 15 abril Ref. 2238837119			1,300.39		
29/MAR	31/MAR	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 1384370MZ1LT12 Ref. 0111461935 127 00127546013028896154 250331070595251440I BERNAL FANO MARCO ANTONIO			1,400.00	65,394.22	65,841.92
30/MAR	31/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0250330Pago de mantenimiento Ref. 0113298561 072 00072180001537020264 3843CP06202503303923786711 JOSE EDGARD RAMOS OLAGUIBEL			1,300.86		
30/MAR	31/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0300325Mz 17 Lt 8 Gpe Ruiz Ref. 0114760569 002 00002180021875853871 085907693240308958 GUADALUPE,RUIZ/REYES			1,300.00		
30/MAR	31/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1121634151 Mantenimiento Ref. 2357927950			1,300.10		
30/MAR	31/MAR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0300325Mzana16 casa8 Ref. 0116003398 002 00002180902592530978 085900808280308952 BEATRIZ,ROJAS/FLORES			1,301.53	70,596.71	65,841.92
31/MAR	31/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0310325NOMINA DEL 16 AL 31 MZO 2025 Ref. 0000669418 127 00127546001678760202 BNET0100250331669418 BENIGNO ALEJANDRO VALLE MARTINEZ		4,816.50			
31/MAR	31/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0310325NOMINA DEL 16 AL 31 MZO 2025 Ref. 0000669801 127 00127546013406130500 BNET0100250331669801 EDUARDO CAMAÑOS LAUREL		5,482.03			
31/MAR	31/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0310325NOMINA DEL 16 AL 31 MZO 2025 Ref. 0000670728 127 00127546013262729016 BNET0100250331670728 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		7,018.00			
31/MAR	31/MAR	T17 SPEI ENVIADO SCOTIABANK 0310325SERVICIOS CONTABLES MZO 2025 Ref. 0000673606 044 00044540039021261250 BNET0100250331673606 SANDRA LAGUNA SALDAÑA		8,690.00			
31/MAR	31/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0310325SUELDO HORARIO AMPLIADO 16-31 Ref. 0000673722 127 00127546013262729016		2,500.00			

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		BNET0100250331673722					
		MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
31/MAR	31/MAR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		2,146.95			
		0310325NOMINA DEL 16 AL 31 MZO 2025 Ref. 0000673737 127					
		00127546013241124975					
		BNET0100250331673737					
		MARIA DEL CARMEN SANCHEZ					
31/MAR	31/MAR	T20 SPEI RECIBIDO AZTECA			700.00		
		1384370abono Carmen Sanchez Ref. 0118351602 127					
		00127546013241124975					
		250331010618683085I					
		null SANCHEZ MARIA DEL CARMEN					
31/MAR	31/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			2,700.00		
		BNET 1509763745 mant mar abri c2mz Ref. 2413233101					
31/MAR	31/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,299.91		
		BNET 0445424550 PAGO MANTTO MAR 20 Ref. 2420033039					
31/MAR	31/MAR	T20 SPEI RECIBIDO BANORTE			1,300.00		
		0250331Sin informaci n Ref. 0119803067 072					
		00072180006038791974					
		3843CP02202503313927632341					
		ANDRES RAMOS REYES					
31/MAR	31/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			3,901.19	49,844.33	49,844.33
		BNET 0187891814 Manto Abril a Juni Ref. 2425009644					

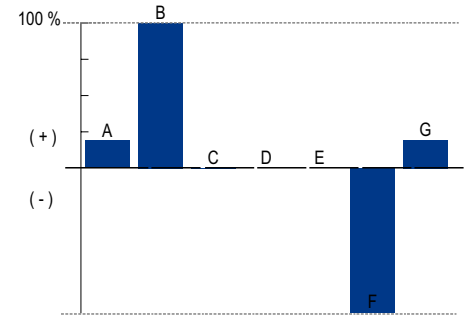
Total de Movimientos

TOTAL IMPORTE CARGOS	256,002.69	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	52
TOTAL IMPORTE ABONOS	257,378.70	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	154

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	48,468.32	18.83%	A
Depósitos / Abonos (+)	257,378.70	100.00%	B
Comisiones (-)	-400.00	-0.15%	C
Intereses a favor (+)	0.00	0.00%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-256,002.69	-99.46%	F
Saldo Final	49,844.33	19.36%	G



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 55 5226 2663.

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea BBVA al teléfono 55 5226 2663 Ciudad de México, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE)

BBVA recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Granada, C.P. 11320, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une.mx@bbva.com o teléfono 55 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 55 5340 0999.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2540001584138437 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

www.ipab.org.mx

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEV/ DEVOL	DEVOLUCION	MOVS	MOVIMIENTOS
ADIC	ADICIONAL	DEVU	DEVUELTO	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ADMIN	ADMINISTRACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTIPOSITO
ANT	ANTERIOR	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
ANTIC	ANTICIPADA	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
ANUL	ANULACION	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
APORT	APORTACION	DOC/DOCTO	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
AUT	AUTOMATICO	EDO	ESTADO	P/ PAG	PAGO
BCA	BANCA	ELECT	ELECTRONICA	PAT	PATRIMONIAL
BCOS	BANCOS	EMI	EMISION	PENALIZ/PEN	PENALIZACION
BMOV	BBVA MÉXICO	EMP	EMPRESARIAL	PROM	PROMEDIO
BONI	BONIFICACION	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
BONIF	BONIFICACION	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE
COD.	CODIGO DE LEYENDA	FALLEC	FALLECIMIENTO		CONTRIBUYENTES
CAJ	CAJERO	FALT	FALTANTE	REF.	REFERENCIA
CANC	CANCELACION	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	REP	REPOSICION
CGO	CARGO	GAR/GTIA	GARANTIA	RESP	RESPONSABILIDAD
CW	CASH WINDOWS	GPO	GRUPO	RET	RETIRO
CH/CHQ	CHEQUE	HONOR	HONORARIOS	REV	REVERSO
CI	COBRO INMEDIATO	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	ROB-EXT/ROB	ROBO O EXTRAVIO
COMER	COMERCIO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SBC	SALVO BUEN COBRO
COM	COMISION	INDEMN	INDEMNIZACION	SEG	SEGURO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO	INF	INFORMACION	SERV	SERVICIO
	EMPRESARIAL	INSP	INSPECCION	SDO	SALDO
CONF	CONFIRMACION	INT	INTERESES	SOBR	SOBREGIRO
CONS	CONSULTA	INTS	INTERESES	SOC	SOCIEDADES
CONV	CONVENIO	INT/ INTNAL	INTERNACIONAL	TARJ	TARJETA
CORREC	CORRECCION	INV	INVERSION	TDC	TARJETA DE CREDITO
CRED	CREDITO	LIBRAMIE	LIBRAMIENTO	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CTA	CUENTA	LIQ	LIQUIDACION	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CED	CUENTA EN DOLARES	MP	MARCA PROPIA	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCARIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION	MDO	MERCADO	TIT	TITULAR
	DE DIVISAS	MIN	MINIMO	TRANS	TRANSFERENCIA
DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL	TRASP	TRASPASO
DESC/ DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO	VTAS	VENTAS

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en www.bbva.mx recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



Nombre del Receptor : UNION DE PROPIETARIOS DOS
Código Postal de Domicilio Fiscal : 62790
Regimen Fiscal : 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso de CFDI : G03 - Gastos en general.
Exportacion : 01 - No aplica

Folio Fiscal:	Certificado
232BA3A1-C560-41A1-9C2C-CFE2050F2E85	00001000000509478830

Sello Digital

Boi0RvDK+8gBqepJBFMCUovoZxp2Be1u60JrsTXMuo7aRjv1P4NFTCb93Pm0IC6RnZ/CyyQ5LpXHINEmSLiQSs5gTAGI2AtoLfi7WHHbofd/T5tj2HktG/2N2os4UWgmsczVc4wZUQH9YKS3OaEjAObN967QgCJEaBobzZQTmK+zGw4v4iBn9OeVhHYEEufKX5EDRLebqy/HFXRWfwbQ7iZnCERnBRvFWFw28q3eXEAgFoV2E+dV/+qBZnMa4U5xk++Fx6Z47SdLgt02h1Nev0NA+i7PwozDYcnmyzZ+ZCAo4SG7rhQ98fIZ4PuEkiOr3567R3wJkVWZ36pEITfh3g==

Sello SAT

RSFkvRWs3mskH4I47n+nJCYokUTN+G+uubWDjNTGpZMaJWVWZfAAi694+zTDrc2kklajpH8HKZXEhIQUQHmmuBk3fjFnSuLHfZsodsWSqhb/egvCJ0IIGUmR0PzOeVe7mqNNTVOADekZqidnfWllb7dc0xIKD/EzqJN+NXtXYnELO0a3mgw6hFftzmpq1N1qNbSDknc8a8gafXWwCLOCX+HvFmFImUEgNTFslvaZSDdoM+nEr3I41icT25Hnell1Bi5tMFCsWA4YrD6briPo3HZ8nJU3xP15giO0IHxfOC9ozvrmclfhyN0f+S80uuocqHKL/tMe7N4MVnBSWjLuEA==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000710052019 **Fecha y hora de certificación:** 2025-04-01T07:18:59

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|232BA3A1-C560-41A1-9C2C-CFE2050F2E85|2025-04-01T07:18:59|Boi0RvDK+8gBqepJBFMCUovoZxp2Be1u60JrsTXMuo7aRjv1P4NFTCb93Pm0IC6RnZ/CyyQ5LpXHINEmSLiQSs5gTAGI2AtoLfi7WHHbofd/T5tj2HktG/2N2os4UWgmsczVc4wZUQH9YKS3OaEjAObN967QgCJEaBobzZQTmK+zGw4v4iBn9OeVhHYEEufKX5EDRLebqy/HFXRWfwbQ7iZnCERnBRvFWFw28q3eXEAgFoV2E+dV/+qBZnMa4U5xk++Fx6Z47SdLgt02h1Nev0NA+i7PwozDYcnmyzZ+ZCAo4SG7rhQ98fIZ4PuEkiOr3567R3wJkVWZ36pEITfh3g==|00001000000710052019||



Este documento es una representación impresa de un CFDI.

Emitido en
 Ciudad de México, México a 01 de Abril de 2025 a las 06:19:08

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, BBVA está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que BBVA deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."

Régimen Fiscal:
 Régimen General de Ley Personas Morales