

Estimados Condóminos de Rinconada de Xochitepec II:

Nos permitimos convocarlos cordialmente para la 34ta. Asamblea de Condóminos, invitándolos a participar el próximo sábado 30 de Enero de 2016, a las 12:00 Horas.

La Asamblea se llevara a cabo en la palapa, la 1er. Convocatoria será a las 11:40 horas, la 2da Convocatoria a las 11:50 y la 3er. Convocatoria a las 12:00 horas, conforme a la siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1.- Lista de Asistencia e Instalación de la Asamblea.

2.- Nombramiento del Presidente, Secretario y Escrutador de la Asamblea.

3.- Aprobación del Acta de la Sesión anterior 31 de Octubre de 2015.

4.- REALIZADO.-2DO INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES Y LO REALIZADO EN EL TRIMESTRE NOVIEMBRE 2015 – ENERO 2016

- 4.1.-OFICINA ADMINISTRATIVA.-Ampliación de 2 a 6 mts
- 4.2.-PALAPA.-Colocación de teja, Colocación de loseta en Pisos y pintado de columnas.
- 4.3.-AREA DE JUEGOS.- Arreglo los pisos
- 4.4.-CANCHAS.-Porterías de fut-bol
- 4.5.-BODEGA DE USOS MULTIPLES.- Construcción pegado a la covacha de Jardinería.
- 4.6.-ENTRADA PEATONAL.- Construcción de Escalones (Por seguridad)
- 4.7.-BARDA Y JARDINERA DE ENTRADA.- Resane y pintura
- 4.8.-HIDRONEUMATICOS.- Cambio de pichanchas.

5.- POR REALIZAR para el próximo trimestre Febrero – Abril 2016

5.-1.-EN PROCESO

- 5.1.1.- TELEFONIA/INTERNET.-Proyecto Telmex
- 5.1.2.- FINANZAS.-Declaración Electrónica 2016, Licitación Despacho Contable
- 5.1.3.- PROPIETARIOS.- Pintura y arreglo de Estacionamientos
- 5.1.4.- MEMORIA DOCUMENTAL- Plan anual de Mantenimiento, Históricos y Documentar los procesos

5.2.-POR DEFINIR PRIORIDAD

- 5.2.1.- ENTRADA.- Letrero de Rinconada II en Entrada, Arreglo de Baños caseta
- 5.2.2.- REGLAMENTO: Actualización y Notarlo
- 5.2.3.- SEGURIDAD.-Cámaras y podado de barda perimetral
- 5.2.4.- ALBERCAS.-Camastros, Proyecto Bomba y Filtro de Central adopte a Jacuzzis,
- 5.2.5.- WEB.- Comunicación con Propietarios
- 5.2.6.- LUMINARIAS FASE II.-mayor alumbramiento y ahorrativas, 2 luminarias en zona de albercas
- 5.2.7.- FINANZAS.- Posible Contratación Directa de Jardineros, Automatización Edo Cuenta,

6.- MOROSOS.- Estatus Convenios y Despacho de Cobranza.

7.- FINANZAS

- 7.1.-Estado Financiero
- 7.2.-Contratación de los servicios de la contabilidad fiscal, administrativa y financiera

8.- COMITÉ DE VIGILANCIA

- 8.1.-Nombramiento del nuevo Comité de Vigilancia

9.- FALTAS AL REGLAMENTO

- 9.1.-Incidencias de Condóminos trimestre Octubre – Diciembre 2015

10- ASUNTOS GENERALES.

De tener dudas favor de informarlas previamente a la Administración, para agilizar y concretar la Asamblea que finalizara a 14:00 hrs

Saludos Cordiales

MESA DIRECTIVA -COMITÉ DE VIGILANCIA RINCONADA DE XOCHITEPEC II “UNIDOS HACEMOS MAS”