



UNION DE PROPIETARIOS DOS AC
BLVD ALTA TESIION 4
XOCHITEPEC
XOCHITEPEC
MOR MEXICO CP 62790

Periodo	DEL 01/04/2021 AL 30/04/2021
Fecha de Corte	30/04/2021
No. de Cuenta	0158413843
No. de Cliente	77304643
R.F.C	UPD071010VE4
No. Cuenta CLABE	012540001584138437

SUCURSAL : 4788 EMILIANO ZAPATA
DIRECCION: CONSTITUCION 38 COL. CAMPO NUEVO MEX MO
PLAZA: EMILIANO ZAPATA
TELEFONO: 6213434

Información Financiera

MONEDA NACIONAL

Rendimiento		
Saldo Promedio		121,473.30
Días del Periodo		30
Tasa Bruta Anual	%	0.000
Saldo Promedio Gravable		121,473.30
Intereses a Favor (+)		0.00
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	0	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	23	0.00
Total Comisiones		385.00
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		130,214.84
Saldo de Operación Inicial		130,214.84
Depósitos / Abonos (+)	108	162,334.85
Retiros / Cargos (-)	36	204,353.98
Saldo Final (+)		88,195.71
Saldo de Operación Final		88,195.71
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		9,999.99

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interés anual	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
N/A	N/A	N/A	Antes de Impuestos		N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Detalle de Movimientos Realizados

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/ABR	05/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0186273920 MTTTO MARZO Ref. 0032394013			1,150.76		
01/ABR	05/ABR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		4,300.00			

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bbva.mx
Con BBVA adelante.

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA OPER LIQ	COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
	0010421COMPRA DE SOPLADOR PARA JACUZZ Ref. 0045484394 127 00127546013262729016 BNET01002104050045484394 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
01/ABR	05/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1191116290 MNTOMZ18CASA8ABRIL Ref. 0063833006		1,051.69	128,117.29	130,214.84
02/ABR	05/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1121311832 MANTENIMIENTO ABRI Ref. 0024606030		1,050.58	129,167.87	130,214.84
03/ABR	05/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1107430043 BNET Ref. 0059477066		1,051.05		
03/ABR	05/ABR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0030421PAGO INTERBANCARIO Ref. 0196693513 002 00002180701419920053 085904815190309314 INAKI,IBARRECHE/HARFUSH		1,050.01	131,268.93	130,214.84
04/ABR	05/ABR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0000421MANTENIMIENTO ABRIL Ref. 0197338195 014 00014180605795928986 2021040540014BMOV0000414644370 GABRIEL HUMBERTO MENDEZ MARTINEZ		1,051.32		
04/ABR	05/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1536628918 MTTOMANZANA5CASA1 Ref. 0002227007		2,200.40		
04/ABR	05/ABR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0040421MZ 5 LT 10 ABRIL 2021 Ref. 0197464556 002 00002180700970502267 085905468230309419 YESSICA,RAMIREZ/CASTRO		1,050.49	135,571.14	130,214.84
05/ABR	05/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1412817195 BNET Ref. 0085475032		1,050.05		
05/ABR	05/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 0110569518 BNET Ref. 0027795073	2,617.76			
05/ABR	05/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 0110569518 BNET Ref. 0027795076	4,002.22			
05/ABR	05/ABR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MANTO ABRIL 21 4710 FOLIO:6448 Ref. *****3843		1,050.00		
05/ABR	05/ABR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0050421CAJA CHICA ABRIL 2021 Ref. 0000836325 127 00127546013262729016 BNET0100210405836325 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ	8,000.00			
05/ABR	05/ABR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0050421APOYO A MESA DIR ABRIL 2021 Ref. 0000836326 127 00127546013262729016 BNET0100210405836326 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ	1,050.00			
05/ABR	05/ABR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0050421MANTENIMIENTO ALBERCAS ABRIL Ref. 0045631618 127 00127180016504728222 BNET01002104050045631618	15,400.00			

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
05/ABR	05/ABR	T17 SPEI ENVIADO AFIRME 0050421ABOGADO GASTOS OPERACION MARZO Ref. 0045633461 062 00062540008271423013 BNET01002104050045633461 MIGUEL ANGEL LIZARDO SANDOVAL		1,000.00			
05/ABR	05/ABR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0050421C3M14 JORGE LAGUNAS BRITO MTO Ref. 0198338461 002 00002470063200284916 085901979894309515 JORGE,LAGUNAS/BRITO			1,051.28		
05/ABR	05/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2660304905 MANZANA 18 CASA 6 Ref. 0081346008			1,051.67		
05/ABR	05/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1153674592 MTO ABRILMZN12 CAS Ref. 0005499016			1,051.14		
05/ABR	05/ABR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24489			1,050.38		
05/ABR	05/ABR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24490			1,050.59	110,856.27	110,856.27
06/ABR	06/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1142961482 CASA6MANZ4 Ref. 0018385006			1,050.35		
06/ABR	06/ABR	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0060421Mz12 Casa 6 Ref. 0199518741 044 00044180001009309386 2021040640044B36L0000077334019 AVILA EMBRIZ LINDA PATRICIA			1,051.13		
06/ABR	06/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0467030487 MANTXOCHI M17 NO 2 Ref. 0068190006			1,051.55		
06/ABR	06/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0146593755 M10C10 ABR 21 Ref. 0011645028			1,050.97		
06/ABR	06/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444465172 MANT ABRIL Ref. 0073923006			1,051.31		
06/ABR	06/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444465172 MANT ABRIL Ref. 0073923012			1,051.42		
06/ABR	06/ABR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24497			1,051.36		
06/ABR	06/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0445713390 MTOM8C8042021 Ref. 0082638016			1,050.75		
06/ABR	06/ABR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24499			1,050.31		
06/ABR	06/ABR	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0000012pago mant abril manzana 11 cas Ref. 0199981287 044 00044180001053310211 2021040640044B36L0000077390586 CABRA LAGUNES NILDA INES			1,101.06		
06/ABR	06/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1158464782 PAGO Ref. 0093827011			1,050.63		
06/ABR	06/ABR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,050.57		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA					SALDO	
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	OPERACIÓN LIQUIDACIÓN
		6733075MTTO ABRIL 2021 M6 L8 JOSEDELA Ref. 0100503806 014 00014650605619818822 2021040640014BMOV0000440210830 JOSE ELEAZAR FACUNDO DE LA ROSA SANCHEZ				
06/ABR	06/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,200.78	124,718.46
		BNET 0113540944 MANTTO XOCHITEPEC Ref. 0057862015				124,718.46
07/ABR	07/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,050.00	
		BNET 1487735448 MZ 15 C 5 Ref. 0042957006				
07/ABR	07/ABR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			1,050.00	
		MZA4 CASA1 0601 FOLIO:5041 Ref. *****3843				
07/ABR	07/ABR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		2,400.00		124,418.46
		0070421COMPRA DE 6 PIPAS DE AGUA Ref. 0046006672 127 00127546013262729016 BNET01002104070046006672 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ				124,418.46
08/ABR	08/ABR	S39 SERV BANCA INTERNET		250.00		
		Ref. SERV BCA INTERN				
08/ABR	08/ABR	S39 SERV BANCA INTERNET		135.00		
		Ref. OPS SERV BCA IN				
08/ABR	08/ABR	S40 IVA COM SERV BCA INTERNET		61.60		
		Ref. IVA COM SERV BC				
08/ABR	08/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,050.45	
		BNET 2968531692 PAGO MANT Ref. 0099370008				
08/ABR	08/ABR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,050.92	
		7266571MANTTO ABRIL 2021 MZA 10 LTE 5 Ref. 0102530217 014 00014180565114405007 2021040840014SNET0000456748610 CARLOS RAUL ROQUE MILLA				
08/ABR	08/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,050.00	
		BNET 1104538277 MZA 10 CASA 2 ABRI Ref. 0048619031				
08/ABR	08/ABR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,050.52	
		0080421MANTENIMIENTO ABRIL Ref. 0102810902 014 00014180567033054786 2021040840014SNET0000459078990 JESUS ALEJANDRO MARTINEZ GARCIA				
08/ABR	08/ABR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,050.68	
		0080421PAGO FRANCISCO CASILLAS HERNAN Ref. 0103141648 002 00002180701116920233 085905004480309817 FRANCISCO,CASILLAS/HERNANDEZ				
08/ABR	08/ABR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			3,151.04	
		Ref. 24515				
08/ABR	08/ABR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,051.52	133,426.99
		Ref. 24516				133,426.99
09/ABR	09/ABR	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE			1,050.00	
		0000003mant abril 2021 m11 c10 fami Ref. 0104116445 072 00072180006178343538 7279CP06202104091256923009 MIGUEL ANGEL GAMEZ MONTES				
09/ABR	09/ABR	F01 COMPRA FONDOS INVERSION		25,995.62		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA			REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ	COD.	DESCRIPCIÓN			OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
			OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BBVAPYM B-1 00				
09/ABR	09/ABR	AA7	DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 18 L 7 4715 FOLIO:3790 Ref. *****3843		1,050.00		
09/ABR	09/ABR	AA7	DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 8 LT 6 4715 FOLIO:3792 Ref. *****3843		5,000.00		
09/ABR	09/ABR	AA7	DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 18 LT 13 4715 FOLIO:3794 Ref. *****3843		1,050.00		
09/ABR	09/ABR	AA7	DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 14 LT2 4715 FOLIO:3796 Ref. *****3843		2,000.00		
09/ABR	09/ABR	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0459913092 MANZANA 5 CASA 7 Ref. 0058164007		1,050.00		
09/ABR	09/ABR	C02	DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24524		1,050.34		
09/ABR	09/ABR	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2766216927 MANTENIMIENTO Ref. 0092393010		1,051.33	120,733.04	120,733.04
10/ABR	12/ABR	C02	DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24526 CRUZ SA		1,051.11	121,784.15	120,733.04
11/ABR	12/ABR	T20	SPEI RECIBIDOAZTECA 0138437PAGO MANTENIMIENTO MZ. 18 CASA Ref. 0106880069 127 00127180013114262870 2104120727698709021 REYNAUD ESTRADA JAVIER		1,101.70	122,885.85	120,733.04
12/ABR	12/ABR	T17	SPEI ENVIADO AZTECA 0120421COMPRA DE 6 PIPAS DE AGUA Ref. 0046614978 127 00127546013262729016 BNET01002104120046614978 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ	2,400.00			
12/ABR	12/ABR	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0107970102 PAGO MANTO 04 2021 Ref. 0046712006		1,050.00		
12/ABR	12/ABR	C02	DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24530		1,050.28		
12/ABR	12/ABR	C02	DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24531Z JUAREZ		1,050.27		
12/ABR	12/ABR	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0446452167 MANTO ABRIL 2021 Ref. 0077319006		1,051.37		
12/ABR	12/ABR	T20	SPEI RECIBIDOBANAMEX 0202104PAGO MANT ABR 21 MZ13 CASA 6 L Ref. 0108584712 002		1,051.23	125,739.00	125,739.00
13/ABR	13/ABR	AA7	DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC POZOABRM3L5MORA D181 FOLIO:0356 Ref. *****3843		250.00		
13/ABR	13/ABR	AA7	DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MTTOABRM3L5MORA D181 FOLIO:0359 Ref. *****3843		1,250.00		
13/ABR	13/ABR	AA7	DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC SEGURIDAD Y MANT 3470 FOLIO:3897 Ref. *****3843		950.00	128,189.00	128,189.00
14/ABR	14/ABR	N06	PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0447147619 M14 Lote 4 Ref. 0044750020		1,051.29		
14/ABR	14/ABR	T20	SPEI RECIBIDOBANORTE 0210414Mantenimiento Xochi Ref. 0111025725 072 00072180008383884466 7279CP05202104141261346030		1,051.64		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		HORTENSIA VEGA GONZALEZ COSIO					
14/ABR	14/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0474222024 MANTABR21CASA4LT1 Ref. 0058873006			1,050.00		
14/ABR	14/ABR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0000101P MANTTO XOCHITEPEC Ref. 0111099128 002 00002180700170566870 085903741100310412 DIECRR S DE RL DE CV			3,200.74		
14/ABR	14/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0443345866 MANTENIMIENTO X Ref. 0040439031			1,051.39		
14/ABR	14/ABR	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0140421GASTOS MESA DIR ABRIL 2021 Ref. 0047012551 002 00002180701157741727 BNET01002104140047012551 ALFONSO CARRANZA RODRIGUEZ		1,000.00			
14/ABR	14/ABR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0140421R XOCHI LL MZN 1 LTE 8 Ref. 0111440873 002 00002180420400032011 085905506920310414 JORGE PAUL,LOPEZ/VIDAL			1,050.08		
14/ABR	14/ABR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24544E.LM1LT2			1,050.00		
14/ABR	14/ABR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0008437MANTENIMIENTO ABRIL MZA 7 CASA Ref. 0111794358 014 00014180565099678483 2021041440014SNET0000444062980 GILBERTO BERRONES CARRILES			1,050.65	137,744.79	137,744.79
15/ABR	15/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1580236652 BNET Ref. 0022747021		16,500.00			
15/ABR	15/ABR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150421NOMINA DEL 1 AL 15 ABR 2021 Ref. 0000950691 127 00127546013262729016 BNET0100210415950691 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		6,025.00			
15/ABR	15/ABR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150421NOMINA DEL 1 AL 15 ABRIL 2021 Ref. 0000950692 127 00127546013241124975 BNET0100210415950692 MARIA DEL CARMEN SANCHEZ		3,323.40			
15/ABR	15/ABR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150421NOMINA DEL 1 AL 15 ABRIL 2021 Ref. 0000950693 127 00127546013406130500 BNET0100210415950693 EDUARDO CAMAÑOS LAUREL		4,505.00			
15/ABR	15/ABR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0150421NOMINA DEL 1 AL 15 ABRIL 2021 Ref. 0000950694 127 00127180013407920900 BNET0100210415950694 JUAN CARLOS DIAZ DIEGO		3,975.00			
15/ABR	15/ABR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,051.45		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		Ref. 24551Z. 15-10					
15/ABR	15/ABR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC PAGO C9L3 C509 FOLIO:8385 Ref. *****3843			1,050.00		
15/ABR	15/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2748615969 M15 C3 Ref. 0009666008			1,051.38	106,569.22	106,569.22
16/ABR	16/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0169939970 MZA 4 LOTE 8 EMRV Ref. 0049063006			5,000.23		
16/ABR	16/ABR	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA 2021041PAGO DE MANTENIMIENTO ABRIL A Ref. 0116052243 036 00036180110218300130 036APPM1604202167959588 JUAN MARTIN GALICIA GUTIERREZ			3,150.44		
16/ABR	16/ABR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24556			1,501.63	116,221.52	116,221.52
17/ABR	19/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1508664064 MANTTO RENTA Ref. 0004280005			2,200.07	118,421.59	116,221.52
19/ABR	19/ABR	T20 SPEI RECIBIDOHSBC 0179825PAGO FACTURAS BIMBO cue abr Ref. 0119146167 021 00021180040241706077 HSBC852624 BIMBO S A DE C V			659.34		
19/ABR	19/ABR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0190421COMPRA DE 4 PIPAS DE AGUA Ref. 0047753177 127 00127546013262729016 BNET01002104190047753177 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		1,600.00			
19/ABR	19/ABR	P14 RECAUDACION DE IMPUE REF:0421169G430030941481 CIE:0844985 Ref. GUIA:3492930		6,698.00			
19/ABR	19/ABR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MANTTO ABRIL 0969 FOLIO:8545 Ref. *****3843			1,050.00	111,832.93	111,832.93
20/ABR	20/ABR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0200421M5 C3 ROBERTO MENDOZA SALGADO Ref. 0121055078 002 00002180901074554842 085902941090311011 ROBERTO,MENDOZA/SALGADO			3,850.42	115,683.35	115,683.35
22/ABR	22/ABR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24563			2,100.39		
22/ABR	22/ABR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24564			1,050.81	118,834.55	118,834.55
23/ABR	23/ABR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0230421PAGO TELEFONO E INTERNET ABR 2 Ref. 0048461754 127 00127546013262729016 BNET01002104230048461754 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		748.00			
23/ABR	23/ABR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0230421BOTAS PARA JARDINEROS Ref. 0048462694 127 00127546013262729016 BNET01002104230048462694 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		740.00			
23/ABR	23/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO		2,048.98			

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		BNET 2789938303 Ref. 0097732020					
23/ABR	23/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,051.58	116,349.15	116,349.15
		BNET 1120880531 MANTENIMIENTO XOCH Ref. 0087356012					
24/ABR	26/ABR	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA			10,300.17	126,649.32	116,349.15
		0042021manzana 2 lote 4 Ref. 0127271438 036					
		00036180116504000135					
		036APPM2404202168317308					
		LILIA CLAUDIA NAVA CRUZ					
26/ABR	26/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,051.55		
		BNET 1111930907 MAMTM172MAYO Ref. 0095191006					
26/ABR	26/ABR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,051.73		
		Ref. 24571					
26/ABR	27/ABR	T20 SPEI RECIBIDOAZTECA			1,051.60	129,804.20	128,752.60
		0138437Pago Mantto Abril-2021 Ref. 0130107549 127					
		00127420013267765476					
		210427072827754392I					
		HERNANDEZ CASTILLO CLAUDIO					
27/ABR	27/ABR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,051.09	130,855.29	130,855.29
		0000109MANTENIMIENTO MZ12 LT2 Ref. 0131436768 014					
		00014540605965096893					
		2021042840014BMOV0000417809960					
		ANTONIO ENRIQUE ORTIZ RUBIO					
28/ABR	28/ABR	T20 SPEI RECIBIDOINBURSA			1,051.50		
		0280421M16L5 Ref. 0131914945 036					
		00036180401269954338					
		036PORT2804202168444567					
		RICARDO FIGUEROA MARTINEZ					
28/ABR	28/ABR	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER			1,500.00		
		8355944CASA 117 MZ 12 LT 10 Ref. 0132075078 014					
		00014180605878150480					
		2021042840014BMOV0000423821930					
		ULISES DE LA CRUZ RAMIREZ					
28/ABR	28/ABR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,050.54		
		Ref. 24576					
28/ABR	28/ABR	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX		10,000.00			
		0280421ADELANTO DE ANDADORES Ref. 0049111465 002					
		00002546077380921174					
		BNET01002104280049111465					
		ALEJANDRO ZACARIAS GARCIA					
28/ABR	28/ABR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		2,400.00			
		0280421COMPRA DE 6 PIPAS DE AGUA Ref. 0049111878 127					
		00127546013262729016					
		BNET01002104280049111878					
		MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
28/ABR	28/ABR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA		2,550.00			
		0280421MTTO. 2 DESBRO, 1 SOPLAD 1 MOT Ref. 0049112499 127					
		00127546013262729016					
		BNET01002104280049112499					
		MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ					
28/ABR	28/ABR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,051.25		

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		Ref. 24580					
28/ABR	28/ABR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,051.02		
		Ref. 24581					
28/ABR	28/ABR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,051.02		
		Ref. 24582					
28/ABR	28/ABR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			2,500.55	125,161.17	125,161.17
		0280421MANTENIMIENTO Ref. 0132936219 002					
		00002180434000247917					
		085906396390311813					
		JOSE ALBERTO,CORDOVA/FRONTANA					
29/ABR	29/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,051.59		
		BNET 1218870535 PAGO MANTENIMIENTO Ref. 0067769006					
29/ABR	29/ABR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,050.33		
		0290421PAGO MENSUALIDAD ABRIL 2021 Ref. 0133959355 002					
		00002180700268757041					
		085903601650311912					
		ALEXANDER,DE GANDIAGA/SAAVEDRA					
29/ABR	29/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,051.29		
		BNET 0447147619 M14 Lote 4 Ref. 0097737015					
29/ABR	29/ABR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			3,049.18		
		0290421MANTENIMIENTO Ref. 0133996979 002					
		00002180901880368633					
		085903751930311916					
		RAMON ENRIQUE,OLMOS/LEYTE					
29/ABR	29/ABR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,050.85		
		Ref. 24588					
29/ABR	29/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			1,200.10		
		BNET 1121634151 MANTENIMIENTO MAYO Ref. 0047610006					
29/ABR	29/ABR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			1,051.54		
		Ref. 24590					
29/ABR	29/ABR	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE			1,050.64		
		0210429ROGELIO AGUILAR ZEPEDA ABRIL 2 Ref. 0134959297 072					
		00072420002197625975					
		7279CP03202104291276534017					
		ROGELIO AGUILAR ZEPEDA					
29/ABR	29/ABR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,050.84	136,767.53	136,767.53
		0290421PAGO INTERBANCARIO Ref. 0135096587 002					
		00002180903196769364					
		085908588810311918					
		MONICA MARIA,ALVAREZ/JIMENEZ					
30/ABR	30/ABR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,051.22		
		0300421MANTO M13 C5 Ref. 0136049468 002					
		00002180901201062437					
		085902729780312016					
		BENJAMIN ALFREDO,ISLAS/YA@EZ					
30/ABR	30/ABR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX			1,051.24		
		0300421MANTO M13 C7 Ref. 0136053484 002					
		00002180901201062437					
		085902751050312018					
		BENJAMIN ALFREDO,ISLAS/YA@EZ					

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
30/ABR	30/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0444225864 MANT MAYO Ref. 0066458145			1,050.62		
30/ABR	30/ABR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0300421NOMINA DEL 16 AL 30 ABRIL 2021 Ref. 0049582470 127 00127546013262729016 BNET01002104300049582470 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		6,025.00			
30/ABR	30/ABR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0300421NOMINA DEL 16 AL 30 ABRIL 2021 Ref. 0049583906 127 00127546013241124975 BNET01002104300049583906 MARIA DEL CARMEN SANCHEZ		3,323.40			
30/ABR	30/ABR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0300421NOMINA DEL 16 AL 30 ABRIL 202 Ref. 0049585129 127 00127546013406130500 BNET01002104300049585129 EDUARDO CAMAÑOS LAUREL		4,505.00			
30/ABR	30/ABR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0300421NOMINA DEL 16 AL 30 ABRIL 2021 Ref. 0049586081 127 00127180013407920900 BNET01002104300049586081 JUAN CARLOS DIAZ DIEGO		3,975.00			
30/ABR	30/ABR	T17 SPEI ENVIADO SCOTIABANK 0300421PAGO DE SERVICIOS CONTABLES AB Ref. 0049587056 044 00044540039021261250 BNET01002104300049587056 SANDRA LAGUNA SALDAÑA		5,500.00			
30/ABR	30/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1580236652 Ref. 0073593041		16,500.00			
30/ABR	30/ABR	T17 SPEI ENVIADO BANORTE 0300421B3021RCXT2 Ref. 0049590280 072 00072540004984995042 BNET01002104300049590280 COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD		30,045.00			
30/ABR	30/ABR	T17 SPEI ENVIADO BANORTE 0300421B3021UNIOP5 Ref. 0049592615 072 00072540004984995042 BNET01002104300049592615 COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD		2,355.00			
30/ABR	30/ABR	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0300421mz12 casa 6 Ref. 0136285233 044 00044180001009309386 2021043040044B36L0000081266697 AVILA EMBRIZ LINDA PATRICIA			1,051.13		
30/ABR	30/ABR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MZ 8 LT 6 D875 FOLIO:7274 Ref. *****3843			1,500.00		
30/ABR	30/ABR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 24606			1,050.48		
30/ABR	30/ABR	T20 SPEI RECIBIDOSTP 2548231Pago de mantenimiento Ref. 0136685581 646			10,050.00		



No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		00646580142512278324 TRUU0016198066040000356899 JOSE CHRISTIAN GALINDO CONDE					
30/ABR	30/ABR	T17 SPEI ENVIADO AZTECA 0300421COMPRA DE 6 PIPAS DE AGUA Ref. 0049737966 127 00127546013262729016 BNET01002104300049737966 MARCO ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ		2,400.00			
30/ABR	30/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0445424550 PAGO MANTTO ABR 20 Ref. 0093147007			1,050.91		
30/ABR	30/ABR	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0010421pago de mantenimiento Ref. 0137469473 072 00072180001537020264 7279CP06202104301278865164 JOSE EDGAR RAMOS OLAGUIBEL			1,050.86		
30/ABR	30/ABR	T20 SPEI RECIBIDOBANAMEX 0300421PAGO INTERBANCARIO Ref. 0137543579 002 00002580901029946461 085905872364312017 JOSE ENRIQUE,GUTIERREZ/FUENTES			2,100.00		
30/ABR	30/ABR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1110270601 MANT XOCHI2 ABRI 2 Ref. 0034203005			5,050.12	88,195.71	88,195.71

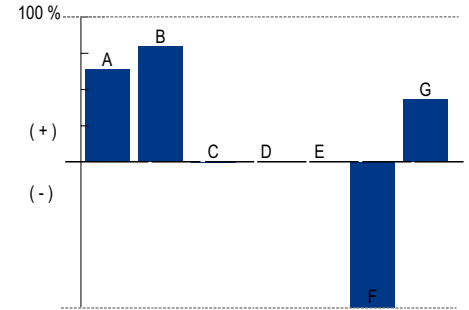
Total de Movimientos

TOTAL IMPORTE CARGOS	204,353.98	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	36
TOTAL IMPORTE ABONOS	162,334.85	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	108

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	130,214.84	63.72%	A
Depósitos / Abonos (+)	162,334.85	79.43%	B
Comisiones (-)	-385.00	-0.18%	C
Intereses a favor (+)	0.00	0.00%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-204,353.98	-100.00%	F
Saldo Final	88,195.71	43.15%	G



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 55 5226 2663 o del interior sin costo al 800 226 2663

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea BBVA al teléfono 55 5226 2663 Ciudad de México, 800 226 2663 Lada sin Costo, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE)

BBVA recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Anáhuac, C.P. 11320, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une.mx@bbva.com o teléfono 55 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 55 5340 0999 y 800 999 8080.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2540001584138437 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

www.ipab.org.mx

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL
ANT	ANTERIOR	DESC/DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO
ANTIC	ANTICIPADA	DEV/DEVOL	DEVOLUCION	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ANUL	ANULACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTIDPOSITO
APORT	APORTACION	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
AUT	AUTOMATICO	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
BCA	BANCA	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
BCOS	BANCOS	DOC	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
BMOV	BBVA MÉXICO	ELECT	ELECTRONICA	P/PAG	PAGO
BONIF	BONIFICACION	EMP	EMPRESARIAL	PAT	PATRIMONIAL
COD.	CODIGO DE LEYENDA	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
CAJ	CAJERO	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES
CANC	CANCELACION	FALLEC	FALLECIMIENTO		
CGO	CARGO	FALT	FALTANTE	REF.	REFERENCIA
CW	CASH WINDOWS	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	RESP	RESPONSABILIDAD
CH/CHQ	CHEQUE	GAR/GTIA	GARANTIA	RET	RETIRO
CI	COBRO INMEDIATO	GPO	GRUPO	REV	REVERSO
COMER	COMERCIO	HONOR	HONORARIOS	SBC	SALVO BUEN COBRO
COM	COMISION	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	SEG	SEGURO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO EMPRESARIAL	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SERV	SERVICIO
		INDEMN	INDEMNIZACION	SOBR	SOBREGIRO
CONF	CONFIRMACION	INF	INFORMACION	SOC	SOCIEDADES
CONS	CONSULTA	INSP	INSPECCION	TARJ	TARJETA
CONV	CONVENIO	INT	INTERESES	TDC	TARJETA DE CREDITO
CORREC	CORRECCION	INTS	INTERESES	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CRED	CREDITO	INT/INTNAL	INTERNACIONAL	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CTA	CUENTA	INV	INVERSION	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCARIA
CED	CUENTA EN DOLARES	LIQ	LIQUIDACION	TRANS	TRANSFERENCIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION DE DIVISAS	MP	MARCA PROPIA	TRASP	TRASPASO
		MDO	MERCADO	VTAS	VENTAS

No. Cuenta	0158413843
No. Cliente	77304643

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en www.bbva.mx recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



Folio Fiscal:

4DA0085E-89BF-4565-BA28-256B4F92B58D

Certificado

00001000000504757239

Sello Digital

iQ64EgkO98CqXc+5aBCtS1rXgOvVN8XckwBB4aXvJ/J6v5zZoEHD+98JBDz6M8IV7ndTZsn9Vrcxmxmb3GX39iYm+WgCbHsYrLvFB7iSYGnfjPQpjBHfV+Qhdaff8G4mphpER6zJDscJ6nWJOob3oRZ7m0wpiav44lal89/ngsl/3qzRd0qZAlq6pqwv0tPbYhlv0JGbz0IPM1dxOjBOQj4EuFmGL9VVoh6D3TNY2gLAu/Swe+s0pWPcWyFuNllyGZde4atoNksqY2WTwY3rSaxz7k72e72jzSfKPUhj1kajzbnjqWRsbwZ5G5ER93rzPilp1UAOpkPcc4R9lw==

Sello SAT

AISZ4gis/LBA46rlB/EqpR60JSK6O8OsL72BcjB9pbIBCnLd1c1qviX9wYub+rcPUJPUvCQe3EIEGMkL9THVq+m6NtH3BEMwAGlqD/D2ElirBeSr07GXwLiP6OSPnqvcgsVI0Tq+HrRpMT01NlvYSnCeePxEs0S2c9Ora6LvgoAJVUDXRox6o1tCKA4sCe+caoyXmrzu33/KGrf8mgHAp9B2ZkGjbbqEYsDN7dUW6A1QcHN96vvIN/zJQZsvejKVS0j5loUopPg4kzYVYeJzsfPHVdJ8Y9Vq4GagqfHhFC0nHguNHt4LINE4UlezTe+DrEjrp9pcqZfBaWx+vPZJNg==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000505652108

Fecha y hora de certificación: 2021-05-01T07:38:54

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|4DA0085E-89BF-4565-BA28-256B4F92B58D|2021-05-01T07:38:54||iQ64EgkO98CqXc+5aBCtS1rXgOvVN8XckwBB4aXvJ/J6v5zZoEHD+98JBDz6M8IV7ndTZsn9Vrcxmxmb3GX39iYm+WgCbHsYrLvFB7iSYGnfjPQpjBHfV+Qhdaff8G4mphpER6zJDscJ6nWJOob3oRZ7m0wpiav44lal89/ngsl/3qzRd0qZAlq6pqwv0tPbYhlv0JGbz0IPM1dxOjBOQj4EuFmGL9VVoh6D3TNY2gLAu/Swe+s0pWPcWyFuNllyGZde4atoNksqY2WTwY3rSaxz7k72e72jzSfKPUhj1kajzbnjqWRsbwZ5G5ER93rzPilp1UAOpkPcc4R9lw==|00001000000505652108||

Este documento es una representación impresa de un CFDI.



Emitido en
 Ciudad de México, México a 01 de Mayo de 2021 a las 06:24:03

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, BBVA está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que BBVA deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."

Régimen Fiscal:
Régimen General de Ley Personas Morales