



UNION DE PROPIETARIOS DOS AC  
BLVD ALTA TESIION 4  
XOCHITEPEC  
XOCHITEPEC  
MOR MEXICO CP 62790

Periodo	DEL 01/08/2021 AL 31/08/2021
Fecha de Corte	31/08/2021
No. de Cuenta	0158413843
No. de Cliente	77304643
R.F.C	UPD071010VE4
No. Cuenta CLABE	012540001584138437

SUCURSAL : 4788 EMILIANO ZAPATA  
DIRECCION: CONSTITUCION 38 COL. CAMPO NUEVO MEX MO  
PLAZA: EMILIANO ZAPATA  
TELEFONO: 6213434

### Información Financiera

### MONEDA NACIONAL

Rendimiento	
Saldo Promedio	200,514.00
Días del Periodo	31
<b>Tasa Bruta Anual</b>	<b>% 0.000</b>
Saldo Promedio Gravable	200,514.00
Intereses a Favor (+)	0.00
ISR Retenido (-)	0.00
Comisiones de la cuenta	
Cheques pagados	0 0.00
Manejo de Cuenta	0.00
Anualidad	0.00
Operaciones	22 0.00
<b>Total Comisiones</b>	<b>305.00</b>
Cargos Objetados	0 0.00
Abonos Objetados	0 0.00

Comportamiento	
Saldo de Liquidación Inicial	169,626.08
Saldo de Operación Inicial	169,626.08
Depósitos / Abonos (+)	120 186,485.38
Retiros / Cargos (-)	33 140,877.66
Saldo Final (+)	215,233.80
Saldo de Operación Final	215,233.80
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:	9,999.99

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interés anual	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
N/A	N/A	N/A	Antes de Impuestos		N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

### Detalle de Movimientos Realizados

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
02/AGO	02/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,050.97		
		BNET 0146593755 AGO M10 C10 Ref. 0041860057					
02/AGO	02/AGO	T17 SPEI ENVIADO AFIRME		1,000.00			

**Estimado Cliente,**  
**Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.**  
**También le informamos que su Contrato ha sido modificado,**  
**el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o [www.bbva.mx](http://www.bbva.mx)**  
**Con BBVA adelante.**

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

FECHA					SALDO		
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		0020821ABOGADO GASTOS OPERACION JULIO Ref. 0039498663 062 00062540008271423013 BNET01002108020039498663 MIGUEL ANGEL LIZARDO SANDOVAL					
02/AGO	02/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		15,400.00			
		0020821MANTENIMIENTO ALBERCAS AGOSTO Ref. 0039498889 127 00127180016504728222 BNET01002108020039498889 HABIB FARID FERNADEZ PEREZ					
02/AGO	02/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		1,600.00			
		0020821PAGO PARA 4 PIPAS DE AGUA Ref. 0039499027 127 00127546013262729016 BNET01002108020039499027 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
02/AGO	02/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		8,000.00			
		0020821CAJA CHICA AGOSTO 2021 Ref. 0039499144 127 00127546013262729016 BNET01002108020039499144 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
02/AGO	02/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		1,050.00			
		0020821APOYO A MESA DIR AGOSTO 2021 Ref. 0039499290 127 00127546013262729016 BNET01002108020039499290 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
02/AGO	02/AGO	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX		1,000.00			
		0020821GASTOS MESA DIR AGOSTO 2021 Ref. 0039499487 002 00002180701157741727 BNET01002108020039499487 ALFONSO CARRANZA RODRIGUEZ					
02/AGO	02/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO		2,105.36			
		BNET 0110569518 Ref. 0065761045					
02/AGO	02/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,051.28		
		0020821C3M14 MTO JORGE LAGUNAS Ref. 0190681808 002 00002470063200284916 085906536834321418 JORGE,LAGUNAS/BRITO					
02/AGO	02/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,050.59		
		Ref. 25096					
02/AGO	02/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,050.38		
		Ref. 25097					
02/AGO	02/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,050.49		
		0020821MTTO AGOSTO MZ 5 LT 10 Ref. 0190934260 002 00002180700970502267 085903699200321419 YESSICA, RAMIREZ/CASTRO					
02/AGO	02/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,050.63	145,775.06	145,775.06
		BNET 1158464782 PAGO Ref. 6916349693					
03/AGO	03/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,051.05		
		CUENTA: 1107430043 BNET Ref. 0059477066					

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
03/AGO	03/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1191116290 MTOAGOSMZ18CASA8 Ref. 6977895184			1,051.69		
03/AGO	03/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1142961482 M4C6MANTAGOSTO Ref. 6980225894			1,050.35		
03/AGO	03/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0000012pago mant agosto manzana 11 ca Ref. 0192901814 044 00044180001053310211 2021080340044B36L0000097920902 CABRA LAGUNES NILDA INES			1,101.06		
03/AGO	03/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 25104			1,050.71		
03/AGO	03/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0210803Mantenimiento xochi Ref. 0193570051 072 00072180008383884466 7279CP04202108031376992271 HORTENSIA VEGA GONZALEZ COSIO			1,051.64		
03/AGO	03/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0030821PAGO INTERBANCARIO Ref. 0193616758 002 00002180701419920053 085906556750321512 INAKI,IBARRECHE/HARFUSH			1,050.01	153,181.57	153,181.57
04/AGO	04/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2968531692 PAGO MANT MES DE A Ref. 7060678291			1,050.45		
04/AGO	04/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1104538277 MZA 10 CASA 2 AGOS Ref. 7064001861			1,050.00		
04/AGO	04/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1110270601 JULIO21 Ref. 7065283014			5,050.12		
04/AGO	04/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0040821MANTENIMIENTO Ref. 0194562304 002 00002180444000705876 085902367410321613 ANTELMA ILIANA,TAPIA/MEZA			6,000.56		
04/AGO	04/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 25111			1,501.63	167,834.33	167,834.33
05/AGO	05/AGO	S39 SERV BANCA INTERNET Ref. SERV BCA INTERN		250.00			
05/AGO	05/AGO	S39 SERV BANCA INTERNET Ref. OPS SERV BCA IN		55.00			
05/AGO	05/AGO	S40 IVA COM SERV BCA INTERNET Ref. IVA COM SERV BC		48.80			
05/AGO	05/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1412817195 BNET Ref. 0085475032			1,050.05		
05/AGO	05/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MANTO AGOSTO 21 7020 FOLIO:4517 Ref. *****3843			1,050.00		
05/AGO	05/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1510295116 MZA3 CASA 6 Ref. 7149033660			1,050.27		
05/AGO	05/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 25118			1,051.36		
05/AGO	05/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		2,150.00			

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN				OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		0050821CAMBIO TUBO ALTA TENSION CERCA Ref. 0040042242 127 00127546013103740507 BNET01002108050040042242 ROMAN ALEJANDRO BECERRA LEMUS					
05/AGO	05/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		750.00			
		0050821CAMBIO DE LUMIN DAÑADA POR MZ Ref. 0040043002 127 00127546013262729016 BNET01002108050040043002 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
05/AGO	05/AGO	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX		4,339.00			
		0050821CONCESION POZO CONAGUA Ref. 0040043664 002 00002180701157741727 BNET01002108050040043664 ALFONSO CARRANZA RODRIGUEZ					
05/AGO	05/AGO	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX		5,615.00			
		0050821DERECHO PERFORACION CONAGUA Ref. 0040044490 002 00002180701157741727 BNET01002108050040044490 ALFONSO CARRANZA RODRIGUEZ					
05/AGO	05/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,050.57		
		2172328MTTO M6 L8 RINC2 AGO 2021 JDEL Ref. 0196309405 014 00014650605619818822 2021080540014BMOV0000474838620 JOSE ELEAZAR FACUNDO DE LA ROSA SANCHEZ					
05/AGO	05/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,051.47		
		Ref. 25124REZ M162					
05/AGO	05/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE			1,052.22		
		0210805Pago mantenimiento agosto Ref. 0196522595 072 00072180006038791974 7279CP03202108051378693979 ANDRES RAMOS REYES					
05/AGO	05/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,051.67		
		BNET 2660304905 MANZANA 18 CASA 6 Ref. 7166756055					
05/AGO	05/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,050.93		
		5414270MZ 10 C6 MANUELA SUAREZ Ref. 0196848717 014 00014180514510010157 2021080540014BMOV0000479372670 MANUELA HERLINDA SUAREZ IBARRA					
05/AGO	05/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			1,050.00		
		MANZANA4 CASA1 7019 FOLIO:7396 Ref. *****3843					
05/AGO	05/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,051.55	166,186.62	166,186.62
		BNET 1111930907 MANT AGOSTO M 17 2 Ref. 7176401404					
06/AGO	06/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,050.68		
		0060821PAGO INTERBANCARIOS MANTENIMIE Ref. 0197757653 002 00002180701116920233 085901067920321814 FRANCISCO,CASILLAS/HERNANDEZ					
06/AGO	06/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,501.01		
		BNET 0446356109 MANT XOCHI AGS Ref. 7235111503					
06/AGO	06/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,501.00		

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		BNET 0446356109 MANT AGS CASA DE J Ref. 7235300882					
06/AGO	06/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,051.58		
		BNET 1120880531 1MANTENIM XOC 17 5 Ref. 7236030304					
06/AGO	06/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			1,050.00		
		MZ 18 LT 7 1476 FOLIO:9103 Ref. *****3843					
06/AGO	06/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			3,200.00		
		MZ 2 LT 8 1476 FOLIO:9105 Ref. *****3843					
06/AGO	06/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,051.02		
		Ref. 25136					
06/AGO	06/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,051.58		
		BNET 1120880531 2 MANT XOCHI 17 5 Ref. 7250241875					
06/AGO	06/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,051.58		
		BNET 1120880531 3 MANT XOCHI 17 5 Ref. 7250386895					
06/AGO	06/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			1,050.00	179,745.07	179,745.07
		AGO06 14:54 PRAC 4479 FOLIO:2003 Ref. *****3843					
07/AGO	09/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,051.11		
		Ref. 25140 CRUZ SA					
07/AGO	09/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,200.78	181,996.96	179,745.07
		BNET 0113540944 MANTENIMIENTO AGOS Ref. 7359967097					
08/AGO	09/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			2,500.55	184,497.51	179,745.07
		0080821MANTENIMIENTO CASA 6 MANZ 6 Ref. 0101432079 002					
		00002180434000247917					
		085907105230322013					
		JOSE ALBERTO,CORDOVA/FRONTANA					
09/AGO	09/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,050.75		
		BNET 0445713390 MTOM8C8082021 Ref. 0077243013					
09/AGO	09/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,051.37		
		BNET 0446452167 MANTO AGTO 2021 Ref. 0019745005					
09/AGO	09/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,050.28		
		Ref. 25145					
09/AGO	10/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,050.52	188,700.43	187,649.91
		0090821MANTENIMIENTO AGOSTO Ref. 0103364546 014					
		00014180567033054786					
		2021081040014BMOV0000436090050					
		JESUS ALEJANDRO MARTINEZ GARCIA					
10/AGO	10/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			7,321.08	196,021.51	196,021.51
		Ref. 25147					
11/AGO	11/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,050.00		
		BNET 1487735448 MZ 15 C 5 Ref. 7667480029					
11/AGO	11/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,000.00		
		BNET 0171034197 PAGO MTT0 1 13 Ref. 7668509934					
11/AGO	11/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,050.92		
		9539063MANTO AGOSTO 2021 MZ 10 LTE 5 Ref. 0105477313 014					
		00014180565114405007					
		2021081140014SNET0000452119220					
		CARLOS RAUL ROQUE MILLA					
11/AGO	11/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		1,250.00			
		0110821PLATO ESTRELLA CABEZAL FILTRO Ref. 0040911757 127					
		00127546013642373228					

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN				OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		BNET01002108110040911757 HABIB FARID FERNANDEZ					
11/AGO	11/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0110821REPARACION FILTRO ALBERCA CENT Ref. 0040912218 127 00127546013642373228 BNET01002108110040912218 HABIB FARID FERNANDEZ		750.00			
11/AGO	11/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0473496538 ABONO A MTTO Ref. 7672199117			2,101.12		
11/AGO	11/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC CASA 3 LT 9 4104 FOLIO:5151 Ref. *****3843			1,050.00		
11/AGO	11/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0202107PAGO MANT LUIS SIERRA MZ 13 CA Ref. 0105703898 002 00002180038459202213 085903060880322314 LUIS EDGARDO,SIERRA/CARMONA			1,051.23		
11/AGO	11/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0000001mant agosto 2021 m11 c10 fam Ref. 0105778180 072 00072180006178343538 7279CP04202108111384010530 MIGUEL ANGEL GAMEZ MONTES			1,050.00		
11/AGO	11/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC CASA 117 MZ 12 L 10 3959 FOLIO:1661 Ref. *****3843			1,050.00		
11/AGO	11/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MENSUALIDAD3 5 ORA D305 FOLIO:9665 Ref. *****3843			1,050.00		
11/AGO	11/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0187291833 PAGO DER SOL CONAG Ref. 0037886013			3,318.00		
11/AGO	11/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0142536MZN8C6 Ref. 0106533835 014 00014180606130501491 2021081240014BMOV0000459678130 VALERIA ELIZABETH VALDEZ ALCALA			1,500.00	209,292.78	209,292.78
12/AGO	12/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC M1L2 6960 FOLIO:9036 Ref. *****3843			1,050.00		
12/AGO	12/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0120821Mz12 C6 Ago2021 Ref. 0107156919 044 00044180001009309386 2021081240044B36L0000099432298 AVILA EMBRIZ LINDA PATRICIA			1,051.13		
12/AGO	12/AGO	T17 SPEI ENVIADO AFIRME 0120821ASESORIAS Y LITIGIOS Ref. 0041081699 062 00062540008271423013 BNET01002108120041081699 MIGUEL ANGEL LIZARDO SANDOVAL		2,000.00			
12/AGO	12/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0210812Pago de mantenimiento Ref. 0107805534 072 00072180001537020264 7279CP03202108121385213232 JOSE EDGARD RAMOS OLAGUIBEL			1,050.86		
12/AGO	12/AGO	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA			1,051.50	211,496.27	211,496.27

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	OPERACIÓN	SALDO LIQUIDACIÓN
OPER	LIQ	COD.	DESCRIPCIÓN				
			0120821M16L5 Ref. 0108021275 036 00036180401269954338 036PORT1208202174013900 RICARDO FIGUEROA MARTINEZ				
13/AGO	13/AGO	T20	SPEI RECIBIDOSANTANDER 0140708MANTENIMIENTO AGOSTO Ref. 0109062742 014 00014180605795928986 2021081340014BMOV0000482655390 GABRIEL HUMBERTO MENDEZ MARTINEZ		0.02		
13/AGO	13/AGO	T20	SPEI RECIBIDOSANTANDER 0140708MANTENIMIENTO AGOSTO Ref. 0109070586 014 00014180605795928986 2021081340014BMOV0000482718440 GABRIEL HUMBERTO MENDEZ MARTINEZ		1,051.32		
13/AGO	13/AGO	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444465172 MES AGOSTO Ref. 7839967896		1,051.31		
13/AGO	13/AGO	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444465172 MES AGOSTO Ref. 7840036869		1,051.42		
13/AGO	13/AGO	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0446945899 PAGO POZO Ref. 7841302566		8,501.12		
13/AGO	13/AGO	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0446945899 MANTENIMIENTO XOCH Ref. 7841810428		3,414.12		
13/AGO	13/AGO	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1580236652 SEG PR 1 A 15 AGO Ref. 0027410008	16,500.00			
13/AGO	13/AGO	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0130821NOMINA DEL 1 AL 15 AGOSTO 2021 Ref. 0041292803 127 00127546013262729016 BNET01002108130041292803 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ	6,025.00			
13/AGO	13/AGO	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0130821NOMINA DEL 1 AL 15 AGOSTO 2021 Ref. 0041293710 127 00127546013241124975 BNET01002108130041293710 MARIA DEL CARMEN SANCHEZ	3,323.40			
13/AGO	13/AGO	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0130821NOMINA DEL 1 AL 15 AGOSTO 2021 Ref. 0041294599 127 00127546013406130500 BNET01002108130041294599 EDUARDO CAMAÑOS LAUREL	4,505.00			
13/AGO	13/AGO	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0130821NOMINA DEL 1 AL 15 AGOSTO 2021 Ref. 0041295554 127 00127180013407920900 BNET01002108130041295554 JUAN CARLOS DIAZ DIEGO	3,975.00			
13/AGO	13/AGO	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0443345866 MNNMTO Ref. 0063037038		1,051.39		
13/AGO	13/AGO	T20	SPEI RECIBIDOSANTANDER 0008437MANTENIMIENTO MZA 7 CASA 8 Ref. 0110749942 014 00014180565099678483 2021081340014SNET0000497235090		1,050.65		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
13/AGO	13/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX GILBERTO BERRONES CARRILES 0000001CASA 3 MZA3 Ref. 0111273707 002 00002180020578244364 085901416550322517 CARLA,YTURRIA/URIBE			5,250.00	199,589.22	199,589.22
14/AGO	16/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1519465615 17 CASA 3 Ref. 7926692390			4,000.00		
14/AGO	16/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0140821SULFATO DE ALUMINIO PARA ALBER Ref. 0041614842 127 00127546013642373228 BNET01002108160041614842 HABIB FARID FERNANDEZ		400.00			
14/AGO	16/AGO	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0140821TERMOMETRO INFRAROJO Ref. 0041615446 002 00002180701157741727 BNET01002108160041615446 ALFONSO CARRANZA RODRIGUEZ		760.70			
14/AGO	16/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0474222024 MANTAGO21CASA4LOTE Ref. 7960769451			1,050.00		
14/AGO	16/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0459913092 MANZANA 5 CASA 7 Ref. 7965273476			1,050.00	204,528.52	199,589.22
15/AGO	16/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0150821GPE RUIZ MZ 17 LT 8 Ref. 0113242508 002 00002180021875853871 085906161200322710 GUADALUPE,RUIZ/REYES			1,500.00		
15/AGO	16/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0150821GPE RUIZ REYES MZ 17 LT 8 Ref. 0113243768 002 00002180021875853871 085906166180322719 GUADALUPE,RUIZ/REYES			500.00	206,528.52	199,589.22
16/AGO	16/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0214174MANTENIMIENTO Ref. 0115370249 014 00014540605991733968 2021081640014TRAP0000441669730 JAVIER GONZALEZ LUGO			1,050.00		
16/AGO	16/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0160821PAGO MENSUALIDAD AGOSTO 2021 Ref. 0116047477 002 00002180700268757041 085909729580322817 ALEXANDER,DE GANDIAGA/SAAVEDRA			1,050.33	208,628.85	208,628.85
17/AGO	17/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0170821MTTO LUIS HERNANDEZ MZ2 C7 Ref. 0116971529 002 00002180057548422710 085903177530322910 ELSA ALICIA,SANCHEZ/CEDILLO			3,150.20		
17/AGO	17/AGO	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 0138437AGOSTO Ref. 0117637254 127 00127180001178580377			1,050.00	212,829.05	212,829.05

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		2108170132996297341 JAUREGUI BRITO ERICK					
19/AGO	19/AGO	P14 RECAUDACION DE IMPUE REF:04212M9P460032164439 CIE:0844985 Ref. GUIA:4481060		6,697.00			
19/AGO	19/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 1190821MTTO XOCHY MZ 8 LT 2 Ref. 0120394491 014 00014180566429574936 2021081940014BMOV0000479378990 JORGE ARNULFO MARURI ZAMORA			5,500.69		
19/AGO	19/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0190821TRANSFERENCIA INTERBANCARIA Ref. 0120585670 002 00002180418900213261 085903923240323114 MARIA LUISA, GUIBERRA/GARCIA			1,250.76		
19/AGO	19/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1494611497 MANTENIMIENTO AGOS Ref. 8381156590			1,000.00	213,883.50	213,883.50
20/AGO	20/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0454206185 PAGO MTTO MBV Ref. 8462240838			2,501.30	216,384.80	216,384.80
21/AGO	23/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0092021DIGITO 126 Ref. 0124006236 014 00014180605248637274 2021082340014BMOV0000417246270 MARIA PATRICIA CARBAJAL MARTINEZ			1,051.26	217,436.06	216,384.80
24/AGO	24/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MANTTO C10 MZA9 3938 FOLIO:1954 Ref. *****3843			1,050.00	218,486.06	218,486.06
25/AGO	25/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0250821COMPLEMENTO CAJA CHICA AGOSTO Ref. 0043067340 127 00127546013262729016 BNET01002108250043067340 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,500.00			
25/AGO	25/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 25199			1,050.31		
25/AGO	25/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0482120127 MNTTO CASA X LOTE Ref. 8876511129			1,050.88	219,087.25	219,087.25
26/AGO	26/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 25201			1,051.73		
26/AGO	26/AGO	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0260821HONORARIOS DESPACHO POZO Ref. 0043275691 002 00002180701157741727 BNET01002108260043275691 ALFONSO CARRANZA RODRIGUEZ		10,000.00			
26/AGO	26/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 25203			1,050.81	211,189.79	211,189.79
27/AGO	27/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 25204			1,050.34		
27/AGO	27/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 18 LT 13 1476 FOLIO:1010 Ref. *****3843			1,050.00		
27/AGO	27/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 12 LT 8 1476 FOLIO:1012 Ref. *****3843			6,300.00		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
27/AGO	27/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 25207E ANIZAR			1,051.34		
27/AGO	27/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0454206185 MTTO CASA 5 LOTE 1 Ref. 9084189858			2,501.30		
27/AGO	27/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0454206185 POZO CASA 5 LOTE 1 Ref. 9084316891			1,501.30	224,644.07	224,644.07
28/AGO	30/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1218870535 PAGO MANTENIMIENTO Ref. 9138226197			1,051.59		
28/AGO	30/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC AGO28 17:58 PRAC 7003 FOLIO:4496 Ref. *****3843			1,050.00		
28/AGO	30/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2705089174 MANT 2 MESES Ref. 0051351006			2,100.29	228,845.95	224,644.07
29/AGO	30/AGO	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 0138437Pago Mantto Ago-2021 Ref. 0136760190 127 00127420013267765476 2108300733490405201 HERNANDEZ CASTILLO CLAUDIO			1,051.60		
29/AGO	30/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MANT Y SEGURIDAD 7852 FOLIO:7287 Ref. *****3843			2,100.00	231,997.55	224,644.07
30/AGO	30/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1120880531 MANTENIMIENTO XOCH Ref. 9300996373			1,051.58		
30/AGO	30/AGO	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA 0138437Mantto M7L4 agosto 2021 Ref. 0137745594 127 00127180001118946191 2108300133514311711 FONSECA LOPEZ OSWALDO			1,050.61		
30/AGO	30/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0300821MTO MZA 13 C 5 Ref. 0137824232 002 00002180901201062437 085901659960324210 BENJAMIN ALFREDO,ISLAS/YA@EZ			1,051.22		
30/AGO	30/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0300821MTO MZA 13 C 7 Ref. 0137829812 002 00002180901201062437 085901683310324211 BENJAMIN ALFREDO,ISLAS/YA@EZ			1,051.24		
30/AGO	30/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0210830Rogelio Aguilar Zepeda Ref. 0137973840 072 00072420002197625975 7279CP01202108301403882144 ROGELIO AGUILAR ZEPEDA			1,050.64		
30/AGO	30/AGO	T17 SPEI ENVIADO SCOTIABANK 0300821PAGO DE SERVICIOS CONTABLES AG Ref. 0043851504 044 00044540039021261250 BNET01002108300043851504 SANDRA LAGUNA SALDAÑA		5,500.00			
30/AGO	30/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0300821NOMINA DEL 16 AL 31 AGO 2021 Ref. 0043852208 127 00127546013262729016 BNET01002108300043852208		6,025.00			

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN				OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
			MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ				
30/AGO	30/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		3,323.40			
		0300821NOMINA DEL 16 AL 31 AGO 2021 Ref. 0043853093 127					
		00127546013241124975					
		BNET01002108300043853093					
		MARIA DEL CARMEN SANCHEZ					
30/AGO	30/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		4,505.00			
		0300821NOMINA DEL 16 AL 31 AGO 2021 Ref. 0043853999 127					
		00127546013406130500					
		BNET01002108300043853999					
		EDUARDO CAMAÑOS LAUREL					
30/AGO	30/AGO	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		3,975.00			
		0300821NOMINA DEL 16 AL 31 AGO 2021 Ref. 0043854767 127					
		00127180013407920900					
		BNET01002108300043854767					
		JUAN CARLOS DIAZ DIEGO					
30/AGO	30/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,051.52		
		Ref. 25225					
30/AGO	30/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,051.29		
		BNET 0447147619 M14 L4 Ref. 0082038020					
30/AGO	30/AGO	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK			1,050.00		
		0000008Mantenimiento m9 c5 Ref. 0138715455 044					
		00044540039024080072					
		2021083040044B36L0000102607381					
		YTURRIA MENDIZABAL JORGE					
30/AGO	30/AGO	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			1,100.00	218,177.25	218,177.25
		NADIA ALVAREZ 25 E974 FOLIO:1044 Ref. *****3843					
31/AGO	31/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO		16,500.00			
		CUENTA: 1580236652 BNET Ref. 0011817023					
31/AGO	31/AGO	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,050.84		
		0310821PAGO INTERBANCARIO Ref. 0140412322 002					
		00002180903196769364					
		085902489790324319					
		MONICA MARIA,ALVAREZ/JIMENEZ					
31/AGO	31/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,050.48		
		Ref. 25231					
31/AGO	31/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			2,100.39		
		Ref. 25232					
31/AGO	31/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,050.62		
		BNET 0444225864 MANTSEPT MZ7CAS5 Ref. 0035143123					
31/AGO	31/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			2,001.21		
		Ref. 25234					
31/AGO	31/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,050.54		
		Ref. 25235					
31/AGO	31/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,050.00		
		BNET 0107970102 PAGO CUOTA MANT AG Ref. 9401775941					
31/AGO	31/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,050.85		
		Ref. 25237					
31/AGO	31/AGO	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,050.08		



No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
31/AGO	31/AGO	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 25239	BNET 0468771715 MANTE MZ1 CS8 SEP2 Ref. 9408468370		2,101.54	215,233.80	215,233.80

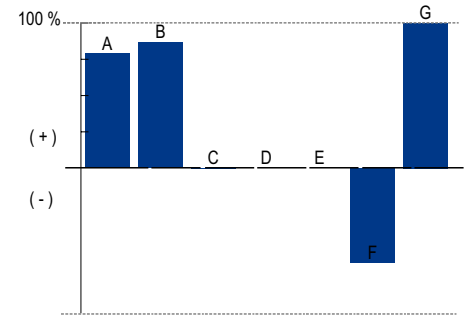
**Total de Movimientos**

TOTAL IMPORTE CARGOS	140,877.66	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	33
TOTAL IMPORTE ABONOS	186,485.38	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	120

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

**Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período**

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	169,626.08	78.81%	A
Depósitos / Abonos (+)	186,485.38	86.64%	B
Comisiones (-)	-305.00	-0.14%	C
Intereses a favor (+)	0.00	0.00%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-140,877.66	-65.45%	F
Saldo Final	215,233.80	100.00%	G



**Nota:** En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

**Otros cargos:** Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 55 5226 2663 o del interior sin costo al 800 226 2663

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea BBVA al teléfono 55 5226 2663 Ciudad de México, 800 226 2663 Lada sin Costo, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE)

BBVA recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Anáhuac, C.P. 11320, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico [une.mx@bbva.com](mailto:une.mx@bbva.com) o teléfono 55 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros [www.condusef.gob.mx](http://www.condusef.gob.mx) y 55 5340 0999 y 800 999 8080.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2540001584138437 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

[www.ipab.org.mx](http://www.ipab.org.mx)

<b>No. Cuenta</b>	0158413843
<b>No. Cliente</b>	77304643

### Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL
ANT	ANTERIOR	DESC/DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO
ANTIC	ANTICIPADA	DEV/DEVOL	DEVOLUCION	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ANUL	ANULACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTIDPOSITO
APORT	APORTACION	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
AUT	AUTOMATICO	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
BCA	BANCA	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
BCOS	BANCOS	DOC	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
BMOV	BBVA MÉXICO	ELECT	ELECTRONICA	P/PAG	PAGO
BONIF	BONIFICACION	EMP	EMPRESARIAL	PAT	PATRIMONIAL
COD.	CODIGO DE LEYENDA	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
CAJ	CAJERO	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES
CANC	CANCELACION	FALLEC	FALLECIMIENTO		
CGO	CARGO	FALT	FALTANTE	REF.	REFERENCIA
CW	CASH WINDOWS	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	RESP	RESPONSABILIDAD
CH/CHQ	CHEQUE	GAR/GTIA	GARANTIA	RET	RETIRO
CI	COBRO INMEDIATO	GPO	GRUPO	REV	REVERSO
COMER	COMERCIO	HONOR	HONORARIOS	SBC	SALVO BUEN COBRO
COM	COMISION	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	SEG	SEGURO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SERV	SERVICIO
	EMPRESARIAL	INDEMN	INDEMNIZACION	SOBR	SOBREGIRO
CONF	CONFIRMACION	INF	INFORMACION	SOC	SOCIEDADES
CONS	CONSULTA	INSP	INSPECCION	TARJ	TARJETA
CONV	CONVENIO	INT	INTERESES	TDC	TARJETA DE CREDITO
CORREC	CORRECCION	INTS	INTERESES	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CRED	CREDITO	INT/INTNAL	INTERNACIONAL	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CTA	CUENTA	INV	INVERSION	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCARIA
CED	CUENTA EN DOLARES	LIQ	LIQUIDACION	TRANS	TRANSFERENCIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION DE DIVISAS	MP	MARCA PROPIA	TRASP	TRASPASO
		MDO	MERCADO	VTAS	VENTAS

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en [www.bbva.mx](http://www.bbva.mx) recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



**Folio Fiscal:**

C6A46611-6C4B-4D96-9D11-00A531B811C8

**Certificado**

00001000000504757239

**Sello Digital**

hFSeRbh7M9HYBIW+NbzOB/poHUGhKDq6A4NXLpL0FIY11ub8hQKFixYS7yKE7aD9nDPc0DwqUEpMBuKdxsKLzRiqwiexOte/CS5+SMcCcbflgYrlw1EIBw64nywy7cSS0RriOdBauvw8kPeoE87UYtrUEcVzhox81VsDYmQfpCOR0kshrkJZK17boEh7w3I5t+VdLk56PJSYIHfO8tayEgGujXsdr2rp/yoZwAwUFSbqL6jaNXeUKv138ctPr5pq3q5IZM0vwoJ1vpiDZkbTqfYSoxlcFUVdPKEIGLLWDHxZ92+uQflzW1+stGbiXWy3ZOxbQ0GZ2/xaJnr2ZCKjSg==

**Sello SAT**

FyqTHnBZwbTg7JpIIaGQ8jHF+kba6yY5GqjsnQB09qNUBOArrQEDI8MAJ+yEJAsLN8W9p6oU2uEOzZuIsL8649flwmaN52rPBO2jYJkyF8FtkmvOYA+Vn+L6iCRsLtQGNfSWzUUhSS6mMM+JVhmv4IAtyC/hfwwVs5Hge9MC20RsnTcEj5gTxA4RkzRi6aKGjzm5a++Z6mkQPYZ+WBePcoMw9EWHaH5/1WZU9WEJiZ0waHGwoX1qF6MC5abhAbliNbV4roxqTwQIOyjNhusH4LyV/gIReLpUx+U2p3Z6Si+poqPEYcxuVALe/V1wrXj5J3rA7ehs6kk0XEe7MAexA==

**No. de Serie del Certificado del SAT:** 00001000000505652108

**Fecha y hora de certificación:** 2021-09-01T19:25:20

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|C6A46611-6C4B-4D96-9D11-00A531B811C8|2021-09-01T19:25:20|hFSeRbh7M9HYBIW+NbzOB/poHUGhKDq6A4NXLpL0FIY11ub8hQKFixYS7yKE7aD9nDPc0DwqUEpMBuKdxsKLzRiqwiexOte/CS5+SMcCcbflgYrlw1EIBw64nywy7cSS0RriOdBauvw8kPeoE87UYtrUEcVzhox81VsDYmQfpCOR0kshrkJZK17boEh7w3I5t+VdLk56PJSYIHfO8tayEgGujXsdr2rp/yoZwAwUFSbqL6jaNXeUKv138ctPr5pq3q5IZM0vwoJ1vpiDZkbTqfYSoxlcFUVdPKEIGLLWDHxZ92+uQflzW1+stGbiXWy3ZOxbQ0GZ2/xaJnr2ZCKjSg==|00001000000505652108||

Este documento es una representación impresa de un CFDI.



Emitido en  
 Ciudad de México, México a 01 de Septiembre de 2021 a las 18:18:37

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, BBVA está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que BBVA deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."

**Régimen Fiscal:**  
**Régimen General de Ley Personas Morales**