

REPORTE MAYO A JULIO 2024							
UNIDAD							
Cuarto de Hidroneumáticos.	COSTO	MANO DE OBRA	TRABAJO	FECHA DE MTTO	APLICACIÓN	OBSERVACION	Mtto Prevén.
Tablero de control	\$ 3,112.50	Ok	Mantenimiento	jun-24	2024	Servicio a tablero de control y colocación de llave de encendido	jun-25
Válvula de distribución	\$ 2,150.00	Ok	Reparación		2024	Se cambia galleta de cierre	jul-26
	\$ 5,262.50						

UNIDAD							
Cuarto de maquinas	COSTO	MANO DE OBRA	TRABAJO	FECHA DE MTTO	APLICACIÓN	OBSERVACION	Mtto Prevén.
Bomba de filtrado	\$ 1,800.00	Ok	Mantenimiento	jul-24	2024	Servicio preventivo a bomba eléctrica	jul-25
	\$ 1,800.00						

UNIDAD							
Cuarto de maquinas	COSTO	MANO DE OBRA	TRABAJO	FECHA DE MTTO	APLICACIÓN	OBSERVACION	Mtto Prevén.
Bomba de calor central	\$ -	OK	Servicio	dic-23	2023	Servicio preventivo a bamba de calor	dic-24
	\$ 1,200.00	OK	Cambio	abr-24	2024	Reparación de cableado eléctrico de bomba central	abr-26
Rodillos	\$ 800.00	Ok	Servicio	abr-24	2024	Reparación de rodillos	abr-25
	\$ 2,000.00						

UNIDAD							
Cuarto de maquinas lateral 1	COSTO	MANO DE OBRA	TRABAJO	FECHA DE MTTO	APLICACIÓN	OBSERVACION	Mtto Prevén.
Cambio de arenas de arenas	\$ 5,550.00	OK	Revisión	jul-24	2024	cambio de arenas a filtro por saturación de residuos	ene-25
Bomba de filtrado	\$ 1,800.00	OK	Mantenimiento	jul-24	2024	Se realiza mantenimiento a bomba y revisión de arenas	ene-25
	\$ 2,500.00	OK	Mantenimiento	jul-24	2024	Cambio de impulsor dañado en bomba	ene-26
	\$ 9,850.00						

UNIDAD							
Cuarto de maquinas lateral 2	COSTO	MANO DE OBRA	TRABAJO	FECHA DE MTTO	APLICACIÓN	OBSERVACION	Mtto Prevén.
Cambio de arenas de arenas	\$ 5,550.00	OK	Revisión	jul-24	2024	cambio de arenas a filtro por saturación de residuos	ene-25
Bomba de filtrado	\$ 2,800.00	OK	Servicio	may-24	2024	Re embobinado de motor 2	
	\$ 8,350.00						

UNIDAD							
Albercas	COSTO	MANO DE OBRA	TRABAJO	FECHA DE MTTO	APLICACIÓN	OBSERVACION	
Registros	\$ 12,672.00	OK	Nuevo	may-24	2024	Colocación y habilitación de 14 registros para luminarias	
Rampas	\$ 11,880.00	OK	Nuevo	may-24	2024	Se realizan rampas en el área de albercas y colocación de dos letreros con pedestal	
Jardineras	\$ 11,836.00	OK	Nuevo	may-24	2024	Se realiza remodelación de las 4 jardineras en alberca	
	\$ 36,388.00						

UNIDAD	COSTO	MANO DE OBRA	TRABAJO	FECHA DE MTTO	APLICACIÓN	OBSERVACION
Suavizador de agua						
Compra de salmuera	\$ 1,050.00	OK	Nueva	may-24	2024	3 bultos de 20 kilos
Compra de salmuera	\$ 1,050.00	OK	Nueva	may-24	2024	3 bultos de 20 kilos
Compra de salmuera	\$ 1,050.00	OK	Nueva	jun-24	2024	3 bultos de 20 kilos
Compra de salmuera	\$ 1,050.00	OK	Nueva	jun-24	2024	3 bultos de 20 kilos
Compra de salmuera	\$ 1,050.00	OK	Nueva	jul-24	2024	3 bultos de 20 kilos
Compra de salmuera	\$ 1,050.00	OK	Nueva	jul-24	2024	3 bultos de 20 kilos
	\$ 6,300.00					

UNIDAD	COSTO	MANO DE OBRA	TRABAJO	FECHA DE MTTO	APLICACIÓN	OBSERVACION	Mtto Prevén.
Covacha sistema de riego							
Tablero de control	\$ 950.00	OK	Mantenimiento	jun-24	2024	Servicio preventivo	jun-25
Línea hidráulica	\$ 850.00	OK	Revisión	abr-24	2024	Reparación de línea hidráulica de riego	abr-28
	\$ 1,800.00						

UNIDAD	COSTO	MANO DE OBRA	TRABAJO	FECHA DE MTTO	APLICACIÓN	OBSERVACION	Mtto Prevén.
Farolas y cerca eléctrica							
Farola # 09	\$ 750.00	OK	Servicio	may-24	2024	Se cambia luminaria dañada	may-27
	\$ 750.00						

UNIDAD	COSTO	MANO DE OBRA	TRABAJO	FECHA DE MTTO	APLICACIÓN	OBSERVACION	Mtto Prevén.
Circuito cerrado de video vigilancia							
Circuito cerrado de caseta de Vigilancia	\$ 1,418.00	OK	Nuevo	may-24	2024	Servicio a cámaras y cambio de eliminador dañado por corto en área de cámaras de palapa	may-25
	\$ 1,418.00						

UNIDAD	COSTO	MANO DE OBRA	TRABAJO	FECHA DE MTTO	APLICACIÓN	OBSERVACION	Mtto Prevén.
Pozo Oasis 1.							
Hipoclorito	\$ 2,500.00	Ok	Abastecimiento	may-24	2024	Se compran 200 litros de hipoclorito para el pozo en Oasis 1	nov-24
	\$ 2,500.00						

UNIDAD	COSTO	MANO DE OBRA	TRABAJO	FECHA DE MTTO	APLICACIÓN	OBSERVACION
Cisterna						
Pipas	\$ 2,280.00	OK	Abastecimiento	may-24	2024	Se pagan 6 viajes de agua en pipas para cisterna
Pipas	\$ 2,280.00	OK	Abastecimiento	may-24	2024	Se pagan 6 viajes de agua en pipas para cisterna
Pipas	\$ 2,280.00	OK	Abastecimiento	may-24	2024	Se pagan 6 viajes de agua en pipas para cisterna
Pipas	\$ 2,280.00	OK	Abastecimiento	may-24	2024	Se pagan 6 viajes de agua en pipas para cisterna
	\$ 9,120.00					

FUGAS	COSTO	MANO DE OBRA	TRABAJO	FECHA DE MTTO	APLICACIÓN	OBSERVACION
AREAS COMUNES						
Mz 8,6	\$ 6,100.00	OK	Reparación	may-24	2024	Reparación en área común en ducto principal de riego
Mz 11-10	\$ 3,502.50	Ok	Reparación	jul-24	2024	Reparación en área común en ducto principal de riego
	\$ 9,602.50					

JARDINES							
Pastos	COSTO	MANO DE OBRA	TRABAJO	FECHA DE MTTO	APLICACIÓN	OBSERVACION	Mtto Prevén.
Pasto	\$ 3,075.00	OK	Mantenimiento	jun-24	2024	Compra de 65 metros de pasto	jun-25
	\$ 2,850.00	OK	Mantenimiento	jul-24	2024	Compra de 60 metros de pasto	jul-25
Químico para fumigar	\$ 1,566.17	Ok	Servicio	may-24	2024	Compra de productos arboles frutales	nov-24
	\$ 735.00	Ok	Servicio	jun-24	2024	Compra químicos para tratamiento en pastos	nov-24
	\$ 3,120.00	Ok	Servicio	jul-24	2024	Compra de 3 litros de herbicida, 3 bolsas de veneno para hormiga y 3 bultos de abono triple 17	nov-24
Semilla de pasto	\$ 580.00	OK	Siembra	jul-24	2024	Compra de 3 Kilos de semilla para pasto	jul-25
Allectus	\$ 7,290.00	OK	Fumigación	jul-24	2024	9 bultos de 20 Kilos	jul-25
Aspersores	\$ 9,160.50	OK	Nuevo	jun-24	2024	Habilitación de área de riego fase 1 terminada y 2 al 80% en zona de covacha a alberca	jun-26
	\$ 28,376.67						

JARDINES							
Maquinaria y Equipo	COSTO	MANO DE OBRA	TRABAJO	FECHA DE MTTO	APLICACIÓN	OBSERVACION	Mtto Prevén.
Compra de corta setos	\$ 650.00	OK	Mantenimiento	may-24	2024	Servicio preventivo	oct-24
Sopladora Sthil BG 50	\$ 1,800.00	Ok	Buen estado	may-24	2024	Compra de sopladora	dic-24
Fumigadora HYUNDAI	\$ 3,790.00	OK	Nuevo	jun-24	2024	Equipamiento para fumigar	jun-25
Pulverizadora HYUNDAI	\$ 3,990.00	OK	Nuevo	jun-24	2024	Equipamiento para fumigar	jun-25
Caretas de fumigación	\$ 388.44	OK	Nuevo	jun-24	2024	Equipamiento para fumigar	jun-25
	\$ 10,618.44						

Oficina							
Administración	COSTO	MANO DE OBRA	TRABAJO	FECHA DE MTTO	APLICACIÓN	OBSERVACION	Mtto Prevén.
Impresora	\$ 350.00	OK	Servicio	may-24	2024	Se realiza reparación de carrusel y colocación de resorte de rodillo	may-25
	\$ 350.00						

**EL GASTO TOTAL DEL AÑO ES POR \$ 136,286.11**

**Proveedores**

<i>Ing. Alejandro Becerra</i>
<i>Gerardo Gutiérrez Acatitla</i>
<i>Servando Ugalde Alarcón</i>
<i>Rosendo Albino Cariño Gómez</i>
<i>Paniagua Jaramillo Baldemar</i>
<i>Habib Farid Hernández Pérez</i>