



## INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS EN EL TRIMESTRE MAYO, JUNIO Y JULIO 2022.

### ALBERCAS.

- A partir de Julio se cambió proveedor e inicio ALBERC PLUS

### CENTRAL.

- Se realizo análisis químico microbiológico a las aguas de alberca (finales de mayo).

Se compraron 4 cloradores para albercas que se devolvieron ya que no eran de la capacidad en litros y la marca solicitada, se solicitó la devolución ya que de acuerdo a la recomendación del nuevo alberquero no serán necesarios, sin embargo debido a la dureza del agua solicita poner ablandadores.

### LATERAL.

- Cepillado profundo y tratamiento para determinar situación del agua.

### CHAPOTEADERO.

- Servicio al motor de bomba, cambio de baleros y sello mecánico, limpieza de impulsor, estator y armadura.

### JACUZZIS.

- Cambio de arenas al filtro

### CUARTO DE MAQUINAS DE ALBERCAS.

- Cambio de liga de cabezal en filtro de alberca central y manómetro.

### PALAPA.

- Todo bien.

### CUARTO DE HIDROS.

- Todo bien.

### COVACHA.

- Compra y colocación de nuevo medidor bridado tipo propela para conteo de litros de agua que bombean del pozo.
- Fabricación de 3 niple para monte y desmonte **en 3 ocasiones** del medidor de flujo

### AREAS COMUNES.

- Reparación de registros y detallar tapas de registros.
- Se cambiaron 2 luminarias farolas en área de albercas.
- Se mandaron a hacer letreros del decálogo y se colocaron en palmeras de área de albercas.
- Se inicio proyecto de cambio de válvulas en entradas a casas.
- Se reparo portería de cancha.
- Alrededor de albercas, se retiró cableado y tubería por corto y daño de cableado existente.

### CISTERNA.

- Limpieza de cisterna por buceo industrial

**FUGAS.**

- Del proyecto de fugas, se cotizan detectores de fugas, aun no se han comprado.
- Se reparó fuga por Mz. 5 lote 10

**JARDINERIA.**

- Se compraron bultos de allectus para su aplicación contra gallina ciega.

**INSUMOS DE JARDINERIA.**

- Se compro producto para exterminar hormigas.

**VIGILANCIA.**

- A partir de Julio se cambió proveedor e inicio ECO 5 0

**CAMARAS.**

- En caseta de vigilancia se instaló equipo de video con 4 cámaras en contrato de comodato del nuevo corporativo ECO 5 0.
- Reubicación de fuente de cámara. Suministro y colocación de gabinete en pvc para intemperie con propósito de protección de elementos electrónicos. Suministro e instalación de eliminador para cámara.

**ADMINISTRACIÓN.**

- Se compraron dos anaqueles para la oficina.
- Ya se colocaron los letreros de NO TIRAR BASURA el camellón de Avenida Alta Tensión, se pagaron en conjunto con la Asociación de Condóminos del Boulevard Alta Tensión.
- Ya se colocó el letrero de entrada de Rinconada de Xochitepec II que se ilumina por la noche

**Proyectos pendientes por realizar.**

- Cámaras en avenidas laterales principales.
- Cenefa en la alberca lateral y jacuzzis.
- Comprar o arreglar los juegos infantiles.