



UNION DE PROPIETARIOS DOS AC
BLVD ALTA TESIION 4
XOCHITEPEC
XOCHITEPEC
MOR MEXICO CP 62790

Periodo	DEL 01/01/2021 AL 31/01/2021
Fecha de Corte	31/01/2021
No. de Cuenta	0158413843
No. de Cliente	77304643
R.F.C	UPD071010VE4
No. Cuenta CLABE	012540001584138437

SUCURSAL : 4788 EMILIANO ZAPATA
DIRECCION: CONSTITUCION 38 COL. CAMPO NUEVO MEX MO
PLAZA: EMILIANO ZAPATA
TELEFONO: 6213434

Información Financiera

MONEDA NACIONAL

Rendimiento	
Saldo Promedio	235,389.56
Días del Periodo	31
Tasa Bruta Anual	% 0.000
Saldo Promedio Gravable	235,389.56
Intereses a Favor (+)	0.00
ISR Retenido (-)	0.00
Comisiones de la cuenta	
Cheques pagados	0 0.00
Manejo de Cuenta	0.00
Anualidad	0.00
Operaciones	22 0.00
Total Comisiones	367.00
Cargos Objetados	0 0.00
Abonos Objetados	0 0.00

Comportamiento	
Saldo de Liquidación Inicial	258,077.49
Saldo de Operación Inicial	258,077.49
Depósitos / Abonos (+)	110 163,186.24
Retiros / Cargos (-)	35 226,766.34
Saldo Final (+)	194,497.39
Saldo de Operación Final	194,497.39
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:	9,999.99

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interes anual	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
N/A	N/A	N/A	Antes de Impuestos		N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Detalle de Movimientos Realizados

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/ENE	04/ENE	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0000121MANTENIMIENTO ENERO Ref. 0169898686 014 00014180605795928986 2021010440014BMOV0000425893960			1,051.32	259,128.81	258,077.49

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bbva.mx
Con BBVA adelante.

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
02/ENE	04/ENE	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC PAGO ENERO 21 4710 FOLIO:2625 Ref. *****3843			1,050.00		
02/ENE	04/ENE	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0020121COMPRA DE 7 PIPAS DE AGUA Ref. 0032496131 127 00127546013262729016 BNET01002101040032496131 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		2,800.00		257,378.81	258,077.49
03/ENE	04/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1107430043 BNET Ref. 0059477066			1,051.05		
03/ENE	04/ENE	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0030121mantenimieno Ref. 0171321439 044 00044180001023921009 2021010340044B36L0000063011979 CARBAJAL DOMINGUEZ CARLOS AMAD			1,250.78		
03/ENE	04/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1191116290 MTOENEROMZ18CASA8 Ref. 8702384539			1,051.69	260,732.33	258,077.49
04/ENE	04/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1158464782 MANTENIMIENTO Ref. 8739314745			1,050.63		
04/ENE	04/ENE	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0040121CAJA CHICA ENERO 2021 Ref. 0032541604 127 00127546013262729016 BNET01002101040032541604 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		8,000.00			
04/ENE	04/ENE	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0040121APOYO A MESA DIR ENERO 2021 Ref. 0032541813 127 00127546013262729016 BNET01002101040032541813 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,050.00			
04/ENE	04/ENE	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0040121MANTENIMIENTO ALBERCAS ENERO 2 Ref. 0032542038 127 00127180016504728222 BNET01002101040032542038 HABIB FARID FERNADEZ PEREZ		15,400.00			
04/ENE	04/ENE	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0040121MANTO ENERO 2021 Ref. 0172044511 002 00002180903966160915 085904840460300419 JORGE,ORTIZ/CALDERON			1,050.87		
04/ENE	04/ENE	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0040121MANTO ENERO 2021 Ref. 0172046751 002 00002180903966160915 085904853940300417 JORGE,ORTIZ/CALDERON			1,050.83		
04/ENE	04/ENE	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 23988			1,051.36		
04/ENE	04/ENE	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 23989			1,050.59		
04/ENE	04/ENE	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,050.38		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		Ref. 23990					
04/ENE	04/ENE	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0040121MTTO M14C3 JORGE LAGUNAS BRITO Ref. 0172454862 002 00002470063200284916 085901966334300412 JORGE,LAGUNAS/BRITO			1,051.28		
04/ENE	04/ENE	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 23992				2,300.00	
04/ENE	04/ENE	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 23993				2,100.39	
04/ENE	04/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444225864 MANTENERO2021 Ref. 0079260101				1,050.82	
04/ENE	04/ENE	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 0138437Mantto M7L4 dic 2020 Ref. 0172525727 127 00127180001118946191 210104012422501815I FONSECA LOPEZ OSWALDO				1,050.61	
04/ENE	04/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0459913092 MANTENIMIENTO 46 Ref. 8765128995				1,050.00	251,190.09
							251,190.09
05/ENE	05/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0447078153 PAGO MES ENERO Ref. 8833178180				1,050.45	
05/ENE	05/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1153674592 MANTENERO21MZ12CAS Ref. 8833728869				1,051.14	
05/ENE	05/ENE	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0050121MANZ 1 CASA 1 ENERO Ref. 0173722324 002 00002180701419920053 085902503040300510 INAKI,IBARRECHE/HARFUSH				1,050.01	
05/ENE	05/ENE	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA 0050121mza16 L5 Ref. 0173733741 036 00036180401269954338 036PORT0501202163233712 RICARDO FIGUEROA MARTINEZ				1,051.50	
05/ENE	05/ENE	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0000120MZ13 C3 MAYO JOSE DE J GLEZ Ref. 0173796491 014 00014180566173273826 2021010540014SNET0000458701280 JOSE DE JESUS GONZALEZ VILLELA				1,051.20	
05/ENE	05/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1104538277 MZA 10 CASA 2 ENER Ref. 8842169950				1,050.00	
05/ENE	05/ENE	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0000012mantenimiento enero Ref. 0174039984 044 00044180001053310211 2021010540044B36L0000063346474 CABRA LAGUNES NILDA INES				1,101.06	
05/ENE	05/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0447078153 PAGO POZO Ref. 8845179391				1,500.45	
05/ENE	05/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1111930907 MANT ENERO M17 NO Ref. 8852001823				1,051.55	
05/ENE	05/ENE	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX				1,050.68	262,198.13
							262,198.13

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA					SALDO		
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		0050121PAGO INTERBANCARIO FRANCISCO C Ref. 0174246613 002					
		00002180701116920233					
		085905228160300515					
		FRANCISCO,CASILLAS/HERNANDEZ					
06/ENE	06/ENE	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK				1,051.13	
		0060121mz12 casa 6 Ref. 0174902143 044					
		00044180001009309386					
		2021010640044B36L0000063441587					
		AVILA EMBRIZ LINDA PATRICIA					
06/ENE	06/ENE	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE				1,050.86	
		0010121pago de mantenimiento Ref. 0174921718 072					
		00072180001537020264					
		7279CP05202101061170827759					
		JOSE EDGAR RAMOS OLAGUIBEL					
06/ENE	06/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO				1,050.35	
		BNET 1142961482 M4C6 Ref. 8915194938					
06/ENE	06/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO				12,600.43	
		BNET 1105974690 MANTENIMIENTO 202 Ref. 8920203115					
06/ENE	06/ENE	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO				1,051.47	
		Ref. 24011REZ M162					
06/ENE	06/ENE	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER				1,050.23	
		6401719XOCHI 2 Ref. 0175180810 014					
		00014180566152727160					
		2021010640014BMOV0000472324680					
		CHRISTIAN MIGUEL EDUARDO ADAME NAVA					
06/ENE	06/ENE	F01 COMPRA FONDOS INVERSION		54,392.50			
		OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BBVAPYM B-1 00					
06/ENE	06/ENE	F01 COMPRA FONDOS INVERSION		11,516.32			
		OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BBVAPYM B-1 00					
06/ENE	06/ENE	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX				1,050.49	
		0060121ENERO MZ5 LT 10 Ref. 0175375720 002					
		00002180700970502267					
		085903507820300619					
		YESSICA,RAMIREZ/CASTRO					
06/ENE	06/ENE	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX				1,100.84	216,295.11
		0060121PAGO INTERBANCARIO Ref. 0175531312 002					216,295.11
		00002180903196769364					
		085904234770300611					
		MONICA MARIA,ALVAREZ/JIMENEZ					
07/ENE	07/ENE	S39 SERV BANCA INTERNET		250.00			
		Ref. SERV BCA INTERN					
07/ENE	07/ENE	S39 SERV BANCA INTERNET		117.00			
		Ref. OPS SERV BCA IN					
07/ENE	07/ENE	S40 IVA COM SERV BCA INTERNET		58.72			
		Ref. IVA COM SERV BC					
07/ENE	07/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO				1,051.01	
		BNET 0446356109 MA CARMEN FDZ C4 L Ref. 9004257181					
07/ENE	07/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO				1,050.97	
		BNET 0146593755 ENE M10C10 Ref. 0082112035					
07/ENE	07/ENE	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER				1,050.57	

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		3474241MTTO M6 L8 RINC 2 ENE 21 JOSED Ref. 0176349434 014 00014650605619818822 2021010740014BMOV0000482409440 JOSE ELEAZAR FACUNDO DE LA ROSA SANCHEZ					
07/ENE	07/ENE	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0210107Pago mantenimiento Ref. 0176587833 072 00072180006038791974 7279CP05202101071171841175 ANDRES RAMOS REYES			1,050.22		
07/ENE	07/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2660304905 MANZ 18 CASA 6 Ref. 9032378473			1,051.57	221,123.73	221,123.73
08/ENE	08/ENE	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 0138437PAGO MANTENIMIENTO MZ. 18 CASA Ref. 0177644673 127 00127180013114262870 210108012433633296I REYNAUD ESTRADA JAVIER			1,051.70		
08/ENE	08/ENE	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24026			1,050.30		
08/ENE	08/ENE	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24027			1,050.28		
08/ENE	08/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444465172 MANTENIMIENTO PATY Ref. 9106249320			1,051.31		
08/ENE	08/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444465172 MANTENIMIENTO TERE Ref. 9106375848			1,051.42		
08/ENE	08/ENE	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0080121MZ9 C7 ENE- MZO Ref. 0178690024 002 00002580901029946461 085904175674300812 JOSE ENRIQUE,GUTIERREZ/FUENTES			3,150.00		
08/ENE	11/ENE	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0210108Mantenimieno 18 3 Ref. 0178848361 072 00072180008383884466 7279CP06202101081173350812 HORTENSIA VEGA GONZALEZ COSIO			1,051.64	230,580.38	229,528.74
09/ENE	11/ENE	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24032E.LM1LT2			1,050.00		
09/ENE	11/ENE	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24033 CRUZ SA			1,051.11	232,681.49	229,528.74
11/ENE	11/ENE	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0110121ANTICIPO PARA CAMBIO ARENAS AL Ref. 0033381964 127 00127546013642373228 BNET01002101110033381964 HABIB FARID FERNANDEZ		1,600.00			
11/ENE	11/ENE	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24035			1,150.76		
11/ENE	11/ENE	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24036			1,051.02		
11/ENE	11/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0107970102 MANTENIMIENTO ENER Ref. 9376020744			1,050.00	234,333.27	234,333.27
12/ENE	12/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,051.37	235,384.64	235,384.64

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
			BNET 0446452167 MANTO ENERO 2021 Ref. 0008511012				
13/ENE	13/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,050.00		
		BNET 1487735448 MANZANA 15 CASA 5 Ref. 9529945313					
13/ENE	13/ENE	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			2,500.55	238,935.19	238,935.19
		2012021CUOTA MANTENIMIENTO A O 2021 Ref. 0183955792 002					
		00002180434000247917					
		085905508490301316					
		JOSE ALBERTO,CORDOVA/FRONTANA					
14/ENE	14/ENE	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,050.92		
		9458608MTO ENERO 2021 MZ 10 LTE 5 Ref. 0184485250 014					
		00014180565114405007					
		2021011440014SNET0000462810420					
		CARLOS RAUL ROQUE MILLA					
14/ENE	14/ENE	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,050.65		
		0138437MANZANA 7 CASA 8 Ref. 0184704256 014					
		00014180565099678483					
		2021011440014SNET0000464902150					
		GILBERTO BERRONES CARRILES					
14/ENE	14/ENE	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		780.00			
		0140121COMPRA DE 4 GARRAFAS ACIDO CHA Ref. 0033855573 127					
		00127546013262729016					
		BNET01002101140033855573					
		MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
14/ENE	14/ENE	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		600.00			
		0140121SERVICIO A MOTOR BOMBA 2 ALB L Ref. 0033856728 127					
		00127546013642373228					
		BNET01002101140033856728					
		HABIB FARID FERNANDEZ					
14/ENE	14/ENE	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		1,600.00			
		0140121FINIQUITO CAMBIO ARENAS FILTRO Ref. 0033857615 127					
		00127546013642373228					
		BNET01002101140033857615					
		HABIB FARID FERNANDEZ					
14/ENE	14/ENE	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX		1,000.00			
		0140121GASTOS MESA DIR ENE 2021 Ref. 0033858558 002					
		00002180701157741727					
		BNET01002101140033858558					
		ALFONSO CARRANZA RODRIGUEZ					
14/ENE	14/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,051.39		
		BNET 0443345866 MANZANA 15 CASA 4 Ref. 9617663483					
14/ENE	14/ENE	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		6,025.00			
		0140121NOMINA DEL 1 AL 15 ENE 2021 Ref. 0033861186 127					
		00127546013262729016					
		BNET01002101140033861186					
		MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
14/ENE	14/ENE	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,051.23		
		0202101PAGO MANT MZ 13 CASA 6 LUIS SI Ref. 0185068980 002					
		00002180038459202213					
		085905382490301419					
		LUIS EDGARDO,SIERRA/CARMONA					

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
14/ENE	14/ENE	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0140121R XOCHI II MZN 1 LTE8 Ref. 0185602676 002 00002180420400032011 085907311700301415 JORGE PAUL,LOPEZ/VIDAL			1,050.08	234,184.46	234,184.46
15/ENE	15/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1580236652 BNET Ref. 0027087061		16,500.00			
15/ENE	15/ENE	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150121NOMINA DEL 1 AL 15 ENE 2021 Ref. 0000987096 127 00127546013406130500 BNET0100210115987096 EDUARDO CAMAÑOS LAUREL		4,505.00			
15/ENE	15/ENE	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150121NOMINA DEL 1 AL 15 ENE 2021 Ref. 0000988188 127 00127546013241124975 BNET0100210115988188 MARIA DEL CARMEN SANCHEZ		3,323.40			
15/ENE	15/ENE	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150121NOMINA DEL 1 AL 15 ENE 2021 Ref. 0000996914 127 00127180013407920900 BNET0100210115996914 JUAN CARLOS DIAZ DIEGO		3,975.00			
15/ENE	15/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0474222024 MANTENE21CASA4LOTE Ref. 9691768258			1,050.00		
15/ENE	15/ENE	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 18 LT 7 ALFONSO D875 FOLIO:7579 Ref. *****3843			1,050.00		
15/ENE	15/ENE	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M 8 L6 D875 FOLIO:7581 Ref. *****3843			1,500.00		
15/ENE	15/ENE	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M 9 L3 D875 FOLIO:7583 Ref. *****3843			1,050.00		
15/ENE	15/ENE	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M 12 L 9 D875 FOLIO:7585 Ref. *****3843			1,050.00		
15/ENE	15/ENE	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M 1 L 6 D875 FOLIO:7587 Ref. *****3843			1,050.00		
15/ENE	15/ENE	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M7 L 3 D875 FOLIO:7589 Ref. *****3843			6,423.00		
15/ENE	15/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2609795774 CONDOMINIO Ref. 9703707565			6,199.47		
15/ENE	15/ENE	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24063MZ 15-10			1,051.45		
15/ENE	15/ENE	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 1501213ENERO Ref. 0187251606 014 00014180565956680006 2021011540014BMOV0000489510650 HECTOR MARIO GONZALEZ GUZMAN			1,050.09	227,355.07	227,355.07
16/ENE	18/ENE	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MANTENIMIENTO 6757 FOLIO:7957 Ref. *****3843			1,050.00	228,405.07	227,355.07
17/ENE	18/ENE	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0170121SR YTURRIA CASA 5 MZA 9 Ref. 0189564586 002			2,250.00		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA					SALDO		
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		00002180020578244364 085901470810301719 CARLA, YTURRIA/URIBE					
17/ENE	18/ENE	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MTTOENEM3L5 D303 FOLIO:1372 Ref. *****3843			1,600.00		
17/ENE	18/ENE	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC POZOM3L5ENE D303 FOLIO:1375 Ref. *****3843			500.00	232,755.07	227,355.07
18/ENE	18/ENE	T20 SPEI RECIBIDOHSBC 0162970PAGO FACTURAS BIMBO cue jan Ref. 0190277394 021 00021180040241706077 HSBC852427 BIMBO S A DE C V			546.27		
18/ENE	18/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0169939970 MZ4 CASA8 ERV Ref. 0046499016			8,000.37		
18/ENE	18/ENE	T20 SPEI RECIBIDOHSBC 0000003Pago Mantto Enero Mznza 11 lot Ref. 0190692352 021 00021180062852464375 HSBC332854 MARIA GUADALUPE GAMEZ MONTES			1,051.07		
18/ENE	18/ENE	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 0138437Pago Mantto Ene-2021 Ref. 0190727410 127 00127420013267765476 210118012473092904I HERNANDEZ CASTILLO CLAUDIO			1,051.60		
18/ENE	18/ENE	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0180121ANTICIPO PARA CAMBIO Y COLOCAC Ref. 0034462112 127 00127546013642373228 BNET01002101180034462112 HABIB FARID FERNANDEZ		1,000.00			
18/ENE	18/ENE	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0180121PAGO TELEFONO E INTERNET ENE 2 Ref. 0034462657 127 00127546013262729016 BNET01002101180034462657 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		818.00			
18/ENE	18/ENE	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 1037992PAGO MANTENIMIENTO XOCHI Ref. 0191111348 014 00014680510350493946 2021011840014SNET0000430330130 SONIA MARGARITA HERNANDEZ ISLAS			2,100.00		
18/ENE	18/ENE	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24076			1,050.81		
18/ENE	18/ENE	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0180121MANZANA 16 CASA 6 ENERO 2021 Ref. 0191333501 002 00002180700066898746 085909617680301814 GABRIELA, BASURTO/VELEZ			1,099.51	245,836.70	245,836.70
19/ENE	19/ENE	T20 SPEI RECIBIDOHSBC 1012021Pago Mantto Enero 2021 Ref. 0191879246 021 00021180060526548862 HSBC066748			1,051.04		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
			JOSE LUIS ANTONIO CASTILLO NERI				
19/ENE	19/ENE	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24079			1,050.31		
19/ENE	19/ENE	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ11 C 6 8506 FOLIO:4697 Ref. *****3843			2,200.00	250,138.05	250,138.05
20/ENE	20/ENE	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0200121CEMEFA Y PEGAMENTO ALBERCA CEN Ref. 0034680741 127 00127546013262729016 BNET01002101200034680741 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		11,030.00			
20/ENE	20/ENE	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 020012115 GARRAF ACIDO LIMP ALB LATER Ref. 0034680988 127 00127546013262729016 BNET01002101200034680988 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		3,600.00			
20/ENE	20/ENE	P14 RECAUDACION DE IMPUE REF:0421069E860030004470 CIE:0844985 Ref. GUIA:2575034		6,697.00			
20/ENE	20/ENE	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0200121TRASLADO ACIDO MURIATICO Ref. 0034684981 127 00127546013262729016 BNET01002101200034684981 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		600.00			
20/ENE	20/ENE	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 4856291CASA 117 MZ 12 L 10 ULISES DE Ref. 0193256406 014 00014180605812872368 2021012040014SNET0000446497420 ULISES DE LA CRUZ RAMIREZ			2,200.00	230,411.05	230,411.05
21/ENE	21/ENE	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24086Z JUAREZ			1,050.27		
21/ENE	21/ENE	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24087			1,050.71		
21/ENE	21/ENE	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0210121PAGO MENSUALIDAD ENERO 2021 Ref. 0195189725 002 00002180700268757041 085905092480302117 ALEXANDER,DE GANDIAGA/SAAVEDRA			1,050.33	233,562.36	233,562.36
22/ENE	22/ENE	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 18 LT 13 4715 FOLIO:3554 Ref. *****3843			1,050.00		
22/ENE	22/ENE	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 1 LT 6 4715 FOLIO:3557 Ref. *****3843			1,050.00		
22/ENE	22/ENE	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24091			1,050.48		
22/ENE	22/ENE	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC LOT9MZA15 2539 FOLIO:4452 Ref. *****3843			6,100.00	242,812.84	242,812.84
23/ENE	25/ENE	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0230121FINIQUITO POR CAMBIO DE 4 VALV Ref. 0035217162 127 00127546013642373228 BNET01002101250035217162 HABIB FARID FERNANDEZ		1,000.00			

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
23/ENE	25/ENE	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MANT D448 FOLIO:7349 Ref. *****3843			1,050.00	242,862.84	242,812.84
24/ENE	25/ENE	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC L3M3 8793 FOLIO:8849 Ref. *****3843			2,100.00	244,962.84	242,812.84
25/ENE	25/ENE	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0250121ANTICIPO COLOCACION CENEFA ALB Ref. 0035271685 002 00002546077380921174 BNET01002101250035271685 ALEJANDRO ZACARIAS GARCIA		5,000.00			
25/ENE	25/ENE	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24097			1,051.73		
25/ENE	25/ENE	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24098			2,200.07		
25/ENE	25/ENE	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24099			1,050.54	244,265.18	244,265.18
26/ENE	26/ENE	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0000109MANTENIMIENTO MZ12 LT2 Ref. 0100268566 014 00014540605965096893 2021012640014BMOV0000411397800 ANTONIO ENRIQUE ORTIZ RUBIO			1,051.09		
26/ENE	26/ENE	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 7647256MANT DIGITO 126 Ref. 0100757514 014 00014180605248637274 2021012640014BMOV0000415459100 MARIA PATRICIA CARBAJAL MARTINEZ			1,051.26	246,367.53	246,367.53
28/ENE	28/ENE	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0210128ROGELIO AGUILAR Z Ref. 0103095660 072 00072420002197625975 7279CP06202101281189863393 ROGELIO AGUILAR ZEPEDA			1,050.64		
28/ENE	28/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1121311832 MANT ENERO MNZ7 C1 Ref. 0093232015			1,050.58		
28/ENE	28/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1121634151 MANTENIMIENTO Ref. 0848523756			1,200.00	249,668.75	249,668.75
29/ENE	29/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1218870535 MANTENIMIENTO Ref. 0894251309			1,051.59		
29/ENE	29/ENE	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0290121MTO MZ13 C5 Ref. 0104784078 002 00002180901201062437 085902579260302917 BENJAMIN ALFREDO,ISLAS/YA@EZ			1,051.22		
29/ENE	29/ENE	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0290121MTO MZ13 C7 Ref. 0104795880 002 00002180901201062437 085902631790302912 BENJAMIN ALFREDO,ISLAS/YA@EZ			1,051.24		
29/ENE	29/ENE	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0445424550 PAGO MANTTO ENE 20 Ref. 0023722008			1,050.91		
29/ENE	29/ENE	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0290121COMPRA DE 4 PIPAS DE AGUA Ref. 0036008775 127		1,600.00			

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	OPERACIÓN	SALDO
OPER	LIQ	COD.	DESCRIPCIÓN				
			00127546013262729016 BNET01002101290036008775 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ				
29/ENE	29/ENE	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1580236652 Ref. 0067564011	16,500.00			
29/ENE	29/ENE	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0290121NOMINA DEL 16 AL 31 ENE 2021 Ref. 0036011575 127 00127546013241124975 BNET01002101290036011575 MARIA DEL CARMEN SANCHEZ	3,323.40			
29/ENE	29/ENE	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0290121NOMINA DEL 16 AL 31 ENE 2021 Ref. 0036012392 127 00127546013262729016 BNET01002101290036012392 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ	6,025.00			
29/ENE	29/ENE	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0290121NOMINA DEL 16 AL 31 ENE 2021 Ref. 0036013239 127 00127546013406130500 BNET01002101290036013239 EDUARDO CAMAÑOS LAUREL	4,505.00			
29/ENE	29/ENE	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0290121NOMINA DEL 16 AL 31 ENE 2021 Ref. 0036014066 127 00127180013407920900 BNET01002101290036014066 JUAN CARLOS DIAZ DIEGO	3,975.00			
29/ENE	29/ENE	T17	SPEI ENVIADO SCOTIABANK 0290121PAGO DE SERVICIOS CONTABLES EN Ref. 0036014929 044 00044540039021261250 BNET01002101290036014929 SANDRA LAGUNA SALDAÑA	5,500.00			
29/ENE	29/ENE	T17	SPEI ENVIADO BANORTE 0290121B3021RCXT2 Ref. 0036016444 072 00072540004984995042 BNET01002101290036016444 COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD	22,100.00			
29/ENE	29/ENE	AA7	DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC ENE29 11:56 PRAC 6698 FOLIO:9757 Ref. *****3843		1,000.00		
29/ENE	29/ENE	C02	DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24118		1,050.85		
29/ENE	29/ENE	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444225864 MANTFEBRERO2021 Ref. 0021631201		1,050.62		
29/ENE	29/ENE	T20	SPEI RECIBIDO AZTECA 0138437Mantto M7L4 ene 2021 Ref. 0106133551 127 00127180001118946191 2101290125079651801 FONSECA LOPEZ OSWALDO	1,050.61		194,497.39	194,497.39

Total de Movimientos

TOTAL IMPORTE CARGOS	226,766.34	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	35
----------------------	------------	--------------------------	----



No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

TOTAL IMPORTE ABONOS

163,186.24

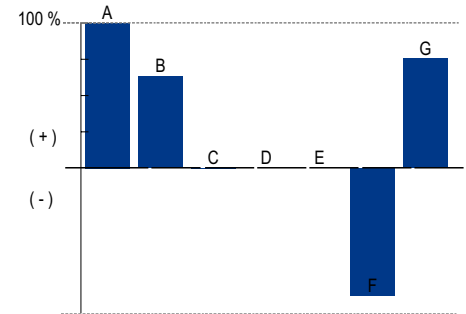
TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS

110

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	258,077.49	100.00%	A
Depósitos / Abonos (+)	163,186.24	63.23%	B
Comisiones (-)	-367.00	-0.14%	C
Intereses a favor (+)	0.00	0.00%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-226,766.34	-87.86%	F
Saldo Final	194,497.39	75.36%	G



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 55 5226 2663 o del interior sin costo al 800 226 2663

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea BBVA al teléfono 55 5226 2663 Ciudad de México, 800 226 2663 Lada sin Costo, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE)

BBVA recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Anáhuac, C.P. 11320, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une.mx@bbva.com o teléfono 55 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 55 5340 0999 y 800 999 8080.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2540001584138437 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

www.ipab.org.mx

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL
ANT	ANTERIOR	DESC/DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO
ANTIC	ANTICIPADA	DEV/DEVOL	DEVOLUCION	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ANUL	ANULACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTIDPOSITO
APORT	APORTACION	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
AUT	AUTOMATICO	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
BCA	BANCA	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
BCOS	BANCOS	DOC	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
BMOV	BBVA MÉXICO	ELECT	ELECTRONICA	P/PAG	PAGO
BONIF	BONIFICACION	EMP	EMPRESARIAL	PAT	PATRIMONIAL
COD.	CODIGO DE LEYENDA	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
CAJ	CAJERO	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES
CANC	CANCELACION	FALLEC	FALLECIMIENTO		
CGO	CARGO	FALT	FALTANTE	REF.	REFERENCIA
CW	CASH WINDOWS	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	RESP	RESPONSABILIDAD
CH/CHQ	CHEQUE	GAR/GTIA	GARANTIA	RET	RETIRO
CI	COBRO INMEDIATO	GPO	GRUPO	REV	REVERSO
COMER	COMERCIO	HONOR	HONORARIOS	SBC	SALVO BUEN COBRO
COM	COMISION	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	SEG	SEGURO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO EMPRESARIAL	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SERV	SERVICIO
		INDEMN	INDEMNIZACION	SOBR	SOBREGIRO
CONF	CONFIRMACION	INF	INFORMACION	SOC	SOCIEDADES
CONS	CONSULTA	INSP	INSPECCION	TARJ	TARJETA
CONV	CONVENIO	INT	INTERESES	TDC	TARJETA DE CREDITO
CORREC	CORRECCION	INTS	INTERESES	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CRED	CREDITO	INT/INTNAL	INTERNACIONAL	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CTA	CUENTA	INV	INVERSION	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCARIA
CED	CUENTA EN DOLARES	LIQ	LIQUIDACION	TRANS	TRANSFERENCIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION DE DIVISAS	MP	MARCA PROPIA	TRASP	TRASPASO
		MDO	MERCADO	VTAS	VENTAS

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en www.bbva.mx recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



Folio Fiscal:

55B3372B-6391-485E-B72A-AF017AA42FFA

Certificado

00001000000504757239

Sello Digital

f0YdVZ0ydiAxATH9F/YUTo8VNm9Z87dom1Xdb4DGmFrxyTRJkh2AvWGTIBe6XRdnetwnDJ56hPXKc5RNby7Qf/5rHeHpwbHCYtOoOw9uBvAjY0Uu8YiXEz0UDmhG63e9owXqmlly9QUjTuBdaeVAwLbR1M+wbYQg4nPssxkOpfKAlrZBjZP1kYZ5uNUkxtOHj8k/D6LzSjBOM98ZmdtMZ2FIKRWcU2RMiA44Gu45ul+utso0jzUwX+tmGPYFReo5wXOXQSBxZatlT/FzO/w7Kgf9I3bmCjtgkOM6cwAZSttQmrcIXzsJx5pfhX7U6J4nEog8NT29OrApkl+1TEPekYw==

Sello SAT

tvY3gQ3s7JWegt60VrWFPvUEhMT020mJf6Bulw9lxnhUBRSydcjFs4zbHx8CO6snSwKQlvNtiqZFT7WQ+39oPMQ2j qyMfKnT3xj37hOOCKCFgVFh+BAQDkirBMEzvXZ1AKdEjLPRX5rOKuH/R5+Fbsk1Ny/NTsnfKltgcfM3SGDBW5V8B 2SkDnGCnC1oTUJbjFiEAszvEXudQTAhmR3CKn0hfoH5xWjBjBg+LbVMRI2Olj3ydaom8UgU4LX6wnFijd/Kzv0Rm a7YR3B3xw+zF2pyxHFUCc+/f1YyVqLv6HrvhXzq0fdhm1fOZT0LZ4eNTDAbftll98nuFgkeXyJw==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000505652108

Fecha y hora de certificación: 2021-01-30T11:36:55

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|55B3372B-6391-485E-B72A-AF017AA42FFA|2021-01-30T11:36:55|f0YdVZ0ydiAxATH9F/YUTo8VNm9Z87dom1Xdb4DGmFrxyTRJkh2AvWGTIBe6XRdnetwnDJ56hPXKc5RNby7Qf/5rHeHpwbHCYtOoOw9uBvAjY0Uu8YiXEz0UDmhG63e9owXqmlly9QUjTuBdaeVAwLbR1M+wbYQg4nPssxkOpfKAlrZBjZP1kYZ5uNUkxtOHj8k/D6LzSjBOM98ZmdtMZ2FIKRWcU2RMiA44Gu45ul+utso0jzUwX+tmGPYFReo5wXOXQSBxZatlT/FzO/w7Kgf9I3bmCjtgkOM6cwAZSttQmrcIXzsJx5pfhX7U6J4nEog8NT29OrApkl+1TEPekYw==|00001000000505652108||

Este documento es una representación impresa de un CFDI.



Emitido en
 Ciudad de México, México a 30 de Enero de 2021 a las 09:59:50

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, BBVA está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que BBVA deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."

Régimen Fiscal:
Régimen General de Ley Personas Morales